

**PROJECTE D'INTERVENCIÓ
INTEGRAL ALS BARRIS DE
LA FLORIDA I PUBILLA
CASAS**

Març de 2006

ÍNDEX

1 – DELIMITACIÓ DE L'ÀREA URBANA

2 – SITUACIÓ URBANÍSTICA I SOCIOECONÒMICA

2.1. Descripció de l'estat de conservació de l'edificació

- 2.1.1. L'edificació i el teixit residencial
- 2.1.2. Conclusions en matèria d'edificació i habitatge
- 2.1.3. Actuacions planificades i línies d'intervenció en matèria d'edificació
- 2.1.4. Indicadors necessaris sobre l'estat de conservació de l'edificació

2.2. Característiques de la població

- 2.2.1 Territori i població
- 2.2.2 Evolució de la població
- 2.2.3 Estructura de la població: gènere i edats
- 2.2.4 Població estrangera
- 2.2.5 Composició de les llars
 - 2.2.5.1 Llars unipersonals
 - 2.2.5.2 Llars monoparentals
 - 2.2.5.3 Característiques de l'amuntegament
- 2.2.6 Conclusions característiques de la població de La Florida i Pubilla Casas
- 2.2.7 Indicadors necessaris de la situació demogràfica

2.3 Activitat de la població, mercat de treball i estructura econòmica

- 2.3.1 Situació econòmica i mercat de treball
 - 2.3.1.1 La població en relació a l'activitat
 - 2.3.1.2 Característiques per barris
 - 2.3.1.3 Evolució de l'activitat econòmica en el trienni 2000-2003
 - 2.3.1.4 La importància del comerç a La Florida
 - 2.3.1.5 Entorn urbà i urbanisme comercial
 - 2.3.1.6 Problema central del comerç de La Florida
- 2.3.2 Indicadors necessaris de la situació econòmica

2.4. Situació social i educativa

- 2.4.1. Situació social
- 2.4.2. Situació de l'educació
 - 2.4.2.1. Llars d'infants
 - 2.4.2.2. Educació Primària
 - 2.4.2.3. Educació Secundària
 - 2.4.2.4. Problemàtiques detectades des de l'àrea d'Educació i Cultura
- 2.4.3. Conclusions relatives a la situació social i educativa de La Florida - Pubilla Casas
- 2.4.4. Indicadors necessaris de la situació social i educativa

2.5 Associacionisme i participació ciutadana

2.6. Descripció de la situació mediambiental

- 2.6.1. La situació ambiental de la florida i pubilla cases
- 2.6.2. Conclusions en matèria mediambiental
- 2.6.3. Actuacions planificades i línies d'intervenció en matèria mediambiental
- 2.6.4. Indicador necessari sobre la situació mediambiental del dèficit de zones verdes

2.7. Descripció de la situació urbanística, xarxa de serveis i dotacions d'equipaments.

- 2.7.1. Espais verds
- 2.7.2. Espais, infraestructures i xarxes de serveis urbanes
- 2.7.3. Premisses en matèria d'espais, infraestructures i xarxes de serveis urbanes.
- 2.7.4. La situació de la mobilitat a La Florida – Pubilla Casas.
- 2.7.5. Conclusions del pla integral de La Florida –Pubilla Casas en matèria de mobilitat
- 2.7.6. Actuacions planificades i línies d'intervenció en matèria de mobilitat
- 2.7.7. Indicadors necessaris sobre la mobilitat
- 2.7.8. Equipaments

2.8. Conclusions.

- 2.8.1. Principals problemes i necessitats.
- 2.8.2. Oportunitats, riscos i potencialitats

3 - PROPOSTA D'ACTUACIÓ. MEMÒRIA

3.1. Estratègia i prioritats

- 3.1.1. Introducció
- 3.1.2. Antecedents
- 3.1.3. Objectius
- 3.1.4. Àmbits d'actuació estratègica

3.2. Forma de gestió

3.3. Revisió dels resultats de l'actuació

3.4. Valoració dels requeriments de continuïtat i de manteniment

3.5. Calendari de desplegament

3.6. Aspectes financers

3.7. Cooperació

3.8. Altres intervencions públiques en el mateix àmbit

- 3.8.1. Relació d'actuacions i d'inversions del Pla Integral realitzades per l'Ajuntament
- 3.8.2. Relació d'intervencions públiques en curs o projectades no finançables sobre la base de la Llei 2/2004.

3.9. Detall de les actuacions concretes (fitxes)

4 – ANNEXES

4.1. Document de diagnosi i propostes elaborat per la Comissió d'Entitats La Florida – Pubilla Casas

4.2. Revista del Pla Integral



DELIMITACIÓ DE L'ÀREA URBANA

Presentació

Des de fa uns anys, l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat impulsa una línia d'intervenció per a la millora urbana en els barris situats al nord de la ciutat. Diversos estudis i anàlisis han anat identificant l'existència de problemàtiques específiques que calia tractar amb actuacions integrals.

Com a conseqüència d'això, s'ha iniciat un procés de treball que ha fructificat amb la presentació i aprovació del Pla integral del barri de Collblanc i la Torrassa.

Amb l'aprovació de la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial i el posterior Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desenvolupa l'esmentada Llei, les actuacions proposades dins dels plans integrals de barris han trobat el context legal i financer per a la seva execució.

El present document té per objectiu presentar la diagnosi i les propostes de millora contingudes en el Pla Integral pels barris de la Florida, les Planes i Pubilla Casas, barris on s'identifiquen trets i processos que fonamenten i justifiquen la necessitat i la voluntat d'emprendre intervencions integrals.

Es per això que aquest Ajuntament presenta aquest Pla Integral pel barri de La Florida - Les Planes i Pubilla Casas, territori força homogeni tant urbanística com socialment de manera que les actuacions proposades siguin susceptibles d'acollir-se a la tercera convocatòria d'ajuts que la Generalitat de Catalunya ha establert en desenvolupament de la Llei de barris.

Com a informació addicional i de cara a una millor comprensió del projecte per part dels avaluadors, quan parlem del Pla integral La Florida - Pubilla Casas estem incloent les actuacions i les dades del barri de Les Planes que des d'un punt de vista de percepció ciutadana es considera una zona o territori de La Florida.

Es a dir formalment el Pla s'anomena La Florida - Pubilla Casas i les dades i les accions s'orienten administrativament parlant cap als tres barris de La Florida - Les Planes i Pubilla Casas.

1 – DELIMITACIÓ DE L'ÀREA URBANA

L'àmbit de la Florida – Pubilla Casas, amb una **superfície de 1,42 km²**, se situa al nord de la ciutat de l'Hospitalet. Per aquest vessant limita amb Barcelona per l'oest amb el d'Esplugues, per l'est amb els barris de Collblanc – La Torrassa pel Torrent Gornal i al sud, Pubilla Casas limita amb el barri de Can Serra i l'actual traçat de les línies fèrries separen físicament aquesta àrea del barri de Sant Josep.

L'estructura territorial de L'Hospitalet de Llobregat pot dividir-se en dues grans parts morfològiques que responen a la posició geogràfica de la ciutat que reben el nom de la Marina, zona deltaica del Llobregat i, el Samontà, o Pla de Barcelona. Al Samontà hi ha un seguit de petits turons que s'eleven dels 20 fins als 90 metres d'altitud. Aquests relleus han quedat difuminats per la intensa urbanització, però els seus pendents i línies de carena continuen configurant trets originals dels barris que s'hi han construït al seu damunt.

Aquesta àrea orogràfica la recorren petits cursos hídrics, torrents, que encaixats entre els turons han direccionat i compartimentat l'espai. La pràctica totalitat d'aquests llits fluvials es troben coberts i integrats dins de la xarxa de clavegueram i col·lectors, però han deixat la seva empremta en l'estructura actual de la morfologia urbana.

Les explotacions agràries de conreu de secà del Samontà era en origen petites i fragmentades i d'això se n'ha derivat una menor grandària i una més gran irregularitat en la trama i en el traçat del teixit urbà, en comparació amb el teixit de la Marina.

A més dels aspectes del marc territorial, cal tenir en compte el moment històric i la manera en què el procés d'urbanització i edificació ha fet aparèixer els diversos barris del Samontà, d'entre ells, La Florida i Pubilla Casas.

La inauguració del Canal de la Infanta l'any 1819 va actuar com un factor més de diferenciació entre el Samontà i la Marina. Transcorria entorn de la isolínia dels 20 metres, resseguint el peu del graó topogràfic que els separa.

Un element important per a la conformació de l'estructura urbana del Samontà ha estat la carretera cap a Madrid (actual Nacional-II – carretera de Collblanc) iniciada a construir l'any 1761. Als seus costats van anar apareixent noves construccions com la casa senyorial de la Pubilla Casas -1771-, i potenciant-ne d'altres ja existents com Can Rigalt, que van actuar, més endavant, com a nuclis per al desenvolupament dels barris del nord.

El posterior traçat, el 1854, de la via de ferrocarril de Vilafranca del Penedès (el 1862 s'estableix la doble via), que circulava paral·lela al Canal de la Infanta, va accentuar, encara més, la separació físic entre la part nord i la part sud del terme municipal.

L'any 1887 l'Hospitalet era un municipi polinuclear amb un total de 4.295 habitants, dels quals només 273 vivien a la zona del Samontà. Actualment sobre un total de 261.310 residents, unes 150.000 persones viuen en aquesta zona composta 6 barris.

Al 1928 el municipi es dotà d'un Pla d'Eixample elaborat per l'arquitecte municipal Ramon Puig Gairalt que representà una proposta global d'ordenació i que se centrava en el desenvolupament de les àrees buides no urbanitzades del Samontà i també de la Marina, però les propostes generals de Gairalt no van tenir incidència pràctica en el desenvolupament posterior d'aquests barris.

El 1953 s'aprovà el Pla Comarcal que va zonificar el territori i preveure el desenvolupament residencial i industrial de la ciutat a través del desenvolupament de plans parcials com a suposats instruments reguladors del creixement de la ciutat. Aquests plans tenien l'objectiu bàsic de donar allotjament als immigrants de la segona gran onada immigratòria que va rebre la ciutat en aquells anys, evitant el barraquisme. El preu d'aquest procés d'urbanització ràpid és una suburbialització extensiva de la ciutat. Aquest és el període de desenvolupament fonamental pels barris de La Florida i Pubilla Casas.

L'aprovació dels plans parcials va ser al 1958 el de La Florida i al 1968 el de Pubilla Casas. En general, aquests plans parcials, que ja preveien una densificació important, van ser ultrapassats per creixements espectaculars i descontrolats. A tall d'exemple, el de la Florida es va dissenyar per acollir una població d'uns 20.000 habitants, però a mitjans dels anys setanta ja vivien en l'ampit d'aquest Pla unes 50.000 persones.

L'origen agrari en secà i sobre sòls amb desnivells del Samontà amb una estructura fragmentada es va anar traduint en el procés d'urbanització en un parcel·lari urbà de grandària mitjana molt petita i una morfologia poc eficient per a l'edificació moderna amb moltes parcel·les petites, estretes i llargues.

L'aprovació, l'any 1976, del Pla General Metropolità (PMG), representa un fre al creixement perquè es limiten les alçades i la construcció en els interiors d'illa i es reserven alguns sòls per a equipaments públics i espais verds.

El PGM va consagrar el caràcter plenament residencial dels barris, i la gran part de sòl va ser qualificada com a Zona de densificació urbana semiintensiva (13b) amb el propòsit de corregir la densificació congestiva i augmentar els nivells de dotacions, serveis i espais verds locals, mitjançant la suposada intervenció de Plans de Reforma Interior.

L'entrada en aplicació del PGM, amb un nou control públic democràtic, coincideix en el temps amb una forta crisi econòmica i senyala un punt d'inflexió en les dinàmiques de desenvolupament de la ciutat. Però aquests barris són ja una realitat urbana colmatada i densament poblada.

Això ha fet difícil la formulació d'operacions de millora urbana importants dels teixits residencials. Tot i això, cal destacar la realització d'actuacions molt importants pels barris i la ciutat en el seu conjunt, com ara la urbanització de molts dels carrers, el soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió que

creuaven els barris, el Parc de les Planes i el Complex Esportiu de L'Hospitalet Nord.

En els darrers anys l'Ajuntament ha posat en marxa una sèrie d'actuacions urbanístiques i de mobilitat que representen una important millora de la zona, com la Modificació del Pla General de la Porta Nord o la modificació del PGM que es troba en fase de tramitació del sector de Can Rigalt que comporten noves expectatives de desenvolupament i que actuaran com a impulsores de noves accions de reforma dels teixits construïts dels barris, en el marc d'aquest Pla integral.

Quan a evolució de la població hem passat de menys de 250 habitants a la zona a inicis del s. XX als prop de 75.000 actuals.

La Florida i Pubilla Casas es troben als districtes IV i V de la ciutat amb estructura administrativa pròpia que abasta el conjunt de l'àrea per a la qual es presenta aquest projecte d'intervenció integral.

Relació de **plànols** que s'adjunten:

- Plànol de situació
- Plànol parcel·lari
- Plànol planejament vigent
- Plànol d'equipaments, espais verds i transport



SITUACIÓ URBANÍSTICA I SOCIOECONÒMICA

2 – SITUACIÓ URBANÍSTICA I SOCIOECONÒMICA

2.1. DESCRIPCIÓ DE L'ESTAT DE CONSERVACIÓ DE L'EDIFICACIÓ.

L'estat de conservació, les característiques i la funcionalitat de l'edificació als barris de La Florida i Pubilla Casas són alguns dels factors més bàsics pels quals l'Ajuntament de l'Hospitalet elabora el present projecte d'intervenció integral.

Aquests barris de caràcter netament residencial amb **27.906 habitatges tenen les densitats més elevades d'habitants i d'habitatges de la ciutat.**

Aquest territori suposa el 19,6% de la superfície residencial de la ciutat i concentra el 27,3% dels habitatges de L'Hospitalet.

Destaquem el cas de **la Florida que amb 197 habitatges per hectàrea se situa 114,5 punts per damunt de la mitjana del municipi** i supera en 167 punts la mitjana de Catalunya que és de 30 punts.

Habitatges (31-12-2004)						
	Habitatges	%	Plens	%	Sense empadronats	%
La Florida	10.763	100	9.800	91,1	963	8,9
Les Planes	5.889	100	5.405	91,8	484	8,2
Pubilla Casas	11.254	100	10.221	90,8	1.033	9,2
Total zona del pla	27.906	100	25.426	91,1	2.480	8,9
L'Hospitalet	102.361	100	92.499	90,4	9.862	9,6

En el conjunt dels barris s'observa una presència dels habitatges sense gent empadronada lleugerament per dessota dels nivells de la ciutat. El nombre d'habitatges sense gent empadronada s'ha reduït encara més en l'últim any.

En la categoria d'habitatges sense empadronament, que habitualment s'han denominat com a buits, s'engloba una casuística molt gran de situacions (ocupants no empadronats, terciarització de la ciutat, infrahabitatge, estoc, etc.) que fan difícil, ara per ara, una interpretació unívoca d'aquesta dada.

Quant al **nivell mitjà d'ocupació de l'habitatge**, els tres barris **assoleixen valors més alts que els generals de la ciutat.** Per interpretar aquesta dada s'ha de tenir en compte que fa uns anys això no era així i l'ocupació de l'habitatge en aquests tres barris era inferior a la general de la ciutat, la qual cosa responia, a més dels factors de l'edificació (grandària, degradació, etc.), al fet que es tractava de barris amb una estructura de població per edat relativament envellida.

Nivell mitjà d'ocupació de l'habitatge (31/12/2004)			
Barri	Ocupació	Habitants	Plens
Florida	2,821	27.645	9.800
Les Planes	2,948	15.936	5.405
Pubilla Casas	2,864	29.276	10.221
Total zona pla	2,865	72.857	25.426
L'Hospitalet	2,801	259.135	92.499

Nombre d'habitatges amb més de 5 persones (31/12/2004)			
Barri	Habitatges	Hab. amb + de 5	%
Florida	27.645	597	2,2
Les Planes	15.936	428	2,7
Pubilla Casa	29.276	722	2,5
Total zona pla	72.857	1.747	2,4
L'Hospitalet	259.135	4.662	1,8

El canvi detectat en el nivell mitjà d'ocupació de l'habitatge cal relacionar-lo amb l'augment del nombre d'immigrants i amb unes pautes socials associades que tendeixen a augmentar el nombre de persones per habitatges, sense descartar la possible presència d'infrahabitatge. Amb l'increment de més de 2.000 nous habitants a la zona només durant el període 2005 aquesta ràtio encara s'apuja més.

La **producció d'habitatges nous ha estat molt escassa**. En tractar-se de teixits urbans consolidats i colmatats la disponibilitat de sòl per a ús residencial és molt minsa i esporàdica. L'estructura parcel·laria i la normativa urbanística vigent no faciliten la realització d'operacions de construcció de nou habitatge.

Com ja s'ha dit, els tres barris **concentren el 27,3% dels habitatges de la ciutat**, però, en canvi, solament s'hi ha construït el 5,25% dels habitatges de nova planta amb llicència de construcció en el període 1989 i el 2004. Això indica **un moviment de substitució del teixit residencial molt limitat**.

Producció d'habitatges de nova planta 1989-2004				
	Nous habitatges	%	Parc 2004	% d'habitatge nou 89-04 sobre el parc d'habitatge del 2004
La Florida	128	1,73	10.763	1,2
Les Planes	126	1,71	5.889	2,1
Pubilla Casas	134	1,81	11.254	1,2
Total zona pla	388	5,25	27.906	1,4
L'Hospitalet	7.389	100	102.361	7,2

Nota: Segons els fulls d'estadística d'edificació i habitatge de les llicències concedides en el període 1989-2004

Construcció d'habitatges per rehabilitació 1994-2004		
	Habitatges	%
La Florida	24	4,6
Les Planes	14	2,7
Pubilla Casas	17	3,2
Total zona pla	55	10,4
L'Hospitalet	527	100

Aquestes dues taules presenten l'evolució anual de la creació d'habitatge distingint entre el de nova planta i el de rehabilitació pel conjunt dels tres barris i la ciutat. La **mitjana anual** de producció **d'habitatge de nova planta** en el període 1989 – 2004 ha esta als tres barris de 24 i a la ciutat de **467**. La **mitjana anual** de producció **d'habitatge per rehabilitació** en el període 1994 – 2004 **ha estat** als **tres barris de 5 i a la ciutat de 48**. Unes dades que constatan com en aquesta zona la rehabilitació ha tingut un pes més gra que la nova planta en la producció d'habitatge.

Dades d'edificis (2001)					
Edificis	La Florida	Les Planes	Pubilla Casas	Zona PIFPC	Ciutat
▪ Nombre d'edificis total	1017	450	1267	2734	12433
▪ Nombre d'edificis destinats a habitatge familiar de 4 plantes	755	331	889	1975	5951
▪ Nombre d'edificis destinats a habitatge familiar de 4 plantes o més sense ascensor	462	164	567	1193	3097
▪ % edificis habitatges familiars de 4 o més plantes sense ascensor / total edificis de 4 plantes	61,19	49,55	63,78	60,41	52,04
▪ Nombre d'edificis en estat ruïnós	78	31	77	186	677
▪ % edificis en estat ruïnós (edificis en estat ruïnós *100 / total edificis)	7,67	6,89	6,08	6,80	5,45
▪ Nombre d'edificis sense aigua corrent	4	4	8	16	1491
▪ % edificis sense aigua corrent (edificis sense aigua corrent *100 / total edificis)	0,39	0,89	0,63	0,59	11,99
▪ Nombre d'edificis sense evacuació d'aigües residuals	1	5	8	14	56
▪ % edificis sense evacuació d'aigües residuals	0,10	1,11	0,63	0,51	0,45
Habitatges	La Florida	Les Planes	Pubilla Casas	Zona PIFPC	Ciutat
▪ Nombre d'habitatges	11268	6732	12.305	30305	106764
▪ Total d'habitatges familiars	11267	6731	12.303	30301	106743
▪ Habitatges familiars principals. Convencionals	9472	5150	9.814	24436	87872
▪ Habitatges familiars no principals. Secundaris	686	130	481	1297	4170
▪ Habitatges familiars no principals. Vacants	1.090	1.437	1991	4518	14.409
▪ Habitatges familiars no principals. Altres	19	14	17	50	292
▪ Establiments col·lectius	1	1	2	4	21

La situació problemàtica de l'edificació en aquests barris prové de les característiques del seu procés d'urbanització, dels paràmetres urbanístics que es van emprar i de les condicions socioeconòmiques que han acompanyat el procés.

Hi ha una base estructural d'aquesta problemàtica per raó de l'estructura cadastral del districte (grandària i amplada de les parcel·les) que condiona la tipologia d'edificació i la distribució funcional dels habitatges.

Ens trobem doncs amb un **parc immobiliari de construcció recent, de precària qualitat, envellit prematurament, amb deficiències estructurals en elements comuns** com façanes, cobertes, patis, etc.

2.1.2. CONCLUSIONS EN MATÈRIA D'EDIFICACIÓ I HABITATGE

Destaquem:

- **La Florida amb 197 habitatges per hectàrea se situa 114,5 punts per damunt de la mitjana del municipi** i supera en 167 punts la mitjana de Catalunya que és de 30 punts.
- **El nivell mitjà d'ocupació de l'habitatge és de 2,9 persones i assoleix valors més alts que els generals de la ciutat** tot i que aquest és un fenomen recent, fins fa cinc anys l'ocupació de l'habitatge en aquests barris era inferior a la general de la ciutat, la qual cosa responia, a l'envelliment de la població i a factors estructurals de l'edificació com són ara la grandària, degradació, etc.
- **El creixement d'aquests barris es produeix sota una gran pressió demogràfica i especulativa en els anys 60 i 70**, que origina una tipologia de construcció de baixa qualitat i dimensions reduïdes.
- Un element més fruit d'aquest procés és **l'elevat nombre d'edificis de més de 4 plantes sense ascensor que és de més del 60%** en un territori on la població envellida està per sobre de la mitja de la ciutat.
- Un tractament específic mereixen els que foren Blocs Onésimo Redondo, actualment Blocs La Florida, 816 habitatges construïts l'any 1955 sense planejament previ, que requereixen una actuació especial per resoldre el tractament de l'espai públic on s'ubiquen i la millora de l'habitabilitat, ja que no compleixen amb la normativa de la Generalitat.
- **La renovació del parc d'habitatges, ja sigui per substitució o per rehabilitació, és de les més baixes de la ciutat**, els darrers 15 anys en aquests barris s'han construït el 5% del total d'habitatges nous de l'Hospitalet.

2.1.3. ACTUACIONS PLANIFICADES I LÍNIES D'INTERVENCIÓ EN MATÈRIA D'EDIFICACIÓ

En el procés d'execució de les directrius urbanístiques del Pla L'Hospitalet 2010 i amb una clara vocació d'intervenció en les actuacions de caire urbanístic es va constituir L'H 2010, Societat, Privada Municipal, SA .

Aquesta Societat ha iniciat una línia de millora de la qualitat d'habitabilitat en diferents barris de la ciutat i en especial aquells que disposen de Pla Integral.

S'han realitzat campanyes concretes com la de la instal·lació d'ascensors, rehabilitació de façanes o d'estalvi de consum d'aigua domèstica.

Quant a les ajudes per aquestes actuacions estan regulades per la normativa d'ajuts municipals en aquesta matèria i com a instrument es disposa de l'Oficina Municipal d'Habitatge.

Les noves actuacions urbanístiques en marxa a La Florida i Pubilla Casas, que es desenvoluparan en l'apartat 7 d'aquesta memòria, representen una millora dels espais urbans i la nova construcció d'uns 200 habitatges i ha de produir unes sinèrgies tendents a estimular processos de millora i rehabilitació del parc ja construït.

2.1.4. INDICADORS NECESSARIS SOBRE L'ESTAT DE CONSERVACIÓ DE L'EDIFICACIÓ

Els indicadors de l'estat de conservació de l'edificació constaten que a l'àmbit d'aquest Pla Integral **ens troben en un procés de regressió urbanística caracteritzat per la degradació progressiva de l'edificació**. L'estat dels edificis, des del punt de vista de la seguretat i la durabilitat, ofereix problemàtiques de potencial obsolescència del parc per falta de nivells d'habitabilitat o d'altres causes i l'adequació dels edificis a les necessitats actuals de la població.

Segons estableix el Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen atenció especial, **els quatre indicadors** que avaluen els processos de regressió urbanística són els següents:

1. Mitjana del valor cadastral de l'àrea

- Comparació amb la mitjana del municipi: Sobre un índex de valor mitjana del municipi de 100 el **valor cadastral** a La Florida – Pubilla Casas té un valor cadastral que **se situa en 71**.

2. Deficient estat de conservació de les edificacions

- A La Florida – Pubilla Casas el **6,8% dels edificis en mal estat** i en estat ruïnós.
- Comparació amb la mitjana de Catalunya: 2,6% dels edificis en mal estat i en estat ruïnós.

3. Edificis sense aigua corrent o sense evacuació d'aigües residuals

- A La Florida - Pubilla Casas el **0,59% d'habitatges sense aigua corrent**, i el **0,61%** d'habitatges **sense evacuació d'aigües** residuals.
- Comparació amb la mitjana de Catalunya: **0,77% d'habitatges sense aigua corrent**, i **1,47%**, d'habitatges **sense evacuació d'aigües residuals**.

4. Edificis de quatre plantes o més, destinats principalment a habitatges, sense ascensors

- A La Florida i Pubilla Casas el **60,4 dels edificis d'habitatges** de quatre o més plantes sense ascensor.
- Comparació amb la mitjana de Catalunya: **54,9% edificis d'habitatges de quatre o més plantes sense ascensor**.

És a dir, **que en tres dels indicadors** (valor cadastral, edificis en mal estat i ruïnós i en edificis de quatre plantes o més sense ascensor) La Florida i Pubilla Casas **estan per sota de les mitjanes de Catalunya**, la qual cosa **indica que pateixen un procés de regressió urbanística caracteritzat per la degradació progressiva de l'edificació**.

2.2. CARACTERÍSTIQUES DE LA POBLACIÓ

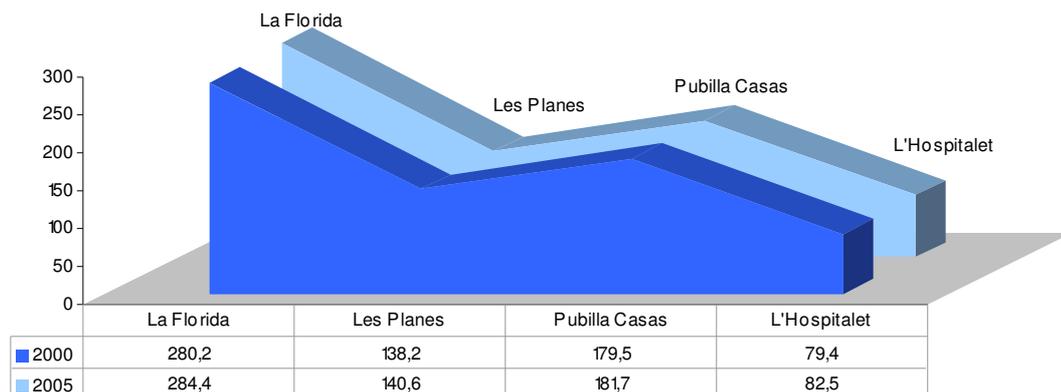
Els barris de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **concentren el 28,5% de la població del municipi de L'Hospitalet** i, a grans trets, **es caracteritza** per unes **densitats de població molt elevades**, uns **canvis demogràfics importants derivats de l'augment d'immigració estrangera i de la pèrdua de població autòctona**, i uns **forts desequilibris poblacionals entre un veïnat jove minvant i un increment de població infantil i vella**. A més, les característiques dels seus habitatges, envellits, petits i amb patologies estructurals, condicionen les situacions de vida de la seva població.

El marc temporal de la descripció demogràfica és el període comprés entre els anys 2000 i 2005. Tanmateix per completar l'anàlisi, es comparen les dades de la zona –que inclou els barris de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas- amb el valor mitjà de la ciutat.

2.2.1 TERRITORI I POBLACIÓ

En el conjunt de la ciutat, les densitats més elevades d'habitants i d'habitatges es concentren a la part nord de L'Hospitalet. Com s'ha explicat anteriorment, **la densitat d'habitatges de la Florida, Les Planes i Pubilla Casas és de les més elevades de la ciutat**, situant-se, amb un valor de 197 habitatges per hectàrea, 114,5 punts per damunt de la mitjana del municipi.

**Densitat d'habitatges als barris de la zona i a L'Hospitalet.
Comparació 2000-05**



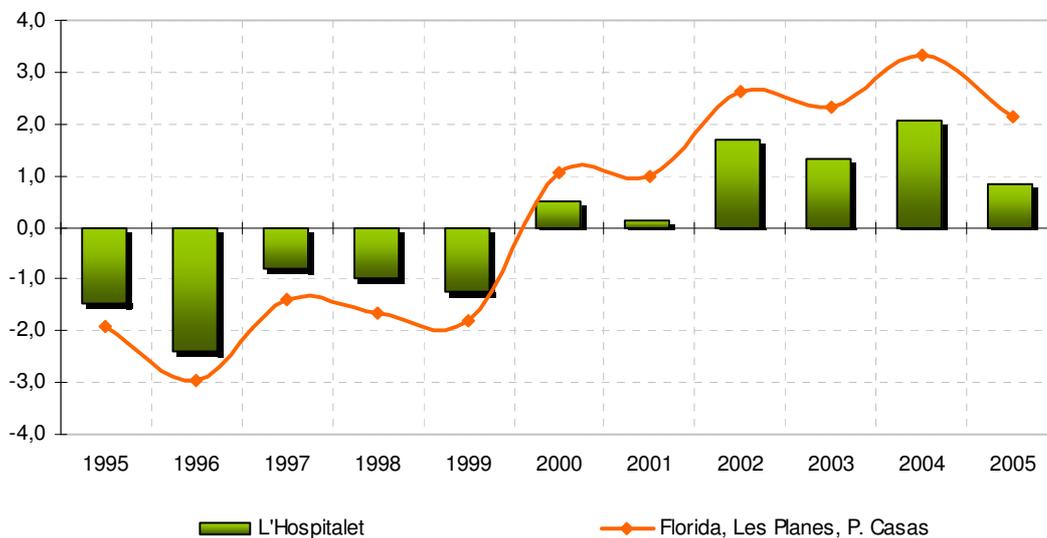
La Florida, Les Planes i Pubilla Casas es perfilen com una **zona atapeïda, amb una gran concentració d'habitatges i d'habitants i unes densitats molt per sobre de les de la ciutat**, i que han augmentat respecte als últims cinc anys. La densitat neta residencial d'aquesta zona es de 524 habitants per hectàrea, xifra que supera a la mitjana de la ciutat en 159,5 punts, i arriba a la cota més elevada de tota la ciutat al barri de la Florida amb una densitat de 745,6 habitants per hectàrea.

La mitjana d'ocupació dels habitatges augmenta de manera significativa en els últims cinc anys per a aquests barris, que passen de 2,4 a 2,9 persones per habitatge.

2.2.2 EVOLUCIÓ DE LA POBLACIÓ

La tendència de disminució progressiva de població a L'Hospitalet des de l'any 1981 té un punt d'inflexió al 2000, any que registra un lleuger augment d'habitants. Aquest creixement de població es manté fins l'actualitat, i **la ciutat compta**, segons la última revisió padronal del 31-12-2005, **amb 261.310 habitants, el 28,5% dels quals, 74.404 en termes absoluts, viuen a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas.**

Evolutió de la taxa de creixement de la població. Període 1995-2005

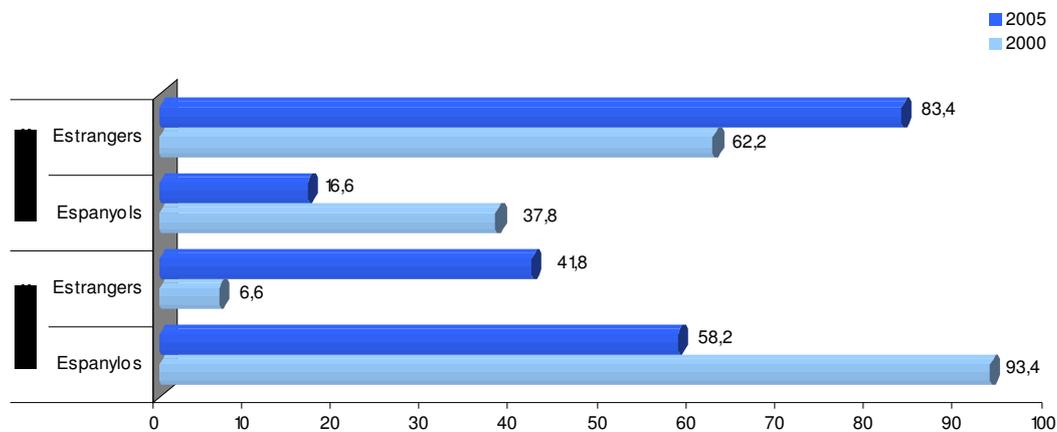


El marc temporal 2000-2005 ve marcat per un **considerable augment de població que**, si bé pel conjunt de la ciutat representa un increment positiu del 6%, a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **arriba al 12%, un dels més elevats de tots els barris de la ciutat i 6 punts per damunt de la mitjana del municipi.**

La diferència entre el nombre de persones que venen i que se'n van de L'Hospitalet dona un resultat positiu, trencant la tendència de pèrdua de població d'aquests últims anys. El saldo migratori entre els anys 2000 i 2005 es xifra en 2.133 persones més a la ciutat i en 1.714 a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas. Unes dades que impliquen que **només en aquesta zona es registren el 80% de les entrades i sortides del conjunt de la ciutat.**

La població migrada d'aquests barris varia en la seva composició. En els últims anys els moviments migratoris es donaven, majoritàriament, entre la població espanyola, però **actualment són els estrangers els que han augmentat la mobilitat.** De fet, la emigració espanyola, tot i que s'ha reduït en 35 punts entre l'any 2000 i 2005, es manté elevada. De fet, **la immigració és fonamentalment estrangera amb una proporció de vuit estrangers per cada deu immigrants.**

Evolució dels moviments migratoris d'espanyols i d'estrangers a la zona del Pla Integral. Període 2000-2005 (%)



En aquest sentit, l'**augment de la població** de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **ve donat**, fonamentalment, **pel fenomen de la immigració estrangera**, que en aquests barris experimenta un increment del 445 per cent.

De fet, el 41,7% dels nouvinguts de procedència estrangera escullen aquests barris per viure, i La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **es configura com la zona que més quantitat d'estrangers nouvinguts rep** i acull en el seu territori.

L'any 2000 el nombre de població procedent d'altres països era de 4.086 persones, i representava el 6,1% de la població d'aquesta zona. L'any 2005 es xifra en 22.283 **els residents estrangers que suposen el 30% de la població de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas.**

L'augment de població entre el 2000 i 2005 **incideix a la natalitat**, i els barris de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas registren una variació positiva del 25,4% en el nombre de naixements. Aquest increment es **degut als nascuts de la població estrangera** que han quintuplicat el nombre de naixements, en tant que disminueix els nascuts d'espanyols.

El **percentatge de nascuts estrangers** respecte el total de naixements registrats **és el més elevat de tot L'Hospitalet**, ja que cinc de cada deu naixements a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas durant l'any 2005 ha estat de nens estrangers.

2.2.3 ESTRUCTURA DE LA POBLACIÓ: GÈNERE I EDATS

A La Florida, Les Planes i Pubilla Casas, la distribució per sexes presenta un lleuger augment de població masculina. Els homes representen el 49,8% respecte d'un 50,2% de dones. Aquesta diferència és més elevada a la població estrangera amb proporcions del 53,6% d'homes vs el 46,4% de dones. A l'anàlisi evolutiu dels estrangers s'aprecia un augment de la població masculina en aquests últims anys.

Entre els anys 2000 i 2005 la població de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **s'ha incrementat**, en xifres absolutes, **en 7.920 persones**, la qual cosa suposa una **variació positiva d'un 12%**. L'augment relatiu s'aprecia amb **més intensitat en els grups d'infants**, i en menys mida en els adults i vells. El grup de joves, tot i que encara té un saldo negatiu de 127 joves, s'està recuperant i apropant als nivells que tenia anys enrere. En concret, en aquests moments suposa l'11,3% del total de la població de la zona.

Estructura d'edats de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas. Comparació 2000-2005				
Estructura d'edats	2005	2000	Diferència	Variació
Població infantil (0-14 anys)	8.972	7.123	1.849	25,96
Població jove (15-24 anys)	8.412	8.539	-127	-1,49
Població adulta (25-64 anys)	42.770	37.080	5.690	15,35
Població anciana (65i+ anys)	14.250	13.742	508	3,70
Població total	74.404	66.484	7.920	11,91

El creixement de la població infantil es evident en tots els segments d'edats. S'accentua, però, en el grup dels més petits amb un increment positiu del 39,2% en nens menors de 3 anys i del 27,4% pels infants amb edats compreses entre els 3 i 11 anys. Dels 11 als 15 anys augmenten en un 11%.

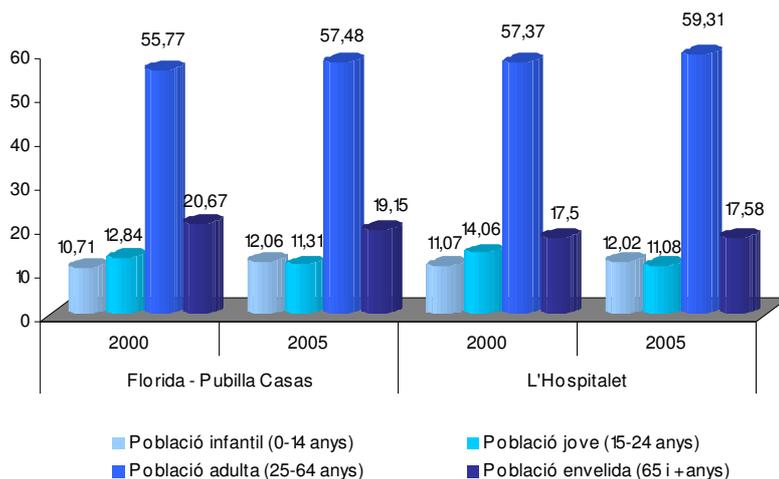
Tot i que **es manté la pèrdua progressiva de la població jove** -entre els 16 i 24 anys- a la ciutat, amb una disminució de 6.038 joves en xifres absolutes i el 16,2% de variació negativa, a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas s'aprecia un canvi de tendència i una certa recuperació. De fet, en aquesta zona anys enrere es donaven les xifres més elevades de pèrdua de població adolescent.

L'augment de població adulta es concentra en el tram d'edat comprés entre els 26 i els 54 anys, i s'accentua especialment entre les persones de 26 a 40 anys amb una variació positiva del 31,1%. Es a partir dels 55 fins als 65 anys que la població torna a minvar en un 14,9%.

El 19,2% de la població de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **és major de 64 anys, superant la mitjana de la ciutat.** Aquesta zona compta, **després de Collblanc i la Torrassa, amb la població més envellida de tot el municipi.** Si bé la població en el tram d'edat dels 65 als 74 anys s'ha reduït en un 4,4%, les persones més grans de 75 s'han incrementat en un 17,2%, la qual cosa fa pensar en una **població vella amb més necessitats sanitàries i socials** que precisarà d'un augment de l'atenció socio sanitària.

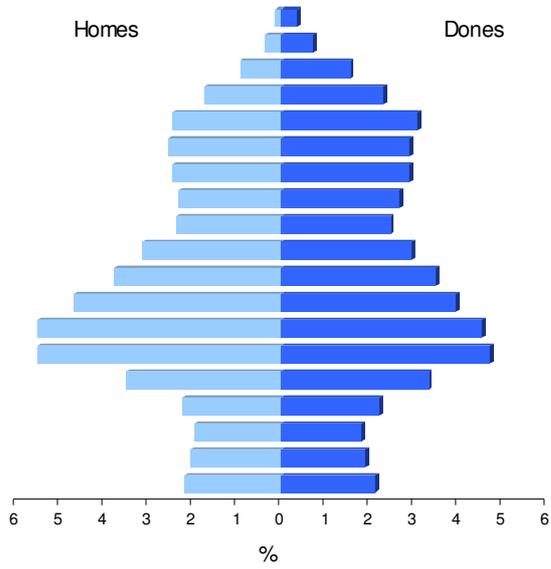
L'indicador que reflexa més clarament aquesta situació és **l'índex de sobreenvelliment** que relaciona la població més gran de 75 anys amb la de 65 i més. De fet, en aquesta **zona és del 0,43.** Quant a **l'índex de dependència global de Florida i Pubilla Casas** aquest és del **31,2%**, percentatge pràcticament al nivell de la mitjana de Catalunya que és del 30,6%.

Comparació de l'estructura d'edats de L'Hospitalet i la zona del pla integral. Anys 2005-2000

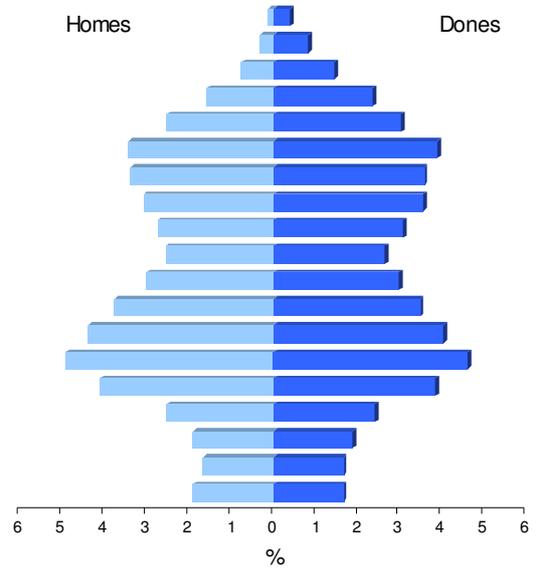


Piràmides d'edat quinquennals

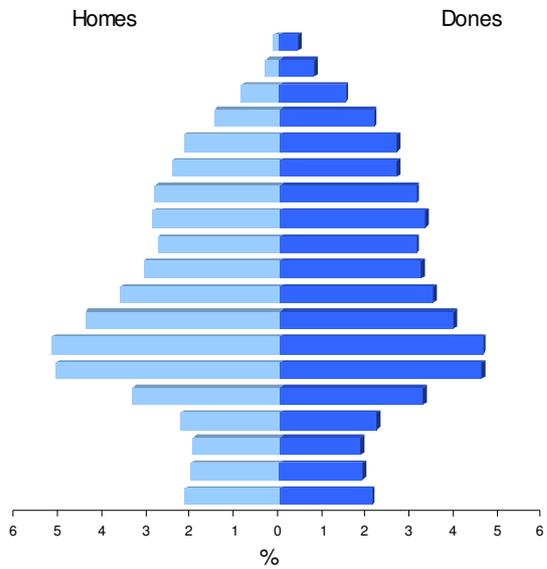
Florida, Les Planes i Pubilla Casas 2005



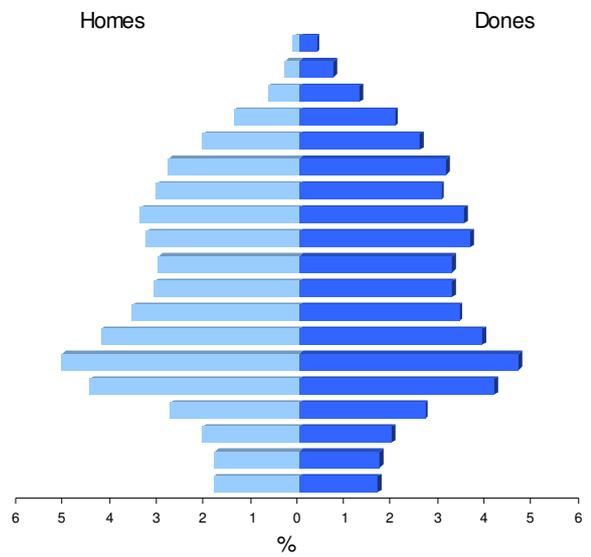
Florida, Les Planes i Pubilla Casas 2000



L'Hospitalet 2005



L'Hospitalet 2000



2.2.4 POBLACIÓ ESTRANGERA

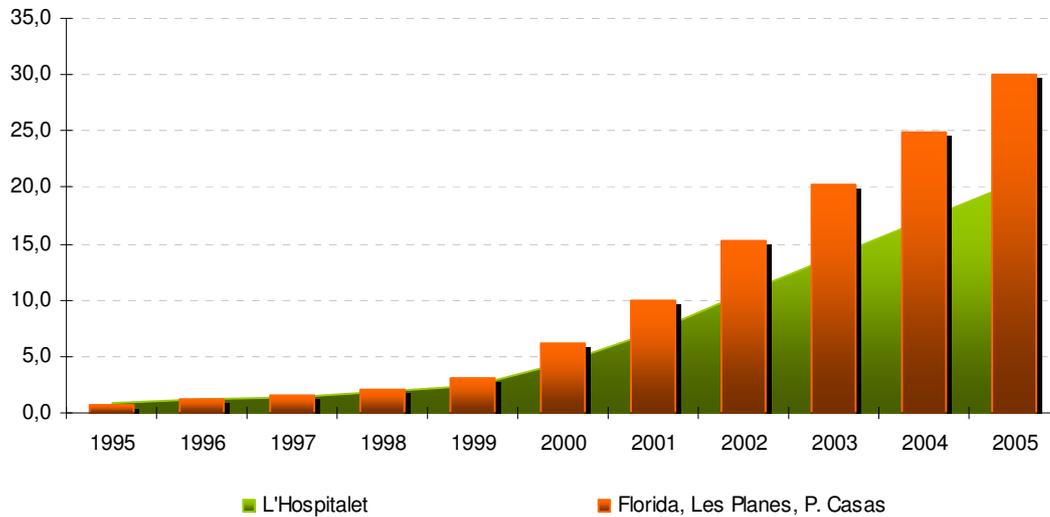
Ja hem comentat a la descripció evolutiva de la població l'intens fenomen migratori d'estrangers a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas, el qual arriba al 445,3% d'increment en el marc temporal de 5 anys. Si l'any 2000 la població estrangera d'aquesta zona es xifrava en 4.086 persones i representava en termes relatius el 6,1% del residents, al 2005 són 22.283 els ciutadans estrangers, que representen el 30% del total de la població d'aquests barris.

Evolució de la població espanyola i estrangera a la zona del pla (xifres absolutes)						
Estructura d'edats	Espanyols			Estrangers		
	2005	2000	Variació %	2005	2000	Variació %
0-14 anys	5.530	6.472	-14,6	3.442	651	428,7
15-24 anys	4.792	7.769	-38,3	3.620	770	370,1
25-64 anys	27.837	34.470	-19,2	14.933	2.610	472,1
65i+ anys	13.962	13.687	2,0	288	55	423,6
Total	52.121	62.398	-16,5	22.283	4.086	445,3

En concret, quatre de cada deu nouvinguts estrangers residents a L'Hospitalet han escollit La Florida, Les Planes i Pubilla Casas com a lloc per viure. Un fet, que com s'ha dit, comporta que aquests barris concentrin el 30% de població estrangera del municipi, la més elevada, conjuntament amb Collblanc i la Torrassa, de tota la ciutat.

Evolució de la població a la zona del pla. Període 1995-2005					
Anys	Població espanyola		Població estrangera		Taxa població estrangera
	Nº	Variació (%)	Nº	Variació (%)	
1995	71.176	-2,07	518	25,4	0,7
1996	69.065	-3,39	803	55,0	1,2
1997	68.110	-1,75	1.040	29,5	1,5
1998	66.992	-2,18	1.387	33,4	2,1
1999	65.795	-2,81	2.035	46,7	3,1
2000	66.484	-2,14	4.086	100,8	6,1
2001	67.142	-3,17	6.725	64,6	10,0
2002	68.905	-3,46	10.576	57,3	15,3
2003	70.513	-3,63	14.302	35,2	20,3
2004	72.857	-2,73	18.180	27,1	25,0
2005	74.404	-4,67	22.283	22,6	29,9

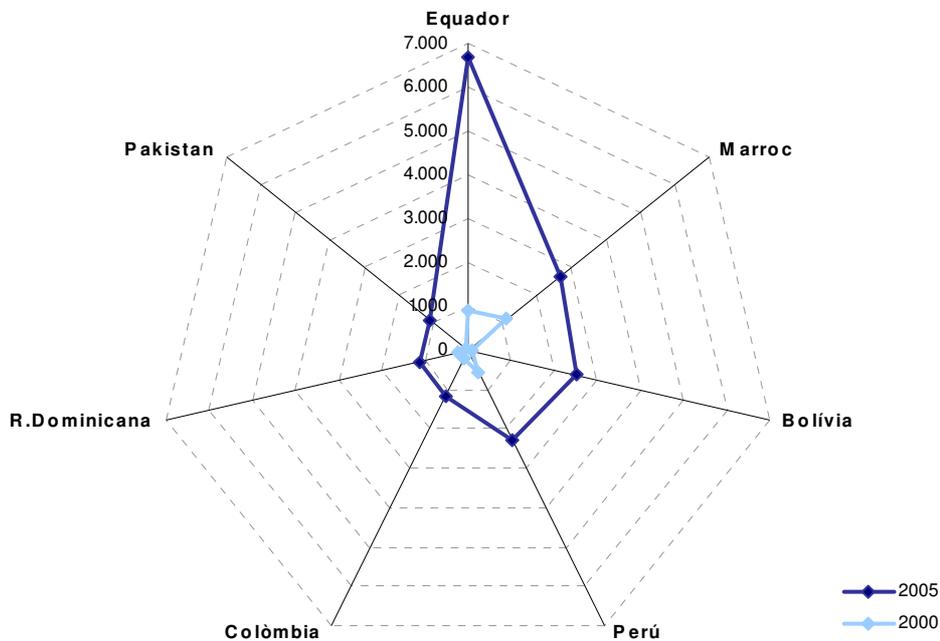
Evolució de la taxa de població estrangera. Període 1995-2005



El 68% dels immigrants estrangers residents a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas són llatinoamericans. Els més nombrosos són els equatorians que representen el 29,9%, seguits dels bolivians, peruans i colombians. Aquest increment d'estrangers de procedència sud-americana i la davallada, en termes relatius, de població marroquina - que l'any 2000 representaven el 27,6% dels estrangers vs. el 12% que figuren en l'actualitat -, a més de l'augment dels pakistanesos, són els canvis més significatius en la composició dels ciutadans procedents d'altres països.

Nacionalitat dels estrangers a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas						
Nacionalitat	Any 2005		Any 2000		Diferències 05-00	
	Nº	%	Nº	%	Absolutes	%
Equador	6.660	29,9	892	21,8	5.768	8,1
Marroc	2.682	12,0	1.129	27,6	1.553	-15,6
Bolívia	2.509	11,3	69	1,7	2.440	9,6
Perú	2.271	10,2	561	13,7	1.710	-3,5
Colòmbia	1.180	5,3	225	5,5	955	-0,2
República Dominicana	1.121	5,0	225	5,5	896	-0,5
Pakistan	1.110	5,0	35	0,9	1.075	4,1
Altres nacionalitats	4.750	21,3	950	23,3	3.800	-1,9
Total estrangers	22.283	100,0	4.086	100,0	18.197	

**Procedència de la població estrangera a la zona del Pla.
Anys 2000 i 2005**



Actualment, quasi bé la totalitat dels estrangers que viuen a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas són de procedència extracomunitària (98%). **La taxa de residents estrangers no comunitaris de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas és del 29,2% i supera en 19,3 punts la mitjana de Catalunya (9,9%). L'any 2000 aquesta taxa no superava el 6%.**

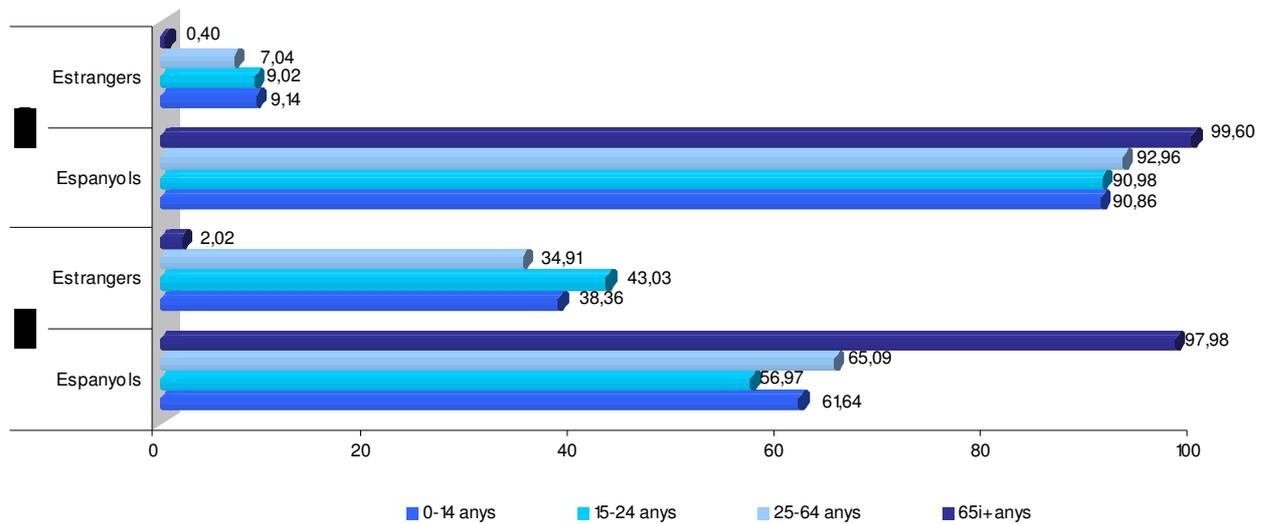
L'estructura de població immigrada i autòctona presenta importants diferències internes en termes d'edat. En el primer cas és una població jove, amb una alta proporció de persones en edat activa i capacitat reproductiva i amb una edat mitjana que se situa al voltant dels 29 anys, enfront dels 41 anys de la població nativa.

La proporció d'autòctons i d'estrangers per grups d'edat varia al període interanual 2000-05, i els canvis demogràfics s'aprecien amb especial intensitat en els grups de població infantil i jove, on els estrangers suposen el 40,6% dels nens i joves menors de 25 anys de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas. A la població adulta la proporció es del 34,9% d'estrangers front el 65,1% d'autòctons. Només el grup de persones majors de 65 anys presenta variacions menys significatives en el temps i la població vella continua sent en un 98% espanyola.

El pes de cada grup d'edat respecte al conjunt de població espanyola i estrangera entre l'inici i el final del període presenta variacions, i les més importants s'aprecien en els grups de població menors de 25 anys. Els joves espanyols suposen el 20% de la població espanyola, en tant que el estrangers representen

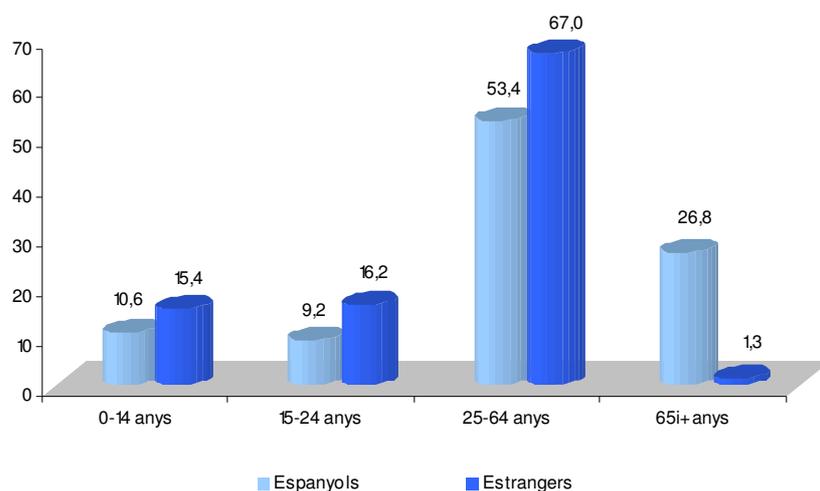
el 33% del total dels residents estrangers. La gràfica següent representa en més detall aquestes proporcions.

Composició de la població de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas segons grups d'edat i origen (%)



L'índex de dependència global de la població de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas és del 31,2%. Aquest mateix indicador per a la població estrangera és del 16,7%, amb un diferencial de 14,5 punts respecte a la zona. Aquesta variació radica fonamentalment en les desigualtats de les seves estructures d'edat, amb escassa presència de persones velles i l'increment dels nens i joves entre els nouvinguts estrangers.

Estructura d'edats de la població espanyola i estrangera de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas (%). Any 2005



2.2.5. COMPOSICIÓ DE LES LLARS

La zona de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **concentra el 27,4% de les unitats familiars de tota la ciutat**. A l'anàlisi de la seva composició s'han trobat **diferències en el temps** que cal comentar, especialment **pel que fa a l'augment de les unipersonals i de les llars amb més de cinc membres**. En concret:

- El nombre de llars ha crescut en un 3,8%, i l'any 2005 comptabilitzen 25.480 habitatges ocupats.
- Les més freqüents són les llars de dos membres, un 30% del total, seguides de les unipersonals que representen el 22,2%.
- Respecte l'any 2000 es redueix el nombre de llars amb 3,4 i 5 habitants, però **augmenta significativament aquelles vivendes amb més de 6 persones** –un 190% d'increment–, i que representen el 8% de les llars de la zona.

2.2.5.1 Llars unipersonals

El **7,6% de la població** Florida i Pubilla Casas **viu sola**. Amb 5.651 llars unipersonals, és **una de les més elevades de tota la ciutat** i representa el 29% del total del municipi.

En aquests cinc anys s'aprecien algunes variacions respecte a les característiques dels seus ocupants:

- El **nombre de persones que viuen soles** a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **s'ha incrementat en un 13,7%**. Aquest augment es especialment significatiu entre els adults de 25 a 49 anys, grup que representa el 28,4% del total de persones soles.
- El 53,6% de llars unipersonals d'aquesta zona estan **ocupades per persones més grans dels 65 anys**, de les quals l'11,3% són homes i un 42,3% dones.
- El nombre de persones **més grans dels 85 anys que viuen soles** es xifra en 407 i **representen el 7,2% del total de unipersonals**. Són, en un 79,1% del casos, dones soles. Aquest ha estat el segment de població que més s'ha incrementat respecte l'any 2000, amb una variació del 32%.

Cal assenyalar que un percentatge significatiu, el 21%, de les persones grans de Florida, Les Planes i Pubilla Casas viuen soles, col·lectiu que per les seves característiques d'edat associades a unes necessitats sanitàries i socials concretes precisa d'una atenció específica.

2.2.5.2 Llars monoparentals

La Florida, Les Planes i Pubilla Casas compten amb **432 llars monoparentals que representen el 27% del conjunt de la ciutat**. Es caracteritza per ser uns dels **barris amb més famílies monoparentals del municipi**. Els membres d'aquestes famílies es xifren en 1.041 persones i presenten les següents **característiques**:

- **El 58,5%** dels integrants de llars monoparentals **són nens i joves menors de 18 anys**, repartits per les següents franges d'edat: el 26,1% són menors de 6 anys, el 35,5% estan entre els 6 i 11 anys i el 38,4% abasten dels 12 als 17 anys.
- **El component adult de les llars unifamiliars són majoritàriament dones, en una proporció del 87% front al 13% d'homes**. Per edats hi ha un 78% dels membres que oscil·len entre els 30 i 49 anys.

2.2.5.3 Característiques de l'amuntegament

Un **aspecte important** de la composició de les llars familiars de Florida i Pubilla Casas **és l'increment de persones per habitatge**, i més si considerem les característiques de grandària del parc d'habitatges d'aquesta zona, on tres quartes parts de les vivendes construïdes tenen **superfícies que oscil·len entre els 30 i 70 m2. útils**.

S'ha considerat que hi ha amuntegament en aquells habitatges on conviuen més de vuit persones per vivenda. El nombre d'habitatges d'aquesta zona amb aquesta característica s'ha incrementat en cinc anys -2000 al 2005 - en un 452 per cent.

Segons les dades que consten al padró, **s'han comptabilitzat 888 habitatges on viuen més de vuit persones per habitacle**, i representen el 9,4% del total d'habitatges ocupats de la zona. En aquests habitatges conviuen 9.440 persones, i la mitjana d'ocupació és de 10,6 persones per casa. La Florida, Les Planes i Pubilla Casas concentra el 41,9% dels ciutadans que viuen en aquestes condicions. De fet, **el 12,7% de la població de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas viu amuntegada, xifra que supera en 4,1 punts la mitjana de la ciutat**.

A La Florida, Les Planes i Pubilla Casas es donen, simultàniament, condicions d'ocupació d'habitatges clarament diferenciades. Per una banda **es la zona amb més concentració de persones per habitacle, i, paral·lelament, es dona la situació d'una gran quantitat de llars unipersonals**.

Les característiques d'un parc d'habitatges envellit i la pròpia estructura demogràfica, amb un elevat nombre de persones grans en augment i un continu creixement de població estrangera repercuteix en les condicions d'habitabilitat de la seva població.

2.2.6 CONCLUSIONS DE LES CARACTERÍSTIQUES DE LA POBLACIÓ DE LA FLORIDA, LES PLANES I PUBILLA CASAS

- **La Florida, Les Planes i Pubilla Casas concentra un nombre important d'habitatges i habitants i es configura com una zona atapeïda.** La densitat neta residencial d'aquests barris es de 524 habitants per hectàrea, molt per sobre de l'estimada per a la ciutat. Aquest indicador arriba a la cota més elevada de tota la ciutat al barri de La Florida amb una densitat de 745,6 habitants per hectàrea.
- **La transformació de l'estructura demogràfica és el tret més definitori d'aquesta zona, motivat per un increment sense precedents de la immigració estrangera i un augment espectacular de l'emigració autòctona.**
- **L'evolució demogràfica de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas durant el període 2000-05 ha estat positiva,** trencant la tendència dels últims anys. Amb un creixement de 7.920 persones en xifres absolutes es situa com **el de més intens creixement de tota la ciutat.**
- **La variació en el nombre d'habitants de la zona s'explica més per una forta acceleració en el ritme d'arribada de nous veïns,** especialment d'estrangers, que no pas per la disminució de les persones que emigren.
- **Al període 2000-05 la variació de població ha estat positiva** a tots els grups d'edat **amb l'excepció dels joves de 16 a 24 anys,** que s'ha reduït en un 1,49%.
- El grup de gent més jove (0-14 anys) és de tots els grans grups d'edat el que viu el més intens procés de creixement relatiu (26%).
- Tot i que la població dels 16 a 24 anys de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas continua disminuint, s'aprecia un canvi de tendència i una certa recuperació, apropant-se als nivells que tenia anys enrere. En aquests moments els joves suposen l'11,3% del total de població de la zona.
- El grup de població adulta compresa entre els 25 i 64 augmenta en 5.690 persones i representa un increment relatiu del 15,35%.
- La població major de 64 anys representa el 19,2% del total de residents de la zona. **L'índex de sobreenvelliment es del 0,43.**
- **La pèrdua de població jove i l'augment progressiu de població vella configuren una zona any a any més envellida.** És rellevant l'increment d'un 17,2 % de la població que supera els 74 anys.
- La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **acullen el 41,7% de nouvinguts estrangers** que arriben a la ciutat. **Es configuren com els barris amb més presència d'estrangers de tot el municipi.**
- **Amb 22.283 residents estrangers,** el 30% de la població de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas, **es la zona amb la taxa de residents estrangers més elevada de la ciutat.**
- L'increment net en el nombre d'estrangers residents a la zona en el període temporal del 2000 al 2005 és de 18.197 persones, el que suposa una variació relativa del 445,3%.

- Cal assenyalar la **variació de procedència dels estrangers**. L'any **2000** la població estrangera de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **era en un 27,6% marroquina, en l'actualitat set de cada deu residents estrangers son de procedència sud-americana** .
- **El 98% dels estrangers** que viuen a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **són de procedència extracomunitària, i representen el 29,2% dels habitants de la zona**.
- **La població estrangera és més jove que l'autòctona**. L'edat mitjana dels estrangers de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas es de 29 anys, i la de la població autòctona de 41 anys.
- **El 45,1% dels naixements registrats a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas són de nens de pares estrangers**. Comparativament amb la resta de barris, és el més elevat de tota la ciutat.
- **La Florida, Les Planes i Pubilla Casas concentra el 29% de les llars unipersonals de la ciutat**, i les persones que viuen soles suposen el 7,6% del total de residents al districte. Es rellevant que **la meitat de les persones que viuen soles són majors dels 65 anys, i d'aquestes un 79% son dones**.
- **El 27% de les llars monoparentals del municipi estan a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas**. La composició familiar d'aquestes llars son nens i joves menors dels 18 anys i amb un referent adult femení en el 87% de les llars.
- Respecte l'any 1998 **es redueix el nombre de llars amb 3,4 i 5 habitants, però augmenta significativament aquelles vivendes amb més de 6 persones** –un 190% d'increment-, i que representen el 8% de les llars de la zona.
- **El 12,7% de la població** de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **viu amuntegada**. Aquesta xifra supera en 4,1 punts a la mitjana de la ciutat.
- **Les peculiaritats dels habitatges** de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas **condicionen les situacions de vida de la seva població**: vivendes envellides, petites –el 77% no superen els 70 m²-, i amb patologies estructurals.

POBLACIÓ 31-12-05	Ciutat	Florida	Planes	P. Casas	Zona Pla
Població	261.310	28.334	16.277	29.793	74.404
% pobl. barris respecte ciutat	100,00	10,84	6,23	11,40	28,47
Densitat neta residencial (hab/Ha)	364	746	388	481	524
Creixement absolut de la població (04-03)	2.175	689	341	517	1.547
Taxa de creixement 2005-2004	0,84	2,49	2,14	1,77	2,12
Sexe: homes	49,25	50,35	49,97	49,23	49,82
dones	50,75	49,65	50,03	50,77	50,18
Edat mitjana de la població	41,19	41,81	40,16	40,88	41,07
Índex d'envelliment (65i+ / 0-14)	1,46	1,73	1,38	1,58	1,59
Índex de sobreenvelliment (75i+ / 65i+)	0,43	0,43	0,44	0,41	0,43
Índex de dependència ((0-14 + >64) / 15-64)	0,42	0,46	0,44	0,46	0,45
Recanvi població en edats actives	132,84	138,13	98,81	116,98	119,82
Població infantil (0-14 anys)	31.417	3.254	2.081	3.637	8.972
%	12,02	11,48	12,78	12,21	12,06
Població jove (15-24 anys)	28.951	3.133	1.976	3.303	8.412
%	11,08	11,06	12,14	11,09	11,31
Població adulta (25-64 anys)	154.992	16.303	9.346	17.121	42.770
%	59,31	57,54	57,42	57,47	57,48
Població anciana (65i+ anys)	45.950	5.644	2.874	5.732	14.250
%	17,58	19,92	17,66	19,24	56,82
Població estrangera	53.380	8.148	5.041	9.094	22.283
% distribució estrangers distr./barris	100,00	15,26	9,44	17,04	41,74
% proporció població estrangera	20,43	28,76	30,97	30,52	29,95
% Equador s/total estrangers	27,00	28,82	28,11	31,83	31,83
% Marroc " "	11,40	12,02	15,71	10,02	10,02
% Bolívia " "	9,96	11,03	10,79	11,72	11,72
% Perú " "	9,26	10,38	8,81	10,79	10,79
% Colòmbia " "	6,23	5,27	4,48	5,77	5,77
Edat mitjana de la població estrangera	29,67	29,52	28,98	29,62	29,44
Edat mitjana de la població espanyola	44,15	46,76	45,17	45,82	46,05
Població infantil estrangera (0-14 anys)	8.174	1.217	835	1.390	3.442
%	15,31	14,94	16,56	15,28	15,45
Població jove estrangera (15-24 anys)	8.553	1.335	808	1.477	3.620
%	16,02	16,38	16,03	16,24	16,25
Població adulta estrangera (25-64 anys)	35.856	5.495	3.337	6.101	14.933
%	67,17	67,44	66,20	67,09	67,02
Població més gran de 64 anys estrangera	797	101	61	126	288
%	1,49	1,24	1,21	1,39	1,29
Taxa de residents estrangers no comunitaris	19,66	28,14	30,35	29,68	29,24
Nre. emigrants 2005	19.032	2.260	1.390	2.815	6.465
espanyols %	66,73	58,72	56,76	58,58	58,24
estrangers %	33,27	41,28	43,24	41,42	41,76
Nre. immigrants 2005	21.165	2.939	1.859	3.381	8.179
espanyols %	25,89	16,37	14,09	18,07	16,55
estrangers %	74,11	83,63	85,91	81,93	83,45
Taxa bruta d'emigració (emig per cada 1.000 h.)	72,83	79,76	85,40	94,49	86,89
espanyola	48,61	46,83	48,47	55,35	50,60
estrangera	24,23	32,93	36,92	39,14	36,29
Taxa bruta d'immigració (immi per cada 1.000 h.)	81,00	103,73	114,21	113,48	109,93
espanyola	20,97	16,98	16,10	20,51	18,20
estrangera	60,02	86,75	98,11	92,97	91,73

POBLACIÓ 31-12-05	Ciutat	Florida	Planes	P. Casas	Zona Pla
Saldo migratori	2.133	679	469	566	1.714
Taxa d'immigració estrangera no comunitària	5,78	8,50	9,60	9,05	8,96
Naixements 2005	2.443	264	153	294	711
% naixements estrangers 2005 s/total naix.	28,45	43,18	46,41	46,26	45,15
Taxa de natalitat (naix. per cada 1.000 h.)	9,39	9,43	9,50	9,95	9,66
Taxa de fecunditat	37,53	38,73	37,42	38,63	38,40
Defuncions 2005	2.226	251	132	280	663
Taxa de mortalitat (defuncions per cada 1.000 h.)	8,55	8,97	8,20	9,48	9,00
Creixement natural (naixements - defuncions)	217	13	21	14	48
Nombre de persones per habitatge					
% llars 1 persona / habit. amb empadronament	21,02	21,86	21,65	22,76	22,18
% " 2 " " " "	30,27	30,82	28,46	30,11	30,03
% " 3 " " " "	22,54	20,88	19,97	20,08	20,37
% " 4 " " " "	15,97	14,21	15,98	13,88	14,45
% " 5 " " " "	4,60	4,52	5,34	5,28	5,00
% " +5 " " " "	5,60	7,70	8,60	7,89	7,97
Total habitatges amb empadronament	92.921	9.821	5.432	10.227	25.480
Nivell d'instrucció 2001 (edat 10 i + anys)					
% sense estudis o menors	19,41	24,64	23,97	24,87	24,59
% estudis primaris o EGB, ESO	51,88	51,63	52,95	51,48	51,86
% FP	11,64	9,66	9,83	10,24	9,93
% Batxillerat superior, BUP o COU	9,04	8,22	7,64	7,66	7,88
% diplomats o titulació mitjana	4,45	3,29	3,16	3,14	3,21
% llicenciat o doctorat	3,59	2,55	2,44	2,61	2,55
Taxa d'analfabetisme (edat 15-64)	1,35	1,47	1,92	1,99	1,78
% població amb estudis universitaris (edat 25-64)	10,78	8,07	7,74	8,15	8,03
Activitat de la població 2001					
Població activa	117.484	11.601	6.556	11.900	30.057
Taxa d'activitat de la població potencialment activa	69,62	68,69	68,86	68,14	68,51
- masculina (població activa 16-64 *100/ població 16-64)	81,21	81,43	81,01	80,39	80,92
- femenina	57,97	55,77	56,32	55,80	55,90
Població ocupada	103.240	10.080	5.721	10.276	26.077
Taxa d'ocupació (població ocupada*100/població activa)	87,88	86,89	87,26	86,35	86,76
- masculina	89,92	88,95	89,52	88,43	88,87
- femenina	85,00	83,85	83,92	83,35	83,66
- juvenil	81,89	79,54	82,80	80,70	80,70
Població inactiva	121.206	13.281	7.411	13.845	34.537
Taxa de desocupació (població desocupada*100/població activa)	12,12	13,11	12,74	13,65	13,24
- masculina	10,08	11,05	10,48	11,57	11,13
- femenina	15,00	16,15	16,08	16,65	16,34
Població desocupada	14.244	1.521	835	1.624	3.980
- homes	6.917	764	411	815	1.990
- dones	7.327	757	424	809	1.990
Població desocupada per edat	14.244	1.521	835	1.624	3.980
- edat <25	3.348	393	183	373	949
- edat 25-29	2.321	238	126	287	651
- edat 30-39	3.591	409	269	457	1.135
- edat 40-49	2.325	222	141	252	615

POBLACIÓ 31-12-05	Ciutat	Florida	Planes	P. Casas	Zona Pla
- edat 50-59	2.024	192	87	197	476
- edat 60-64	567	63	25	52	140
- edat 65 i +	68	4	4	6	14
Activitat de la població 2001					
Categoria professional					
- alta	12.085	892	485	866	2.243
%	11,71	8,85	8,48	8,43	8,60
- mitjana	26.243	2.252	1.238	2.223	5.713
%	25,42	22,34	21,64	21,63	21,91
- baixa	64.867	6.932	3.995	7.179	18.106
%	62,83	68,77	69,83	69,86	69,43
Població no ocupada	135.779	14.818	8.252	15.511	38.581
Empresaris sense personal assalariat	7.459	717	418	721	1.856
Índex de dependència econòmica 1 (població ocupada *100/ població no ocupada)	76,04	68,03	69,33	66,25	67,59
Índex de dependència econòmica 2 (població no ocupada *100/ població ocupada)	131,52	147,00	144,24	150,94	147,95
Taxa de potencial de població activa	70,84	67,86	68,45	67,69	67,92
Taxa de potencial de població activa (31-12-05)	70,39	68,60	69,56	68,55	68,79
Mobilitat obligada 1-5-96					
Viatges atrets per motiu de treball	60.227	5.172		2.756	7.928
- Interns (ciutat)	25.667	2.674		1.380	4.054
- No interns	34.560	2.498		1.376	3.874
Viatges generats per motiu treball	87.669	14.100		8.637	22.737
- Interns (ciutat)	25.667	4.054		2.276	6.330
- No interns	62.002	10.046		6.361	16.407
Nivell econòmic					
Turismes*1.000 habitants any 2004	279	232	220	214	222
Estimació renda familiar disponible PC 1991	1.167.523	-	-	-	-
Consums 2001					
Energia elèctrica (domèstic MWh) ¹	288.305	-	-	-	-
Gas (domèstic, milers de tèrmies)	157.100	-	-	-	-
Gas butà (càrregues venudes domèstic) ²	346.218	-	-	-	-
Aigua (milers de m ³ domèstic)	9.779	-	-	-	-

2.2.7. INDICADORS NECESSARIS SOBRE ELS PROBLEMES DEMOGRÀFICS

Els indicadors poblacionals constaten que a l'àmbit d'aquest Pla Integral ens troben davant d'una àrea amb greus problemes demogràfics definits per la pèrdua de població autòctona, el creixement excessiu de població estrangera, l'envelliment dels seus residents i una forta presència de població infantil.

Segons estableix el Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desenvolupa la llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen atenció especial, **els quatre indicadors** que avaluen la situació demogràfica de la zona són els següents:

1. Densitat de població

- A La Florida – Pubilla Casas la **densitat de població és de 197 habitatges per hectàrea**. Una de les més elevades de la ciutat.
- Comparació amb la mitjana de Catalunya: 30 habitatges per hectàrea.

2. Variació de la població (2000-2005)

- A La Florida – Pubilla Casas la **variació de la població** en el període 2000-2005 ha estat del **12%**.
- Comparació amb la mitjana de Catalunya: 6,0% entre el 2000-2005.

3. Població dependent

- A La Florida – Pubilla Casas l'**índex de dependència global és de 31,2%**.
- Comparació amb la mitjana de Catalunya: 30,6% d'índex de dependència global.

4. Població estrangera extracomunitària

- A La Florida i Pubilla Casas el **percentatge de població estrangera no comunitària** es situa en el **29,2%**.
- Comparació amb la mitjana de Catalunya: 9,9% de població estrangera extracomunitària.

És a dir, que en tots els indicadors relacionats la zona de La Florida - Pubilla Casas està per sobre de les mitjanes de Catalunya, la qual cosa indica que pateixen problemes demogràfics importants.

2.3 ACTIVITAT DE LA POBLACIÓ, MERCAT DE TREBALL I ESTRUCTURA ECONÒMICA

2.3.1 SITUACIÓ ECONÒMICA I MERCAT DE TREBALL

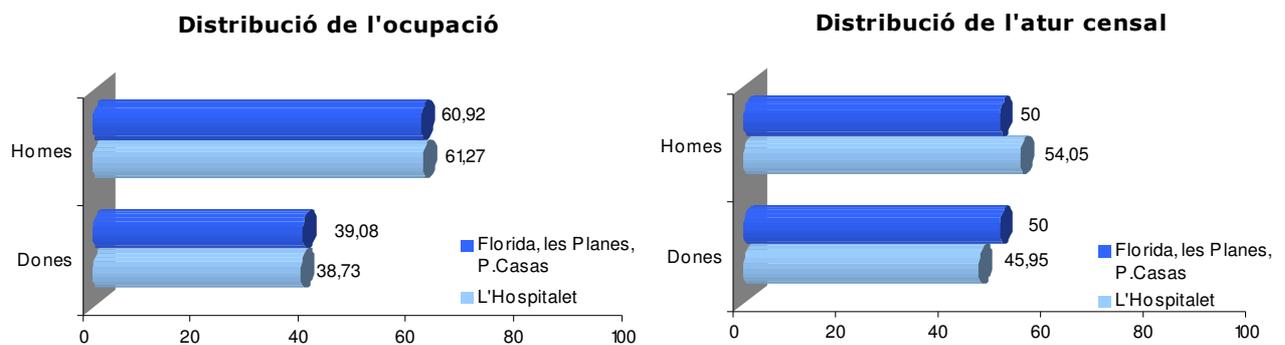
2.3.1.1 La població en relació a l'activitat

Activitat de la població 2001	Ciutat	Florida	Planes	P. Casas	Zona
Població activa	117.484	11.601	6.556	11.900	30.057
Taxa d'activitat de la població potencialment activa	69,62	68,69	68,86	68,14	68,56
- masculina (població activa16-64 *100/població)	81,21	81,43	81,01	80,39	80,94
- femenina	57,97	55,77	56,32	55,80	55,96
Població ocupada	103.240	10.080	5.721	10.276	26.077
Taxa d'ocupació (població ocupada*100/població a	87,88	86,89	87,26	86,35	86,84
- masculina	89,92	88,95	89,52	88,43	88,96
- femenina	85,00	83,85	83,92	83,35	83,70
- juvenil	81,89	79,54	82,80	80,70	81,02
Població inactiva	121.206	13.281	7.411	13.845	34.537
Taxa de desocupació (població desocupada*100/població ac	12,12	13,11	12,74	13,65	13,16
- masculina	10,08	11,05	10,48	11,57	11,04
- femenina	15,00	16,15	16,08	16,65	16,30
Població desocupada	14.244	1.521	835	1.624	3.980
- homes	6.917	764	411	815	1.990
- dones	7.327	757	424	809	1.990
Població desocupada per edat	14.244	1.521	835	1.624	3.980
- edat <25	3.348	393	183	373	949
- edat 25-29	2.321	238	126	287	651
- edat 30-39	3.591	409	269	457	1.135
- edat 40-49	2.325	222	141	252	615
- edat 50-59	2.024	192	87	197	476
- edat 60-64	567	63	25	52	140
- edat 65 i +	68	4	4	6	14

La població que aglutinen aquest tres barris suposa el 28% del total de la població de L'Hospitalet. En relació al conjunt de la població, les persones residents a l'àmbit d'actuació del pla integral en situació **activa** (ocupats i aturats) **representen**, aproximadament, **una quarta part del total de la ciutat**, i els que es troben **en situació d'inactivitat** (feines de la llar, estudiants, jubilats, etc), **un 28,5%**.

En aquest sentit, a partir de l'anàlisi de les taxes **es detecta una situació de desavantatge en els tres barris**, respecte al conjunt de la ciutat, ja que llurs **taxes d'activitat i d'ocupació estan per sota de l'enregistrada al municipi**. Concretament, la **Florida i Pubilla Cases són els barris amb les taxes d'ocupació i activitat més baixes de tots els barris de L'Hospitalet**.

Quan a les **taxes d'atur**, **Pubilla Casas és el tercer barri més afectat de la ciutat**, seguida de La Florida i Les Planes que es situen en una posició clarament per sobre del valor mitjà de la ciutat.



Quan a l'**ocupació en ambdós gèneres**, s'observa una **distribució similar tant en els tres barris estudiats com en tot l'Hospitalet**. És a dir, predomina l'ocupació masculina, mentre que la femenina només assoleix un 39% aproximadament. La diferència clara es dona quan a l'atur censal, on són tants els homes com les dones els que no treballen i manifesten la seva voluntat de fer-ho en el cas de la Florida, Les Planes i Pubilla Cases, mentre que a la ciutat, en general, l'atur masculí és proporcionalment superior al femení.

La **quarta part de la població ocupada dels tres barris ho estan en la indústria manufacturera**. El segueix en importància l'ocupació en el comerç i en el serveis a les empreses. Aquesta distribució reproduïx la tendència de tota la ciutat.

En relació a les característiques pròpies de cada territori, cal destacar que en les Planes destaca l'ocupació en la indústria manufacturera, en La Florida la dedicada al comerç i en Pubilla Cases la de la construcció, tenint en compte que assoleixen proporcions superiors a les registrades pel conjunt de la ciutat. En aquest sentit, també és destacada l'ocupació en el transport en el cas de La Florida i Les Planes, mentre que l'hosteleria despunta lleugerament en el barri de Les Planes.

Ocupació per branques d'activitat més destacades. %/total branques						
Territori	Indústries manufactureres	Comerç, reparació	Construcció	Act. immob., lloguer, serv. empr.	Transp. emmagatz. comunica.	Hosteleria
La Florida	22,47	17,77	11,75	10,08	10,06	6,38
Les Planes	24,36	17,03	11,05	10,32	10,13	6,98
Pubilla Cases	22,73	16,55	13,02	9,71	9,28	6,49
L'Hospitalet	22,97	17,20	11,90	10,29	9,63	6,49

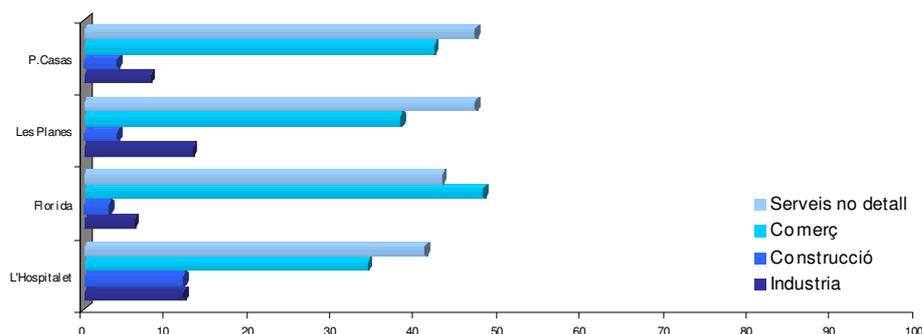
Reproduint el comportament general, l'ocupació masculina als barris es concentra, especialment i per aquest ordre, en la indústria manufacturera, la construcció i els transports, alhora que esta per sobre de l'ocupació femenina en aquestes mateixes branques.

Pel que fa a l'ocupació femenina també es reproduceix la tendència general, predominant sobre la masculina més o menys en la resta de branques, sobretot en el comerç, els serveis a les empreses i la sanitat i serveis socials. De fet, l'ocupació femenina es concentra de forma important en el comerç, la indústria manufacturera i els serveis a les empreses.

L'anàlisi detallat de cadascun dels barris objecte del pla integral permet apuntar certs matisos segons gènere i branca d'activitat. Concretament:

- En relació a l'ocupació masculina, destaca el barri de Les Planes amb una concentració superior en la indústria manufacturera que en el conjunt de la ciutat.
- En els tres barris, especialment en Pubilla Cases, els homes ocupats en la construcció assoleixen un pes més important que en L'Hospitalet. Aquesta situació també es constata a la Florida i Les Planes amb els homes dedicats al transport.
- En els tres barris, però sobretot a La Florida, destaca l'ocupació femenina en el comerç i serveis a les empreses. Ocupació que en aquest cas es situa per sobre del conjunt de la ciutat.

Activitats econòmiques per barris. distribució segons tipus, 2003 (%)



Les **activitats econòmiques** registrades en els barris de referència **es distribueixen de manera regular**, segons el tipus, però **amb certes diferències respecte el seu pes**. D'una banda, les activitats relacionades amb el comerç i els serveis són les predominants, pauta habitual en tot l'entorn metropolità.

Les activitats econòmiques desenvolupades en aquest tres barris suposen el 16,4% del total de la ciutat. Les aportacions per barris són diferents. Pubilla Cases, amb el major territori i població dels tres, representa un 7,3% sobre el total de la ciutat, el segueix la Florida amb un 6,8% i per últim Les Planes, el barri amb menys territori i població dels tres, amb un 2,2%.

2.3.1.2 Característiques per barris

Número activitats	La Florida	Les Planes	Pubilla Cases
Indústria	57	42	79
Construcció	21	10	35
Comerç	456	117	439
Serveis	420	144	473
TOTAL	954	313	1026

El barri de **la Florida el comerç és l'activitat més destacada** per diversos motius. D'una banda, és la que registra la presència més elevada (49%), tant si es compara amb tota la ciutat, on el comerç només representa el 34% de les activitats, com si es compara amb els barris de les Planes o Pubilla Cases. El nombre d'activitats comercial (456) és superior fins i tot a les registrades al barri de Pubilla Cases, de major dimensió. A més, aquesta activitat supera al pes dels serveis, mentre que a la resta de territoris són els serveis els que en tenen un major protagonisme en el conjunt de les activitats. La gran majoria dels comerços (70%) són minoristes, excloent els d'alimentació i begudes.

La indústria de la Florida només suposa un 6%, la meitat del que aquesta activitat representa en conjunt de la ciutat i també per sota dels altres barris estudiats. Gairebé la meitat d'aquestes activitats estan dedicades a la transformació de metalls, mentre que una quarta part s'adreça al tèxtil i la confecció. La construcció també té molt poca presència, la més petita de tots els àmbits.

Els serveis tenen una presència força important (44%) encara que per sota de la registrada pel comerç. L'activitat en els serveis assoleix un pes superior a la que registra el conjunt de L'Hospitalet. Les cafeteries i restaurants són les que predominen, encara que amb una proporció inferior a la registrada a la resta de territoris. El segueixen en importància els anomenats "altres serveis" que engloben, entre d'altres, els socials i personals, encara que també amb per sota del que representa en els altres àmbits territorials. Per últim, cal destacar les activitats de finances i assegurances que assoleixen un pes del 16% dels serveis del barri, 5 punts per damunt del nivell enregistrat a la ciutat i bastant més que als altres barris analitzats.

A les Planes els Serveis, seguit del Comerç segueixen sent els protagonistes. En aquest cas, els serveis assoleixen un pes superior (46%) al del barri de la Florida i també respecte el conjunt de la ciutat. En aquest barri, a diferència d'altres territoris, el comerç al detall està més equiparat entre l'alimentació i begudes i el minorista d'altres productes (57%). En la resta de territoris, el minorista es situa al voltant del 70% sobre el total del comerç al detall. Com ja és habitual en els Serveis, els restaurants i cafeteries encapçalen el rànquing, amb la diferència que a les Planes arriben a assolir el 48% de les activitats de serveis, bastant per sobre del que representa a la resta d'àmbits estudiats, on la proporció es situa al voltant del 35-39%.

El més destacat és la important presència de la Indústria (13,4%), per sobre de la que es registra al conjunt de la ciutat (12,8%). Més de la meitat de la indústria d'aquest barri està dedicada al paper, edició, fusta i suro. També és important la Transformació de metall, amb més de la quarta part de les activitats industrials.

A Pubilla Cases l'activitat es concentra sobretot en els Serveis (46%), seguit del Comerç (43%), i en tots dos casos el pes assolit supera al del conjunt de la ciutat, on els Serveis suposen un 41% del total. En els cas dels Serveis, esdevé el barri líder dels tres analitzats i quan el Comerç ostenta una posició intermitja entre La Florida i Les Planes. La gran majoria de les activitats comercials (70%) són minoristes, excloent els d'alimentació i begudes. Dels tres barris, Pubilla Casas és on la Construcció guanya més representativitat (3,4%) tot i que molt per sota del que representa aquesta activitat en el conjunt de la ciutat (13%).

La concentració de cafeteries i restaurants, així com d'altres serveis personals i socials fan que els Serveis guanyin pes a Pubilla Cases. Pel que fa a l'hosteleria suposa un 39,3%, (similar a la que registra el conjunt de la ciutat), mentre que en els altres serveis la proporció s'eleva una mica més (34% enfront del 31% de la ciutat). Finalment cal assenyalar que la Indústria manufacturera d'aquest barri es desenvolupa sobre tot en el paper, edició, fusta i suro, seguit de la transformació de metalls. En qualsevol cas, llur presència supera a l'enregistrada a tota la ciutat.

2.3.1.3 Evolució de l'activitat econòmica en el trienni 2000-2003

Variacions (%) activitats econòmiques 2000-2003					
	La Florida	Les Planes	Pubilla Casas	Total zona pla	Ciutat
INDUSTRIA					
Indústria bàsica	0,00	-100,00	14,29	0,00	-14,48
Transformació metalls	-7,69	-8,33	-3,85	-6,25	-3,95
Productes alimentaris	33,33	-50,00	-60,00	-15,38	-15,07
Tèxtil i confecció	-18,75	-33,33	-13,33	-20,93	-11,02
Paper, edició, fusta i suro	-40,00	15,79	0,00	-1,79	0,18
altres indústries manufactureres	0,00	-100,00	-42,86	-36,36	-7,74
TOTAL INDUSTRIA	-10,94	-10,64	-9,20	-10,10	-5,28
CONSTRUCCIÓ					
	5,00	42,86	1066,67	120,00	15,70
COMERÇ DETALL					
Alimentació i begudes	3,01	19,05	3,17	5,32	-2,44
Total classe comerç minorista	0,63	-10,67	-0,64	-1,14	7,68
TOTAL COMERÇ DETALL	1,33	0,00	0,46	0,80	3,62
SERVEIS NO DETALL					
Comerç a l'engròs	-4,76	50,00	5,56	6,67	18,38
Restaurants, hotels i bars	1,36	13,11	2,76	3,86	7,36
Transports i comunicacions	0,00	-25,00	16,67	0,00	-1,13
Finances i assegurances	15,79	-11,11	36,36	20,20	22,26
Serveis a les empreses	-13,64	-20,00	-16,67	-15,69	0,00
Ensenyament	-5,26	25,00	-3,57	-1,96	1,78
Sanitat	30,00	0,00	50,00	31,58	24,35
Altres serveis	28,87	16,22	15,94	20,59	14,38
TOTAL SERVEIS NO DETALL	9,66	11,63	8,99	9,62	11,22
TOTAL	3,47	3,64	3,53	3,52	5,93

Les activitats, durant el trienni de referència, s'han incrementat en general, però en menor intensitat als tres barris, especialment a la Florida.

La **reducció de l'activitat industrial** també **ha estat constant**, però proporcionalment, la pèrdua ha estat el doble als barris de referència que l conjunt de L'Hospitalet. Aquesta davallada presenta algunes excepcions: l'increment de la indústria bàsica a Pubilla Casas, la dels productes alimentaris a la Florida, i la del paper, edició, fura i suro a Les Planes.

La **construcció**, en canvi, **ha estat el sector més dinàmic** alhora d'incrementar les activitats, sobretot a Pubilla Casas seguit de Les Planes.

En el comerç, amb un balanç final positiu, destaquen certes dinàmiques diferenciades. D'una banda l'increment general dels comerços relacionats amb l'alimentació i begudes, quan al conjunt de l'Hospitalet han baixat durant aquest trienni. I d'altra banda, el descens del comerç minorista, a excepció de la Florida, davant de creixement que aquest ha tingut a L'Hospitalet.

En els serveis el creixement ha estat generalitzat en tots els barris, encara que només a la Florida a cobrat la mateixa proporció que l'observada pel conjunt de L'Hospitalet. Cal destacar el fet de que en els tres barris estudiats s'ha observat un decreixement molt important de les activitats de serveis a les empreses, mentre que en el conjunt de la ciutat s'han mantingut. Així mateix, els "altres serveis", els de caire personal i social, són els que s'han incrementat en tots tres barris i amb una proporció superior a l'observada a nivell de ciutat.

Al barri de les Planes es on s'observen més moviments extrems dintre dels serveis. D'una banda, és el barri on, a més dels serveis a les empreses, també s'observen decreixements importants en el transport, les finances i assegurances, però aquests queden compensats pels creixements destacats en el comerç a l'engròs, l'hosteleria, altres serveis i l'ensenyament. Al final, s'obté un balanç força positiu de creixement dels serveis durant el trienni, lleugerament per sobre la ciutat.

A Pubilla Cases també destaquen el creixement de les activitats relacionades amb la sanitat, les finances i sobretot amb el transport. Cal tenir en compte que aquesta ha estat una activitat que en general ha anat a la baixa. A part del serveis a les empreses, l'ensenyament és l'altre activitat de serveis que ha baixat en el període de referència.

Pel que fa a La Florida, a més del ja mencionat anteriorment, destaca el creixement en la sanitat i la davallada del comerç a l'engròs.

2.3.1.4 La importància del comerç a La Florida

L'elaboració del Pla de dinamització comercial "La Florida espai comercial", 2005, ha permès aprofundir encara més sobre les característiques del comerç a la zona. De l'anàlisi de la capacitat competitiva del barri es desprèn les següents **observacions**:

- La Florida - Les Planes es caracteritza pel pes que tenen els establiments catalogats com equipament de la llar i equipament de la persona, tant pel seu pes sobre el total d'establiments de la zona, com per la superfície que ocupen aquests establiments.
- La Florida compta amb 454 establiments comercials. També s'observa una important concentració (267 establiments -59%) en els 8 carrers més comercials. Els carrers més comercials (quantitativament i qualitativa) són l'avinguda Miraflores, amb 61 establiments, i l'avinguda de Masnou, amb 45.
- Quant a l'especialització comercial, en el conjunt del barri de La Florida, domina el comerç de proximitat (el "quotidià alimentari" i el "quotidià no alimentari" concentren el 45% dels establiments del barri). Els sectors

“equipament de la llar” (26%) i “equipament de la persona” (19%) tenen un pes significativament important.

2.3.1.5 Entorn urbà i urbanisme comercial

El barri de La Florida, pel que fa als carrers de concentració comercial, és un àmbit abastable però prou ampli per a què convisquin diferents tipus de carrers i places.

En aquest sentit, en general els carrers principals compten amb voreres prou amples i amb un urbanisme comercial raonable. Aquest és el cas de l'avinguda Miraflores, de l'avinguda de Ponent, i de l'avinguda de Masnou.

Tanmateix, la construcció de l'aparcament de l'avinguda de Masnou fa que, en aquests moments, aquest carrer hagi vist reduir-se la dimensió de les seves voreres. Per tant, la informació actualitzada i acurada de les obres esdevé fonamental per a què el comerç pugui respondre al repte que suposen els mesos que han de durar les obres.

En canvi, els carrers interiors mostren unes voreres insuficients que dificulten el pas dels vianants i la connexió entre els diferents espais.

2.3.1.6 Problema central del comerç de La Florida

En un context de concentració comercial tradicional com a La Florida, resta pendent la recuperació de la potència comercial de la zona, en descens a partir de finals dels vuitanta, a causa fonamentalment dels canvis demogràfics del barri.

La reducció en el flux de visitants als comerços ha anat acompanyada d'una pèrdua de fidelitat dels/ de les compradors/res habituals, una de les causes de la qual ha estat l'augment de l'oferta comercial en els centres comercials immobiliaris i la potenciació d'altres espais comercials urbans propers.

L'entorn urbà, tot i presentar aspectes específics d'interès, resta lluny de les característiques que haurien de permetre la potenciació de l'activitat del comerç urbà de La Florida.

Cal tenir present igualment que el comerç de La Florida haurà de superar l'entrebanc que suposarà, fins a finals de 2006, la construcció de l'aparcament de l'avinguda Masnou, amb els canvis previstos en el comportament dels visitants habituals que aquest fet pot generar (modificació dels fluxos de vianants).

2.3.2 INDICADORS NECESSARIS DE LA SIUTACIÓ ECONÒMICA

Segons estableix el Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desenvolupa la llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen atenció especial, un dels **indicadors** que avalua els problemes econòmics, socials o ambientals és per el cas concret de la situació econòmica el següent:

1. Taxa d'atur

- A La Florida – Pubilla Casas la taxa d'atur és del **13,2%**
- Comparació amb la mitjana de Catalunya: la taxa d'atur a Catalunya és del 10,2%

2. Activitat econòmica

- A La Florida – Pubilla Casas el cens de població del 2001 situa el volum de locals inactius en el 43,2%.
- Comparació amb la mitjana del municipi: A L'Hospitalet el percentatge de locals inactius és de 32,3%.

2.4. SITUACIÓ SOCIAL I EDUCATIVA

2.4.1. SITUACIÓ SOCIAL

En aquest apartat es fa un apropament sintètic a les principals problemàtiques i necessitats socials detectades en l'àmbit territorial de Pubilla Casas i Florida. L'anàlisi es realitza utilitzant com a font principal la informació i valoracions aportades pels professionals que treballen al Centre Municipal de Serveis Socials ubicat a la zona i a les àrees municipals implicades.

L'anàlisi deixa palès que **el fenomen més important i amb un major impacte social** i demogràfic **és l'arribada de població estrangera** procedent de països del tercer món a uns ritmes i en unes quantitats que no tan sols trenquen amb la tendència de descens de les darreres dècades sinó que ho fan amb creixements associats a una sobtada modificació de l'estructura d'edats preexistent.

Aquesta nova situació **implica una pressió afegida sobre els serveis i equipaments existents** que han de fer front al creixement de la demanda sense el corresponent increment en el recursos disponibles.

El resultat de tot això, és la configuració d'un panorama social i educatiu complex a la vegada que molt dinàmic. En conjunt, les modificacions demogràfiques i la situació socioeconòmica d'una part significativa dels residents a la zona, defineixen grups de vulnerabilitat i amb un major risc d'exclusió, accentuant una situació preexistent: **la població infantil i la població vella de Florida i Pubilla Casas, les dones i els residents estrangers, apareixen com els grups socials més vulnerables**, amb un major nivell de necessitats no satisfetes i amb més problemes per trobar solucions de manera autònoma.

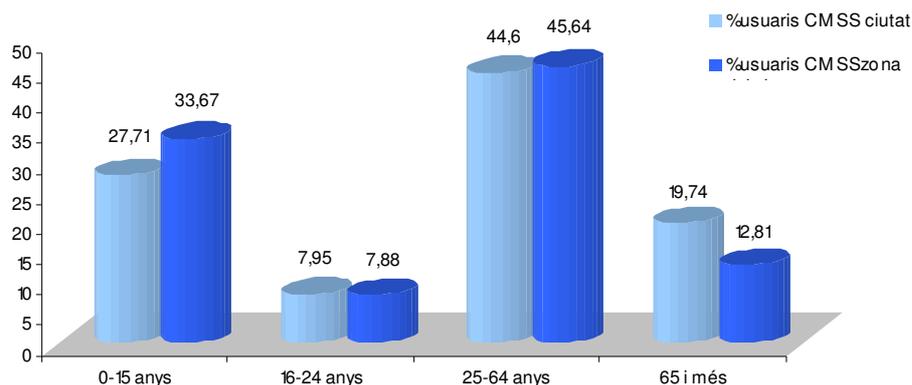
Els **Serveis Socials de la zona han atès durant l'any 2004 a 1.665 usuaris**, el que representa un 30% del total d'usuaris de la ciutat, es a dir una xifra significativa de pràcticament **un terç del conjunt de les persones que han estat ateses al municipi**.

L'anàlisi comparatiu de la zona d'intervenció amb el conjunt de la ciutat reflexa diferències significatives pel que fa al pes dels grups vulnerables. Aquestes diferències venen determinades, com ja s'ha comentat, per l'arribada d'una onada migratòria de ciutadans extracomunitaris amb una incidència directa en el grup de població en edats actives, especialment dels estrats joves.

Edats	Ciutat		Zona	
	% població	% usuaris CMSS	% població	% usuaris CMSS
0-15 anys	12,58	27,71	12,61	33,67
16-24 anys	10,99	7,95	10,64	7,88
25-64 anys	56,38	44,60	57,29	45,64
65 i més	20,05	19,74	19,45	12,81
Total	100,00	100,00	100,00	100,00
Població estrangera	16,47	30,29	24,4	39,2

Com a conseqüència **s'està produint un increment en el nombre d'infants, xifra que previsiblement augmenti degut al reagrupament familiar**. El grup de 0 a 15 anys es situa 6 punts per damunt del pes que aquest grup té al conjunt de centres de la ciutat i a més de 20 punts del pes que té en el conjunt de la població de la zona.

Estructura d'edats dels usuaris dels serveis socials

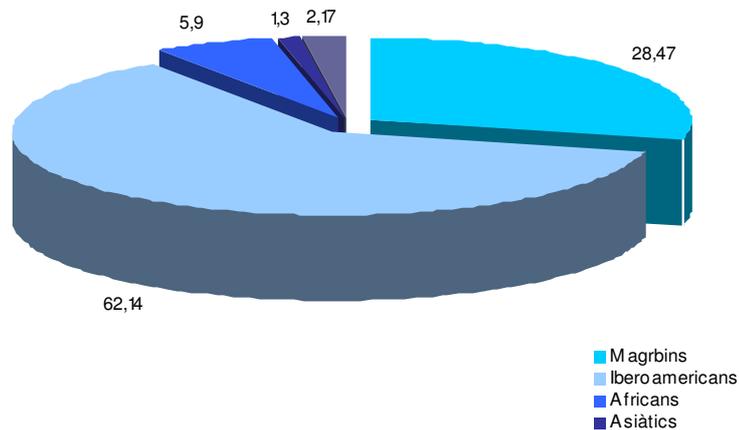


No obstant això, s'ha d'especificar que la zona no és homogènia en la distribució de la població més vulnerable. En tant que a La Florida la infància té un pes encara més significatiu (arribant al 36% dels usuaris atesos) i la població estrangera a pràcticament el 50% del total, a Pubilla Casas els majors de 64 anys, amb el 17%, tenen 5 punts per sobre la mitjana de la zona i els ciutadans nous arriben al 29% del total d'usuaris.

Certament, el conjunt d'aquestes dades han de servir per orientar l'acció municipal en **una zona que l'any 2005 aglutinava el 42% dels estrangers, el 31% dels majors de 64 anys i el 29% de la població entre 0 i 14 anys del conjunt de la ciutat**. Tot això acompanyat de les taxes d'amuntegament més elevades, així com les de densitats d'habitatge i de persones, o les xifres d'alumnes estrangers nous de les més altes de la ciutat.

La vulnerabilitat de la població d'aquest territori es veu reflectida en un més elevat risc d'exclusió social. Es a dir, a que grups significatius de persones pateixin situacions de carència de manera continuada.

Origen dels usuaris estrangers



Amb la fi de poder respondre a les exigències de la Llei de Barris, **s'ha elaborat una bateria d'indicadors** bàsics aplicable al conjunt de la ciutat i de la zona d'intervenció amb l'objectiu d'**obtenir la mesura del grau relatiu de necessitat o risc d'exclusió** (veure Informes Socials Territorials per un major detall). Els àmbits sobre els quals s'inclou informació són el demogràfic, l'educatiu, i el social, que són els que millor defineixen l'actual situació i del que es disposa d'informació més fiable.

De la lectura dels resultats obtinguts es dedueix fàcilment **el major grau de risc existent a La Florida, Les Planes i Pubilla Casas**, amb un diferencial de pràcticament 6 punts percentuals més que al conjunt de la ciutat.

INDICADORS RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

Indicador	Ciutat	%	Zona Nord	%	Diferència
Demogràfics					
Població de 75 i+ sols/pobl. 65 i + sols	5.556	28,60	1.715	28,90	0,30
Població estrangera no comunitària/població total	42.681	16,47	17.762	24,43	7,96
Habitants que conviuen amb 8 o més persones/po	16.454	7,90	6.495	11,40	3,50
Educatius					
Alumnes estrangers centres públics primària	2.456	28,76	1.099	45,50	16,74
Alumnes estrangers centres públics secundària	1.249	29,50	843	42,20	12,70
% població sense estudis		19,41		24,49	5,08
Serveis Socials					
Cap ingrés / inferior SMI		23,06		25,60	2,54
PIRMIS		0,15		0,18	0,03
PNC-Assistencials		1,14		1,58	0,44
Indicador de risc		17,22		22,70	5,48

Per grups de població, i a partir d'informes elaborats per l'equip de professionals del Centre Municipal de Serveis Socials es presenta a continuació un **resum de les principals problemàtiques detectades a la zona:**

HABITATGE

- Amuntegament: estat de crispació i nerviosisme dins la família, molta tensió, ansietat constant, inseguretat; conflictivitat en la convivència i amb els veïns; queixes, sorolls, etcètera; poca o nul·la intimitat.
- Poca oferta de lloguer.
- Molts habitatges no tenen les condicions necessàries d'habitabilitat.
- Preu del lloguer molt alt en relació als ingressos.
- Exigència per part dels propietaris de molts avals alhora de llogar un habitatge i l'import del dipòsit d'entrada és cada vegada més elevat.
- Molta explotació del relloguer: cada vegada s'encareix més i la convivència forçosa genera conflictes importants en la convivència (manca d'espais diferenciats, manca d'equipaments bàsics, etc.).

IMMIGRACIÓ

- Situacions d'il·legalitat que porten: inestabilitat/explotació laboral; no accés a les prestacions; permanents canvis d'horaris.
- Poc recolzament de la família extensa (per motius laborals): augment de la demanda d'escola de bressol (de 0 a 3 anys).
- Dificultats d'adaptació al nou medi.
- Diferències culturals sobre la percepció de les necessitats dels menors.
- Detecció d'algunes situacions d'abandó per part del cap de família, tot deixant la dona i els menors en ocasions sense papers.
- Situacions de desatenció de menor per la recerca i ocupació laboral dels pares.
- Situacions d'aïllament.
- Molta angoixa per no poder retornar els diners del viatge (préstec) i per la generació de deutes.
- Angoixa per deixar els fills al país d'origen.
- Poc recolzament entre immigrants, poca solidaritat, explotació entre ells.
- Deteriorament de les relacions de parella per la manca de treball i recursos econòmics: sobrepassa la situació; produeix situacions d'estrès i depressió.

INFÀNCIA - FAMÍLIA DE 0 A 3 ANYS

- Molt sovint no hi ha un referent clar que tingui cura del nen quan la mare treballa i no té escola bressol.
- Situacions de desatenció en famílies desestructurades.
- Important nombre de famílies monoparentals que es troben amb el dilema inserció laboral -atenció del fill.
- Noves formes de referents familiars que no responen a la família tradicional, sobretot en els processos migratoris.
- Creixement del nombre de mares solteres molt joves, especialment en el sector d'immigrants sud-americans.

- Per manca de llocs a les escoles de bressol i manca de recursos econòmics, moltes mares soles es porten el seus bebès a la feina, no tenint en compte les necessitats i atencions que requereixen.
- Manca d'espai vital per dormir i jugar a la casa, per l'amuntegament en l'habitatge sobre tot entre la població immigrant. L'únic espai per jugar és el parc. No tenen bressol.
- Hi ha molta demanda de roba de bebè i llet per carència de recursos econòmics.
- Poca formació i informació sobre l'atenció del bebè entre les mares joves.
- Manca de planificació familiar. Desconeixement dels mètodes anticonceptius i dels recursos de planificació.
- Poca preparació per al part i durant l'embaràs. Poques o cap de les mares futures està sensibilitzada per assistir als cursos de preparació al part.
- Es donen casos de poca atenció a la salut i alimentació de les dones embarassades.
- Sobrecàrrega i delegació, moltes vegades en els germans grans, de les atencions als bebès. Augment d'accidents domèstics.
- Augment de les mares joves soles amb dependència respecte els serveis

INFÀNCIA - FAMÍLIA DE 3 A 5 ANYS

- Poca disponibilitat dels pares per l'atenció i contenció dels fills (funcions parentals): motius personals, laborals, etcètera.
- Delegació en tercers de funcions educatives.
- Situacions de desatenció en famílies desestructurades.
- Poc espai físic en els habitatges o estan en males condicions (dormen amb els pares).

INFÀNCIA - FAMÍLIA DE 6 A 11 ANYS

- Poca disponibilitat dels pares per l'atenció i contenció dels fills (funcions parentals): motius personals, laborals, etcètera.
- Delegació en tercers de funcions educatives.
- Situacions de desatenció en famílies desestructurades.
- Pseudoadultesa en el menors: sovint es fan càrrec de coses que no els hi correspondrien per l'edat (soledat).
- Poca implicació dels pares en el procés escolar dels fills: reunions a l'escola, seguiment de l'agenda, etcètera.
- Problemes de conducta.
- Poc espai físic en els habitatges.

INFÀNCIA - FAMÍLIA DE 12 A 15 ANYS

- Problemes de conducta.
- Dificultat dels pares per atendre i encaixar adequadament els processos de canvi de l'edat.

ADOLÈSCENCIA DE 16 A 18 ANYS

- Desconnexió amb els centres formatius, manca d'expectatives i motivacions per augmentar la formació, especialment en moltes dones immigrants que es queden a casa tot atenent els germans i fent les feines de casa.
- Manca d'expectatives i frustració entre els joves a l'hora de trobar una feina. Manca de referents adults adequats. Desorientació al voltant del futur

JOVES DE 19 A 24 ANYS

- Augment de trastorns de salut mental en un sector ampli de la població.
- No consciència de la malaltia.
- Absentisme escolar.

ADULTS DE 24 A 54 ANYS

- Problemes d'inserció laboral per l'edat i manca de preparació.
- Deteriorament de la salut entre els homes adults que viuen sols i que van perdent qualitat de vida per manca d'expectatives d'una feina, relacions familiars conflictives i/o inexistents, i problemes d'addicció a alguna substància, alcohol o joc.
- Manca de recursos adequats en l'acompanyament en els processos d'inserció laboral i de recuperació i connexió social.
- Manca d'autoestima i problemes de depressió.

ADULTS DE 55 A 65 ANYS

- Augment dels problemes de salut (no solament mentals) que incideixen directament en la possibilitat de mobilitzar els seus recursos personals.
- Es detecta un nombre important d'adults amb problemes de salut física que obstaculitzen la inserció laboral.

GENT GRAN DE 65 A 75 ANYS

- Gent gran sola i desprotegida, sense relació familiar extensa ni recursos al barri on anar per poder relacionar-se.
- Precarietat econòmica per fer front als elevats lloguers (augment de les situacions d'avis que viuen com a rellogats) i les despeses mínimes de subsistència.
- Manca d'espais perquè la població autònoma d'aquesta edat pugui anar i millorar la seva qualitat de vida.
- Pèrdua d'habitatge i es veuen obligats a estar reallotjats (malestar).

GENT GRAN DE MÉS DE 75 ANYS

- Manca de places als centres de dia.
- Poca demanda als serveis socials. Es fa mitjançant els veïns.

En aquest context, la dotació i qualitat dels equipaments i serveis públics existents adreçats als diferents grups de població adquireixen una importància cabdal en la millora de la qualitat de vida de la població resident així com en el manteniment de la cohesió social.

2.4.2. SITUACIÓ DE L'EDUCACIÓ

L'anàlisi sobre la situació de l'educació a la zona planteja, a nivell de dades estadístiques referides al curs 2004-05, una situació preocupant respecte a la capacitat del sistema educatiu d'afrontar de manera positiva els reptes d'una realitat social i cultural sotmesa a una dinàmica de canvi molt intensa. Tal com es pot despendre de les dades demogràfiques comentades, les necessitats d'una contundent intervenció pública són tant o més imperioses que anys enrere.

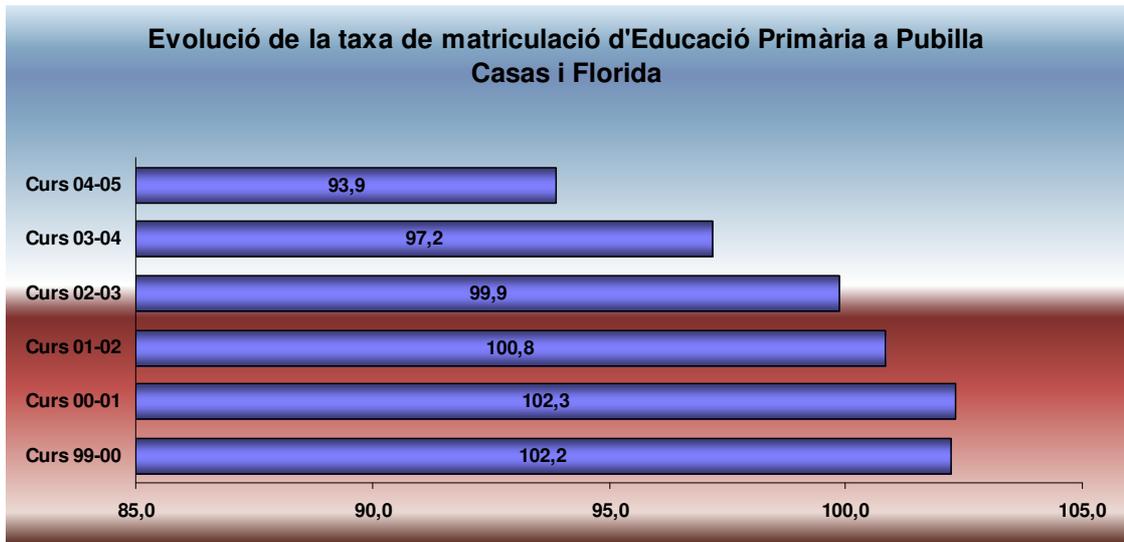
2.4.2.1. Llars d'infants

La zona educativa de La Florida – Pubilla Casas, compta amb 7 llars d'infants, 6 de les quals són privades, que acullen a 399 nens menors de 3 anys. **Es una de les zones educatives amb més població infantil de tota la ciutat**, amb 2.151 nens que representen el 24% dels nens entre els 0 i 2 anys. La taxa de matriculació en centres públics és del 5,3%, situant-se per sota la mitjana de la ciutat, mentre que el de la privada, tot i arribar al 13,2%, es queda a 8,16 punts del conjunt de l'escolarització privada de la ciutat.

Com a la resta de la ciutat **el dèficit de places de llars d'infants, especialment públiques, continua definint i condicionat el primer esglau de la socialització dels més petits**, així com els efectes directes sobre les possibilitats de fer compatible la cura del fills amb la incorporació de la dona al món del treball, especialment en un context de rendes baixes i pobresa i d'estructures familiars complexes: augment de les famílies monoparentals amb fills, famílies nombroses, escasses habilitats per a les funcions parentals, etc. L'augment de naixements i les necessitats socials i econòmiques de les famílies d'aquesta zona justifiquen encara més la necessitat de llars d'infants públiques i de serveis addicionals per facilitar una atenció integral a la família.

2.4.2.2. Educació Primària

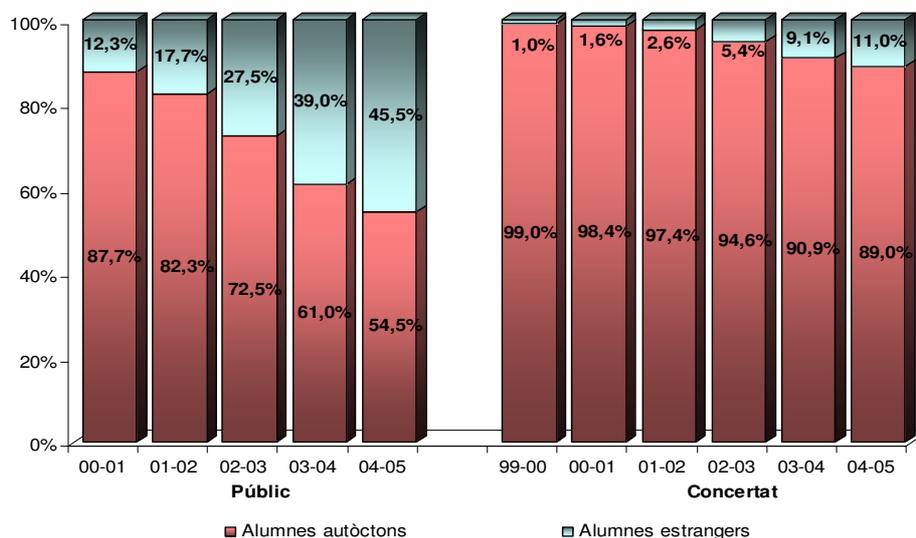
La taxa de matriculació a les escoles de primària de la zona educativa de La Florida - Pubilla Casas disminueix gradualment en un període de cinc anys, situant-se al 93,9%. Tot i que la taxa continua sent elevada, els 8 punts que s'han perdut contrasten amb el 8% d'augment d'alumnes matriculats i el 17,6% d'augment de la població de 3 a 11 anys.



La taxa de cobertura escolar mitjana es situa al 95,6% del conjunt d'escoles de la zona.

Durant **els darrers cinc cursos, el nombre d'alumnes nouvinguts ha passat de 188 a 1.292 a les escoles públiques**, el que representa un creixement del 587%. En concret, **del total d'alumnes d'infantil i primària a La Florida - Pubilla Casas, un 29,7% són de procedència estrangera**. La distribució dels alumnes immigrants entre escola pública i privada es del 82,8% contra el 17,2%. El sector públic aglutina el gruix d'alumnat estranger, i encara que el privat ha augmentat, no arriba al nivell de matriculació de les escoles públiques. La desigual distribució d'aquest alumnat entre sector públic i privat fa que la proporció d'alumnat estranger als centres públics de La Florida - Pubilla Casas, representi el 45,5%.

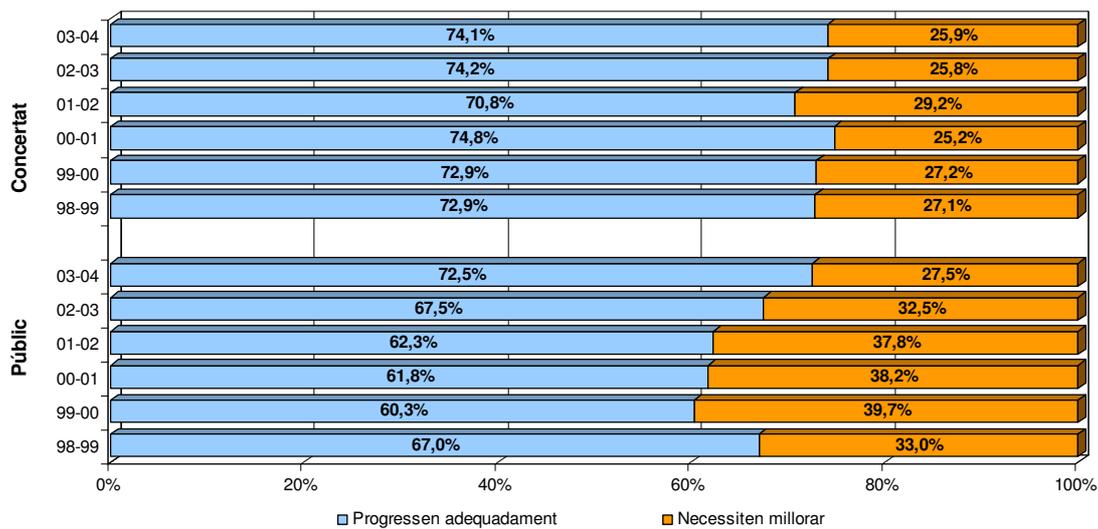
Procedència de l'alumnat dels centres de primària de Pubilla Casas i Florida



El 73,5% dels alumnes estrangers provenen d'Amèrica Central i del Sud. El segon col·lectiu més nombrós és el magrebí (15,1%) i el tercer l'asiàtic amb un 5,3%.

El rendiment escolar dels alumnes de primària ha millorat en els últims dos cursos si els comparem amb el 39,7% de nens que no assolien una qualificació adient al curs 00-01. Tot i això, encara hi ha un nombre de elevat de nens que necessiten millorar la seva qualificació al final de l'educació primària (27,5% al sector públic i un 26% al privat). No obstant això, aquesta disminució no és fàcil d'explicar perquè no s'han fet programes especialment adreçats a la millora dels resultats acadèmics. Els interrogants, al respecte, són molts: S'ha modificat la forma d'avaluar el rendiment escolar? L'alumnat estranger té un millor rendiment escolar que els autòctons? S'han implantat programes de millora?

Resultats escolars de Primària a les escoles de La Florida i Pubilla Casas

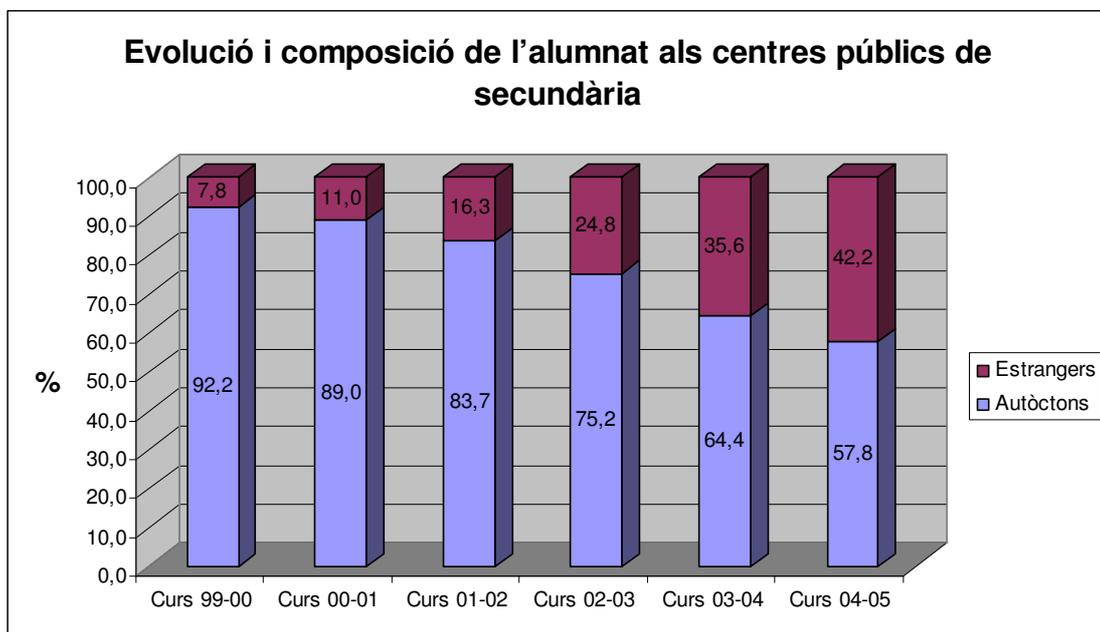


2.4.2.3. Educació Secundària

El fet que el territori definit per les zones educatives de secundària no coincideixi exactament amb la delimitació territorial dels barris objecte de l'anàlisi fa molt difícil el càlcul ajustat de les taxes d'escolarització. En aquest cas com que la zona educativa inclou també Collblanc i la Torrassa no presentem les dades percentuals de matriculació. La Florida i Pubilla Casas agrupa el 63.5% de la població d'aquesta zona educativa

La zona representa el 47,2% del total de l'alumnat dels centres públics de la ciutat. D'aquests, el 57,8% és alumnat autòcton i el 42,2% fills de pares estrangers. Aquesta proporció acumula un diferencial respecte a la ciutat de pràcticament 13 punts . Del total d'alumnes de famílies novingudes que cursen la secundària a l'Hospitalet el 67,5% està escolaritzat a la zona nord, inclosa la zona limítrofa de Collblanc i la Torrassa, que ja és objecte d'una intervenció integral.

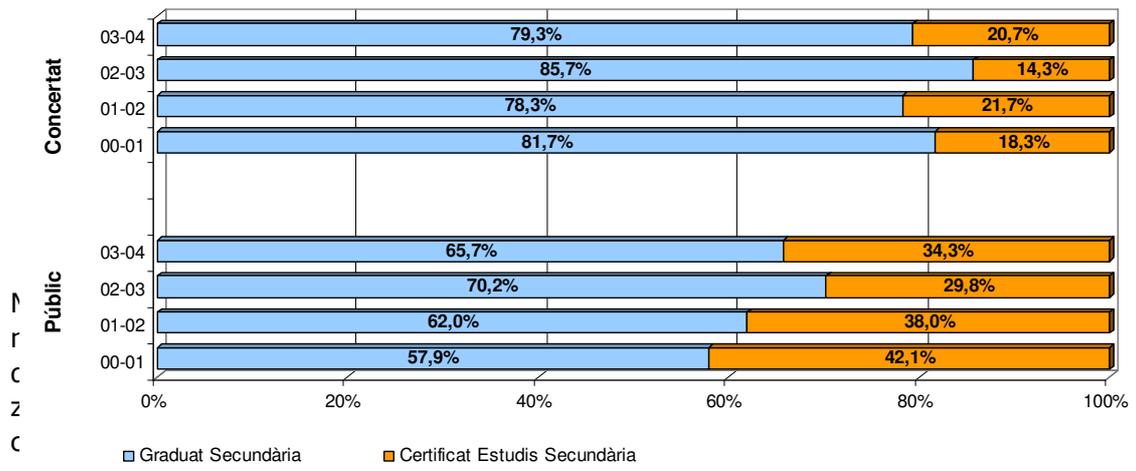
Els resultats escolars del joves que finalitzen la secundària situa el nombre de joves que no obtenen el graduat en un valor mig del 36%. Dit d'un altre manera, quasi bé 4 de cada 10 no assoleixen el nivell requerit per continuar amb la formació superior. És evident que aquesta situació implica dificultats importants d'inserció al mercat de treball en un futur no molt llunyà, tant pel que fa a la precarietat com a la qualitat que porten aparellada les feines d'escassa formació.



Resultats a 4rt. d'ESO a la zona de La Florida i Pubilla Casas



Resultats a 4rt. d'ESO a la zona de La Florida i Pubilla Casas



RESULTATS ESCOLARS ALUMNAT SECUNDÀRIA (ESO). EVOLUCIÓ 2000-2004						
			Collblanc, Torrassa, Florida	Pubilla Cases, Can Serra	Zona	Ciutat
Curs 00-01	Públic	Acaba	299	199	498	1.176
		% Graduat	56,52	59,3	57,9	59,95
		% Certificat	43,48	40,7	42,1	40,05
	Privat Concertat	Acaba	218	200	418	1.191
		% Graduat	78,44	85	81,7	80,52
		% Certificat	21,56	15	18,3	19,48
	Total curs	Acaba	517	399	916	2.367
		% Graduat	65,76	72,18	69,0	70,3
		% Certificat	34,24	27,82	31,0	29,7
Curs 01-02	Públic	Acaba	280	132	412	954
		% Graduat	61,07	62,88	62,0	64,36
		% Certificat	38,93	37,12	38,0	35,64
	Privat Concertat	Acaba	233	208	441	1.179
		% Graduat	76,39	80,29	78,3	79,56
		% Certificat	23,61	19,71	21,7	20,44
	Total curs	Acaba	513	340	853	2.133
		% Graduat	68,03	73,53	70,8	72,76
		% Certificat	31,97	26,47	29,2	27,24
Curs 02-03	Públic	Acaba	251	140	391	905
		% Graduat	68,92	71,43	70,2	68,84
		% Certificat	31,08	28,57	29,8	31,16
	Privat Concertat	Acaba	201	196	397	1.065
		% Graduat	81,59	89,8	85,7	85,16
		% Certificat	18,41	10,2	14,3	14,84
	Total curs	Acaba	452	336	788	1.970
		% Graduat	74,56	82,14	78,4	77,66
		% Certificat	25,44	17,86	21,7	22,34
Curs 03-04	Públic	Acaba	268	143	411	978
		% Graduat	60,8	70,6	65,7	62,5
		% Certificat	39,2	29,4	34,3	37,5
	Privat Concertat	Acaba	215	182	397	984
		% Graduat	76,74	81,87	79,3	83,6
		% Certificat	23,26	18,13	20,7	16,4
	Total curs	Acaba	483	325	808	1962
		% Graduat	68,77	76,235	72,5	73,05
		% Certificat	31,23	23,765	27,5	26,95

2.4.2.4. Problemàtiques detectades des de l'àrea d'Educació i Cultura

0-11 ANYS

PROBLEMES	TEMES RELACIONATS
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Poques llars d'infants públiques. ▪ Demanda no atesa d'escolarització pública 0-3 anys ▪ Baixa participació professorat en el PFZL'H. ▪ Baixa implicació famílies en el seguiment educatiu dels infants. ▪ AMPAs poc actives. ▪ Famílies nouvingudes poc implicades. ▪ Manca d'hàbits de puntualitat per part de les famílies. Especialment nouvingudes. ▪ Infants que van i tornen de l'escola sols. ▪ Manca de registres sobre absentisme. ▪ Recursos insuficients per acollir nouvinguts de procedència diversa: humans, pedagògics i econòmics ▪ Centres docents amb equipaments insuficients. ▪ Patís dels equipaments escolars infrautilitzats en horari extraescolar. ▪ Convivència difícil dins el centre i en relació l'entorn. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Socialització tardana dels infants. ▪ Dèficits educatius. ▪ Família en cerca de feina. ▪ Incorporació de la dona al món del treball. ▪ Professorat professionalment poc valorat. ▪ Famílies nouvingudes poc implicades per aspectes culturals, manca de temps, feines precàries,... ▪ Tramut urbà poc segur ▪ Arribada continuada de nous alumnes amb dèficits d'escolarització, problemes idioma,.. ▪ Marc jurídic sobre l'ús obert de patís i Manteniment de les instal·lacions. ▪ Convivència difícil entre comunitats autòctona i nouvinguda. Repartiment d'ajuts mal percebuda. ▪ Increments de ràtio en la majoria dels grups. ▪ Alumnat: Desinterès, desmotivació, escassa autoestima, baix rendiment.

12-18 ANYS

PROBLEMES	TEMES RELACIONATS
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Baixa participació professorat en el PFZL'H. ▪ Baixa implicació famílies en el seguiment educatiu. ▪ AMPA's poc actives. ▪ Famílies novingudes poc implicades. ▪ Absentisme per sobre del global de la ciutat. ▪ Fracàs escolar ▪ El sistema educatiu no dona respostes a joves amb problemes greus d'adaptació. ▪ Poques alternatives per l'alumnat que finalitza ESO sense èxit. Per la transició al món del treball. ▪ Manca d'accés de l'alumnat immigrant no regularitzat a les ofertes de garantia social. ▪ Matrícula viva. Continua arribada de nouvinguts. ▪ Recursos insuficients per acollir nouvinguts de procedència diversa: econòmics, humans i pedagògics. ▪ Centres docents amb equipaments insuficients. ▪ Patis dels equipaments escolars infrautilitzats en horari extraescolar. ▪ Convivència difícil dins el centre i en relació l'entorn. ▪ Dificultats de mobilitat urbana impedeix plena autonomia dels nois i noies. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Manca d'instruments i eines pedagògiques per fer front a les problemàtiques actuals. ▪ Desmotivació del professorat per cúmul de problemes. ▪ Conductes antisocials més enllà de les característiques pròpies de l'edat. ▪ Manca de referents clars en quant a valors, normes i actituds davant de la vida i la societat. ▪ Conflictos derivats del desarrelament i la no integració en una nova cultura.

A la llum de les dades disponibles, sembla ser que els continus canvis demogràfics, socials i culturals que s'estan vivint als barris de la zona d'intervenció plantegen certes exigències als centres educatius que s'afegeixen de manera extra al debat més ampli sobre el model de sistema educatiu i el seu paper en una societat canviant. La consolidació d'un model dual que permet a les famílies amb més recursos escollir centres alternatius als públics, ha facilitat una alta concentració dels alumnes fills d'immigrants a les escoles públiques. Aquest factor està afectant de manera especial a les famílies d'aquesta zona, on la manca de recursos dels centres públics unida una profunda dificultat per trobar models pedagògics adequats, no permet l'acompliment del principi d'igualtat de oportunitats.

2.4.3. CONCLUSIONS RELATIVES A LA SITUACIÓ SOCIAL I EDUCATIVA DE FLORIDA I PUBILLA CASAS

- **Els canvis en la composició demogràfica** de la població resident **defineix a la infància i a la població immigrada** com un dels grups més vulnerables i **amb un més elevat risc d'exclusió**.
- Un grup que **requereix d'especial atenció és el de les mares immigrants amb fills**, on la manca de xarxa social i familiar incrementa el risc d'exclusió.
- No per evident s'ha de deixar de explicitar: la pobresa és a la base de la gran majoria de situacions de vulnerabilitat i de risc detectades a La Florida i Pubilla Casas.
- El fet que la població immigrada es situï als esgraons més baixos del mercat de treball unit al fet que els instruments existents per compensar les desigualtats socials són molts escassos i molt poc efectius, la marginalitat i la segregació territorial, poden esdevenir una característica permanent d'aquests barris si no es fan intervencions en profunditat, continuades i de caràcter universal.
- **La manca d'equipaments educatius públics adreçats als menors de 3 anys, juntament a l'increment viscut per aquest grup de població, afecta de manera especialment greu la satisfacció de les demandes realitzades per famílies amb pocs recursos i/o monoparentals que tenen fills d'aquesta edat. Dèficit que pot tenir repercussions tant sobre la correcta socialització dels menors com sobre els processos d'aprenentatge posteriors, així com dificultar la compaginació de les mares laboralment actives entre la cura dels fills i el treball remunerat.**
- **La desescolarització i l'absentisme detectats a La Florida i Pubilla Casas són dels més elevats de la ciutat.** La presència d'immigrants estrangers amb necessitats educatives específiques, fonamentalment en l'etapa d'adaptació, i les previsions d'uns alts nivells de fracàs escolar, situen el fenomen educatiu com un fet multidimensional, quelcom més ampli que les dinàmiques estrictament escolars i, per tant, també relacionat amb l'existència de processos de degradació i canvi social de caire més general que poden estar afectant el barri.
- **Necessitat d'una millora de les instal·lacions que estan dedicades al lleure infantil** (clubs d'esplai, agrupaments.).
- Ampliació i complementarietat de l'oferta dirigida a la infància
- Oferta no definida, i en alguns casos inexistent, dirigida al sector de població comprés entre els 14 i 18 anys.
- **La concentració d'escolars immigrants a les escoles de la zona implica un esforç complementari als centres**, ja que aquests infants que provenen d'altres cultures, tenen majoritàriament, la dificultat de l'idioma i els centres han de fer les adaptacions curriculars corresponents

per respondre a les necessitats educatives d'aquest col·lectiu. En aquest cas l'escola pública suporta una càrrega afegida que la privada té en menor mesura.

- **La taxa de fracàs escolar dels instituts públics es elevada i arriba al 34%.** Aquest factor ens portarà a tenir molts nois i noies sense alternatives vàlides en acabar la secundària obligatòria i sense titulació que li permeti accedir als cicles formatius de grau mitjà o al batxillerat.
- En general els centres de secundària tenen dificultats per afrontar escolaritat obligatòria fins a 16 anys i l'administració educativa no dona resposta suficient al sector de joves amb problemàtiques d'adaptació al sistema d'ensenyament - aprenentatge que s'ofereix en els centres. Una de les conseqüències d'aquest fet és la inadaptació escolar i l'absentisme dels alumnes, que, a la vegada, pot generar un retard en els aprenentatges.
- La manca de recursos i serveis complementaris al sistema educatiu com per exemple: la manca de sales d'estudi, la possibilitat d'accés a les noves tecnologies d'informació i formació, i la programació d'activitats extraescolars poc diversificades i adaptades a les necessitats de molts joves, incideixen en l'assoliment dels objectius del sistema educatiu.

2.4.5. INDICADORS NECESSARIS SOBRE LA SITUACIÓ SOCIAL

Segons el que estableix el Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desenvolupa la llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen atenció especial, i d'acord amb els criteris dels indicadors necessaris que s'expliciten en el manual per a l'elaboració dels projectes d'intervenció integral als barris, **els tres indicadors** que avaluen les situacions socials són els següents:

1. Persones beneficiaries de pensions assistencials i no contributives

A La Florida - Pubilla Cases el percentatge de persones beneficiaries de pensions assistencials i no contributives segons dades del 2004 de l'Idescat és del **1,5%**.
Comparació amb la mitjana de Catalunya: el % de persones beneficiaries és de 0,9%.

2. Baix nivell educatiu

A La Florida - Pubilla Cases el percentatge de població sense títol de batxillerat o sense cicles de formació professionals és segons les dades del cens de població i habitatges del 2001 de **76,51%**.
Comparació amb la mitjana de Catalunya: el percentatge de població sense títol de batxillerat o sense cicles de formació professionals és del 65,5%.

3. Població en risc d'exclusió social

A La Florida - Pubilla Cases el **percentatge de població en situació de risc** és de **22,7%**.
Comparació amb la mitjana del municipi: les dades situen la població en situació de risc en 17,22%.

2.5 ASSOCIACIONISME I PARTICIPACIÓ CIUTADANA

La ciutat de L'Hospitalet es caracteritza, entre altres aspectes, per una forta presència d'estructura associativa al conjunt del seu territori.

Aquesta presència es redueix en termes absoluts i relatius a l'àmbit de Florida, Pubilla Casas on es concentren el 15,22% de les entitats i el 11,42% de persones associades de L'Hospitalet. Ens trobem doncs davant d'una taxa d'associacionisme baixa en el conjunt de la ciutat.

	Entitats	Persones associades
L'Hospitalet	506	127.807
La Florida - Pubilla Casas	79	14.484

Nota: la taxa d'associacionisme a La Florida - Pubilla Casas és de 19,88%

Es tracta d'una **xarxa associativa heterogènia, diversa i amb una bona representativitat social**, que permet diversos enfocaments d'una mateixa problemàtica o situació, que acaben concretant programes d'actuació i que ha demostrat al llarg dels anys la seva capacitat de compromís, d'implicació i de gestió en la experiència de transformació del seu territori.

Per a **la diagnosi i definició de necessitats d'aquest Pla Integral s'ha comptat amb una important participació de les entitats tant en nombre com en aportacions quantitatives i qualitatives**. Annexem a aquest document les conclusions de l'informe realitzat per més de 20 entitats després de diverses jornades de treball i taller participatius a l'entorn del Pla Integral.

Per fer-ho possible, metodològicament a cada barri s'ha constituït un grup d'entitats ad-hoc que han treballat primer separatament per barris i després com a comissió d'entitats general en aquest Pla Integral.

Destaquem per la seva implicació en el territori a aquesta xarxa, que han fet un pas mes enllà de les seves preocupacions habituals per tal d'implicar-se activament en el desenvolupament i millora del seu entorn i que han vist en aquest Pla una oportunitat.

Aquestes dinàmiques s'expliquen fonamentalment per la seva voluntat de servei i la seva participació pot representar la garantia de mínima connexió necessària amb la resta de la ciutadania no organitzada.

Algunes d'aquestes entitats de forma sectorial col·laboren activament amb el municipi participant de forma directa en la gestió de serveis i activitats adreçades als ciutadans mitjançant contractes de concessió administrativa i/o acords de col·laboració de major o menor durada.

Estem, per tant, parlant d'una xarxa associativa madura i exigent que s'ha proposat de forma compromesa participar en la feina conjunta i corresponsable que té com a objectiu la regeneració urbana, econòmica y social de La Florida - Pubilla Casas.

2.6. DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ MEDIAMBIENTAL

2.6.1. LA SITUACIÓ AMBIENTAL DE LA FLORIDA I PUBILLA CASAS

Els barris de la Florida i Pubilla Casa es caracteritzen per la presència de diversos problemes ambientals la majoria dels quals estan lligats a la configuració de l'estructura del teixit urbà i a la seva realitat demogràfica. La gran densitat de població, l'arribada constant de població estrangera o l'estretor de molts carrers del teixit urbà de Pubilla Cases, la Florida i les Planes es troben en la base dels problemes ambientals d'aquests barris.

Aquestes condicions ambientals **són percebudes per la població com a deficients**, especialment en aquells aspectes relacionats amb la **manca de neteja**, els **sorolls i l'escassetat de zones verdes**. El darrer baròmetre d'opinió de L'Hospitalet mostrava clarament aquesta percepció amb uns resultats força superiors als observats al conjunt de la ciutat.

Principal problema del barri. Baròmetre opinió L'Hospitalet (2005)			
	Mitjana ciutat	Districte IV	Districte V
Neteja	10.6	10.9	12.8
Soroll	4.8	5,9	3.0
Manca zones verdes	3.8	5.0	1.0
Immigració	27.2	42.7	34.5

Nota: El Districte V inclou el barri de Can Serra i Pubilla Casas. Al respecte cal tenir present que la manca de dades a nivell de barris, fa que les bones condicions ambientals de Can Serra desvirtuïn la situacions adverses de Pubilla Casas.

La **densitat constructiva, l'antiguitat i l'estat deficient** de manteniment de molts **dels locals on es desenvolupen activitats econòmiques provoquen molèsties** per als veïns especialment de **soroll i olors**. En relació aquesta problemàtica no es pot obviar la presència d'una elevada **contaminació acústica a la zona**. La realització d'un **mapa sònic** va mostrar com un **percentatge elevat de trams dels carrers es troben sotmesos a més de 65 decibels**, sobretot aquells que acullen un major pas de trànsit de vehicles.

D'altra banda, l'alta densitat i característiques demogràfiques de la població combinada amb la morfologia dels carrers ha **dificultat mecanismes com els de les recollides selectiva i domiciliària dels residus sòlids urbans o la localització dels contenidors**, plantejant-se al respecte situacions històriques de manca d'espai a la via pública, o d'altres que s'han agreujat com **l'ús deficient de la recollida selectiva o l'excés de mobles abandonats als carrers**.

En concret aquests barris tenen una **ràtio d'habitants per contenidor** de recollida selectiva de **+500 persones, la més alta de la ciutat**. Un fet que implica un dèficit notable, però de difícil resolució per la morfologia dels carrers. Aquest context s'ha vist perjudicat per **baixa utilització de la deixalleria municipal** per part dels veïns de la zona i la **major quantitat de punts d'abandonament al carrer de mobles** i estris de la ciutat.

UTILITZACIÓ "DEIXALLERIA" Fixa any 2004			
DISTRICTE	HABITANTS	Kg ENTREGATS	Kg / hab
D I	51.773	225.482	4,35
D II	49.080	191.760	3,90
D III	40.274	45.175	1,12
D IV	43.581	41.665	0,95
D V	40.133	71.405	1,77
D VI	34.294	377.478	11,00
TOTAL L' H	259.135	952.965	3,68

RECOLLIDA DE MOBLES TOTAL (2004)		
TIPUS	TONELADAS	% SOBRE TOTAL
Domiciliària	4885	49,74
Abandonament Via Pública	4937	50,26
TOTAL	9822	100 %

Aquestes situacions es veuen agreujades per l'**escassetat de zones verdes** als barris de la Florida i Pubilla Casas. El planejament urbanístic va reservar pocs llocs per a zones verdes i, a més, la seva obtenció no estava prevista dins de processos de renovació urbana. El procediment normal per a la creació de noves zones verdes en un espai densament poblat i sense sòl lliure com el que ens ocupa, consisteix en la seva execució mitjançant un sistema d'expropiació, la qual cosa és força complicada en aquest cas concret, tenint en compte els limitats recursos econòmics municipals i que, a més a més, aquestes expropiacions no podrien justificar-se des del punt de vista d'una ruïna imminent. La dades de la ràtio de m² de sòl qualificat de zona verda per habitant així ho indiquen.

PLANEJAMENT URBANÍSTIC (m ² de zona verda per habitant)	
Districte IV	Ciutat
1,4	2,2

Font: Cartografia i ADU

Aquests **valors són molt inferiors als 5 m²/hab. de zona verda que recomana el Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU)** i, com també es pot apreciar, els corresponents als districtes IV i V que inclouen l'àmbit del Pla Integral són **inferiors a la mitjana de la ciutat**.

2.6.2. CONCLUSIONS DE LA SITUACIÓ MEDIAMBIENTAL DELS BARRIS DE FLORIDA, LES PLANES I PUBLILLA CASES.

- La **situació mediambiental** de la zona de la Florida, les Planes i Pubilla Casas està **definida per les deficiències del teixit urbà de la zona i per la realitat demogràfica** dels seus residents.
- Les deficiències del teixit urbà són responsable d'un part important dels **problemes mediambientals**, entre les que destaca **la manca de zones verdes**. En concret, es tracta de **dos districtes amb poca superfície de zones verdes per habitants, amb 1,4 m²/ hab.** davant dels **2,2 m²/hab.** al conjunt de la ciutat. La única superfície verda important és el Parc de les Planes, de gestió metropolitana.
- Al costat de la manca de zones verdes si suma un **deficient arbrat viari als barris**. Concretament, **més d'un 12%** dels escossells no tenen arbre.
- La combinació dels trets demogràfics amb la morfologia dels carrers **dificultat la recollida selectiva i domiciliària dels residus així com la localització de contenidors**. En aquest sentit l'estretor dels carrers ha dificultat la ubicació de contenidors així com una dotació adient que doni resposta al volum poblacional de la zona.
- **Els ciutadans de Pubilla Casas, les Planes i la Florida es caracteritzen per un comportament poc sostenible en relació al conjunt de la ciutat**. Al respecte, d'excessiu **l'abandonament de mobles** vells a la via pública o la **poca utilització de les deixalleries** són veritables problemes d'aquesta zona, fent que comparativament amb la resta del municipi aquest entorn aparegui més deteriorat i embrutat. Cal destacar que l'ajuntament ha encetat un pla d'acció que comporta un reforç dels sistemes habituals de recollida en aquesta espai de la ciutat.
- Es detecta que a Pubilla Casas, la Florida i les Planes una part dels problemes mediambientals estan vinculats a la proximitat dels habitatges a l'activitat econòmica de la zona. **Aquest fet, ocasiona entre el veïnatge veritables problemes de soroll i olors que redueixen i afecten al benestar i la qualitat de vida dels seus residents.**

2.6.3. ACTUACIONS, PLANIFICADES I LÍNIES D'INTERVENCIÓ EN MATÈRIA MEDIAMBIENTAL

Amb anterioritat al Pla Integral de la Florida - Pubilla Casas, l'Ajuntament de L'Hospitalet va elaborar i aprovar **l'Agenda 21 municipal** amb un **Pla d'Acció Ambiental** i la constitució del Consell Municipal de la Sostenibilitat, que de **manera global aborden les qüestions del medi ambient que des de fa uns anys s'estan implementat a l'Hospitalet.**

Tots aquest instruments s'han formulat d'acord amb els principis assolits a la Cimera de Rio de Janeiro de 1992 reforçats, posteriorment, per esdeveniments

com la Carta d'Alborg (1994), la Conferència de Lisboa (1996) i la Declaració de Hannover (2000), tots ells encaminats a garantir la sostenibilitat dels processos de desenvolupament econòmic.

En el seu àmbit local, L'Hospitalet està compromès en recórrer el camí cap a la sostenibilitat, perquè es té el convenciment que això repercuteix de manera directa, estructural i duradora en l'augment de la qualitat de vida dels ciutadans actuals i futurs.

El desplegament d'una política urbanística de renovació i millora dels barris per tal d'assolir els objectius del Pla Integral de la Florida - Pubilla Casas ha fet que ja es comenci a notar una milloria en algunes de les qüestions bàsiques. El control de soroll i olors vinculats a l'activitat comercial, el reforç dels aspectes vinculats a la neteja i una major conscienciació ciutadana pel que fa a la recollida selectiva o la utilització del servei gratuït recollida de mobles en són alguns dels exemples.

2.6.4. INDICADOR NECESSARI SOBRE LA SITUACIÓ MEDIAMBIENTAL DEL DÈFICIT DE ZONES VERDES

D'acord amb el que estableix l'article 3 del Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desenvolupa la llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen atenció especial, s'ha calculat l'indicador del dèficit de zones verdes, definit com el percentatge de superfície de zones verdes previstes en el planejament general del municipi per a l'àrea objecte del projecte no executades.

El percentatge de zones verdes qualificades en el **planejament urbanístic no executades** a la Florida, Les Planes i Pubilla Casas, és del **52,9%** mentre que el percentatge de zones verdes qualificades en el planejament urbanístic no executades al conjunt de la ciutat de l'Hospitalet és del **45,1%**.

Això demostra que l'estat d'execució de les zones verdes és més deficient en aquests tres barris que no pas al conjunt de la ciutat, la qual cosa és un reflex de la dificultat d'intervenció urbanística en aquesta zona del municipi.

Com s'observa en els quadres, l'execució del planejament dels espais verds previstos en aquest territori és inferior a la de la ciutat.

La superfície de zona verda per habitant és en **aquests barris de 1,4 m²**, mentre que per al conjunt de la **ciutat** aquesta xifra és de **2,2 m²**.

Zones verdes a la Florida, Pubilla Casas i les Planes		
Zones	m2	%
Zona verda de planejament urbanístic	223.121	100
Zona verda de planejament executada	107.321	48,1
Zona verda que manca per executar	115.800	51,9

Font: Cartografia de la Ciutat i ADU

Zones verdes a l'Hospitalet		
Zones	m2	%
Zones verdes (sense 6c)	1.001.900	100
Zones verdes executades	549.806	54,9
Zona verda que manca per executar	452.094	45,1

Font: Cartografia de la Ciutat i ADU

L'elevada densitat d'habitants i habitatges d'aquests barris amb només una zona verda situada en un dels extrems del territori d'actuació fa més indispensable les operacions que contempen un tractament molt acurat de l'espai públic, amb intervencions micro-urbanístiques que suposin un esponjament de la xarxa urbana i una millora de la qualitat del paisatge urbà.

2.7. DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ URBANÍSTICA, XARXA DE SERVEIS I DOTACIONS D'EQUIPAMENTS

El 1953 s'aprovà el Pla Comarcal, que va ordenar i assignar usos al territori, regulant-ne el desplegament mitjançant la formació de plans parcials, en tot el sòl apte per a ser colonitzat. Tant pel que fa a l'ús residencial, com a l'industrial. Els plans parcials tenien l'objectiu bàsic de donar allotjament als immigrants de la segona gran onada immigratòria que va rebre la ciutat en aquells anys. Es volia evitar el barraquisme i, fins i tot, el trogloditisme: al Samontà s'arriben a habitar coves excavades en els marges argilosos de les rieres que el solquen. El resultat d'aquest procés accelerat d'urbanització és una nova suburbialització extensiva de la ciutat. Aquest és el període de desenvolupament fonamental per als barris de la Florida, les Planes i Pubilla Casas.

La cronologia d'aprovació dels plans parcials que afectaven els tres barris és la següent: el 1957 les Planes, el 1958 la Florida, el 1968 Pubilla Casas. En general, aquests plans parcials, que ja preveïen una densificació important, van ser ultrapassats per creixements espectaculars i descontrolats. Per exemple, el Pla parcial de la Florida es va dissenyar per acollir una població d'uns 20.000 habitants, però a mitjans dels anys setanta ja vivien en l'àmbit d'aquest Pla unes 50.000 persones.

L'origen agrari en secà i sobre sòls amb desnivells del Samontà amb una estructura fragmentada es va anar traduint en el procés d'urbanització en un parcel·lari urbà de gra petit i una morfologia poc eficient per a la tipologia plurifamiliar en bloc. La majoria de les parcel·les són petites, estretes i llargues.

L'estructura cadastral actual està conformada per 2.541 parcel·les (plànol 3). La seva superfície oscil·la des dels 10 m² fins als 43.049 m² (parcel·la del Complex Esportiu de l'Hospitalet Nord). La superfície mitjana és de 346 m² i la suma de totes les parcel·les dóna 878.651 m². Però es tracta d'una distribució de valors molt sesgada, en què poques parcel·les molt grans influeixen molt la mitjana. Un 70% de les parcel·les tenen menys de 200 m² i només un 3% tenen superfícies superiors als 1.000 m².

Distribució de les parcel·les dels 3 barris per grandària – 2005		
Interval de m ²	Nombre de parcel·les	%
0-100	675	26,6
100-200	1.100	43,3
200-400	527	20,7
400-1000	164	6,5
1000-2000	40	1,6
+2000	35	1,4
Total	2.541	100,0

Nota: base cartogràfica a 21/10/2005

La simple observació del plànol parcel·lari, on es mostra la separació entre la propietat privada (solars) i el domini públic (carrers i places), permet fer els següents comentaris:

- L'ordenació és geomètrica, de nova planta, i en alguns casos, de influència clarament anglo-tardana, amb agrupacions polinuclears (places de Pubilla Casas i de l'Alzina), sorgides de models de finals del s. XIX - principis del s. XX, o producte de la gris mediatització funcional del racionalisme (àmbit delimitat pel Torrent Gornal, Av. Ponent, Av. Miraflores i Carrer R. Solanich), de l'època post-guerres.
- Els carrers són estrets, de 5/6 Mts. d'amplada, propis de les actuacions de colonització suburbial, i poc aptes per a la promiscuïtat de trànsits.
- Les illes són petites, (4.000/5.000 M2), de superfície semblant a les d'un casc antic medieval, i com a resultat d'una parcel·lació "barata", adequada a les "cases de cos".
- Les parcel·les són molt ordenades, de 5/6 Mts. de façana, ad hoc per a la construcció d'edificis senzills unifamiliars, o bé plurifamiliars, d'un habitatge per planta; permetent, amb l'agrupació de dues parcel·les, el perfeccionament de dos habitatges per planta.
- Les parcel·les més grans resulten de l'agrupació de més de dos cases de cós, provocant un trencament del mosaic que altera significativament el paisatge urbà : el canvi formal sempre és per empitjorar.

Com s'indicava a l'inici d'aquest document, l'aprovació, l'any 1976 del Pla General Metropolità, representa un fre al creixement perquè es limiten les alçades i la construcció en els interiors d'illa, i es reserven alguns sòls per a equipaments públics i espais verds.

El PGM va consagrar el caràcter plenament residencial dels barris del Samontà, en no qualificar cap porció de terreny com a sòl industrial i, per tant, va determinar la transformació d'ús de les instal·lacions que de manera disseminada havien quedat dins del teixit urbà. La gran part de sòl del Samontà va ser qualificat com a Zona de densificació urbana semiintensiva (13b) amb el propòsit de corregir la densificació congestiva i augmentar els nivells de dotacions, serveis i espais verds locals, mitjançant la suposada intervenció de Plans de Reforma Interior.

En tot cas, no sembla encertada aquesta assignació de "Zona de densificació semiintensiva, clau 13b" a un eixample de xarxa viària excessiva i de parcel·lació menuda. Sense dubte, som davant d'una de les perversions d'aquell Pla General Metropolità, que per estalvi normatiu, va assimilar barris heterogenis de la corona metropolitana, amb altres de Barcelona -Ciutat de casuística ben diferent.

Dit d'una altra manera, l'existència, en el moment de formació del Pla General Metropolità, de l'ordenació i de la parcel·lació plenament consolidada que analitzem, en un àmbit territorial de la grandària d'aquests barris, hagués tingut

que induir a l'assignació d'una específica qualificació, adequada als paràmetres esmentats, i que – per exemple – impedís l'agrupació de més de dues parcel·les, restringís l'alçària de les plantes baixes, i exigís el tractament verd dels espais interiors d'illa.

L'estructura dels barris que analitzem seria més propera a la d'un Casc Antic, amb especificitats de l'època en que varen ser construïts, i hagués estat bé dotar-ne la seva possible transformació, de mesures preventives contra la ruptura del model, a l'estil d'altres plans conservadors, en situacions diverses, que han permès millorar alhora les condicions heretades.

Aquesta errada ha fet difícil, per no dir impossible, la formulació d'operacions de millora urbana contundents *versus* els teixits residencials. Tot i això, cal destacar la realització d'actuacions molt importants pels barris i la ciutat en el seu conjunt., com ara l'urbanització de molts dels carrers, el soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió que creuaven els barris, el Parc de les Planes i el Complex esportiu de l'Hospitalet Nord.

En els darrers anys l'Ajuntament ha posat en marxa una sèrie d'actuacions urbanístiques i de mobilitat que representen una important millora de la zona, com la Modificació del Pla general de la Porta Nord o la modificació del PGM que es troba en fase de tramitació del sector de Can Rigalt que comporten noves expectatives de desenvolupament i que actuaran com a impulsores de noves accions de reforma dels teixits construïts dels barris, en el marc d'aquest Pla integral.

Qualificacions urbanístiques dels barris de la Florida, les Planes i Pubilla Casas - PGM (2005)		
Zones	Claus	m ²
Densificació urbana semiintensiva	13b	424.753
Ordenació volumètrica específica	18	80.342
Rehabilitació urbana: rehabilitació	16	13.723
Total zones		518.818
Sistemes	Claus	m ²
Sistema ferroviari	3	21.966
Sistema de serveis tècnics	4	24.337
Sistema viari	5,5b,5p	432.662
Parcs i jardins urbans actuals de caràcter local	6a	12.361
Parcs i jardins urbans actual i de nova creació d'àmbit metropolità	6b	127.855
Parcs i jardins urbans de nova creació de caràcter local	6c	64.221
Renovació urbana: transformació de l'ús cap a verd	17-6	531
Equipaments comunitaris i dotacions	7	18.605
Equipaments comunitaris i dotacions actuals	7a	108.029
Equipaments comunitaris i dotacions de nova creació de caràcter local	7b	82.761
Sistema dotacional per a habitatge jove	10-hj	3.423
Protecció de sistemes generals	9	8.931
Total sistemes		905.682
Total de zones i sistemes		1.424.500

Font gràfica Cartografia de la ciutat, 21-10-2005 i elaboració ADU.

Resum per grups de principals qualificacions urbanístiques (m²)		
Agrupació de qualificacions	m²	%
Zones d'habitatge	518.818	36
Sistemes ferroviaris, tècnics i viaris	487.896	35
Parcs i jardins urbans	204.968	14
Equipaments	212.818	15
Total	1.424.500	100

Font gràfica Cartografia de la ciutat (21-10-2005) i elaboració ADU.

2.7.1. ESPAIS VERDS

Atesa l'elevada densitat de població i les característiques del procés d'urbanització, **els tres barris experimenten un dèficit important de zones verdes.**

El Parc de les Planes (78.500 m²) i els jardins del Complex Esportiu de L'Hospitalet Nord (23.619 m²)¹ son les úniques àrees verdes existents de certa envergadura.

Zones verdes existents – 2002				
	m2	%	Habitants 31/12/02	m ² verd / habitant
La Florida	15.468	1,6	26.570	0,58
Les Planes	102.630	10,9	14.971	6,86
Pubilla Casas	49.608	5,3	27.364	1,81
Total barris	167.706	17,8	68.905	2,43
L'Hospitalet	944.000	100	250.595	3,77

Font: Departament de Parcs i Jardins - 2002 i Anuari, 2002

La zona verda existent (2002)² per habitant dels tres barris representa 2,43 m² de verd per habitant. Aquest relació és inferior que la de la ciutat de 3,77 m² de verd per habitant.

La zona verda existent no es circumscriu amb el sòl qualificat urbanísticament de zona verda de manera perfecta. Així, doncs, hi ha sòl no qualificat urbanísticament de verd que es troba actualment enjardinat i compta dins dels parcs i jardins de la ciutat, mentre que hi ha sòl qualificat urbanísticament de zona verda que encara no ha estat executat i actualment està ocupat per altres usos.

La superfície de sòl qualificada per a parc i jardins urbans és de 204.968 m², el que suposaria, en cas de la seva execució total, un estàndard de 2,8 m² de sòl verd per habitant del 2004.

En les futures propostes urbanístiques per a la renovació dels barris, la dotació de nou espai verd ha d'ésser una de les prioritats.

2.7.2. ESPAIS, INFRASTRUCTURES I XARXES DE SERVEIS URBANES

A més dels aspectes del planejament urbanístic cal esmentar un seguit de dèficits urbans que tenen a veure amb la insuficiència o manca de qualitat de la urbanització, de les xarxes viàries i de serveis urbans i de l'espai públic.

L'anàlisi urbanístic permet **remarcant els problemes relacionats amb:**

¹ Qualificat urbanísticament d'equipament.

² Les dades de zones verdes corresponen a les àrees incloses en la contracta de manteniment de l'Ajuntament (2002) més els espais del Parc de les Planes (78.500 m²) i el Parc de les Bòbiles (3.240 m²), ambdós exclosos del manteniment per part de l'Ajuntament.

- L'estat de conservació de la pavimentació.
- L'amplada de les voreres i alçada de les vorades.
- El mobiliari urbà: quantitat, qualitat i estat de conservació.
- Els espais comunitaris amb manteniment deficient.
- L'escassetat de zones d'esbarjo amb manca d'accessibilitat i poc connectades com a teixit urbà.
- El dèficit d'infraestructures físiques; deficient estat de les xarxes de subministrament (clavegueram, xarxa elèctrica, aigua, gas, telefonia, noves tecnologies) i adequació a mitjà termini a les necessitats de la població resident.

Pel que fa **als espais urbans s'han de millorar les funcions de les xarxes de serveis**. En l'enllumenat cal maximitzar l'estalvi energètic, eliminar les zones amb il·luminació deficient i evitar la contaminació lumínica provocada tant pel tipus de làmpada com pel tipus de llumenera. Encara hi ha a prop d'un 60% de llumeneres que cal canviar per a complir la normativa medi ambiental i evitar al màxim la contaminació lumínica.

Per millorar l'ús de la via pública **s'ha de millorar l'accessibilitat mitjançant la supressió de barreres arquitectòniques** per donar compliment a la llei d'accessibilitat. Un treball de camp exhaustiu ha detectat un elevat número de guals de vianants sense adaptar i d'altres guals que, si bé estan adaptats per a persones amb mobilitat reduïda, no ho estant per a persones invidents, ja que no disposen de la banda de panot específic. Cal seguir aplicant la reurbanització dels carrers dels barris, com el carrer Av. Masnou i Av. Electricitat, per reformar-los i dotar-los d'accessibilitat amb els criteris del Pla director de mobilitat sostenible de l'Hospitalet.

En **els espais públics d'aquests barris és urgent aplicar diverses millores** que, per bé que poden ser puntuals, totes elles en conjunt, milloren sensiblement la percepció de l'entorn per part dels veïns estimulants un ús més cívica del medi urbà com a nexa de convivència. Així són prioritàries accions com els enjardinaments, la replantació i renovació de l'arbrat viari, la renovació i millora de jocs infantils en espais adequats, la renovació de mobiliari urbà, etc.

Una innovació lligada a l'espai públic és la **difusió de les noves tecnologies**. La configuració territorial del municipi i les dificultats de connectivitat entre barris han fet difícil el desplegament dels diferents operadors de telecomunicacions. L'existència de diferents equipaments municipals, fa **imprescindible la creació d'una xarxa de comunicacions que permeti compartir els recursos municipals envers a les TIC, procés en el qual Pubilla Casas, Florida i les Planes, no han de quedar fora**. L'objectiu d'aquest és dotar als barris d'una xarxa de propietat municipal de comunicacions amb fibra òptica monomode de velocitat 100 Mbps.

2.7.3. PREMISES EN MATÈRIA D'ESP AIS, INFRAESTRUCTURES I XARXES DE SERVEIS URBANES.

- El procés d'urbanització d'aquests barris fa que **l'estructura viària de Pubilla Cases, Florida i les Planes presenta deficiències estructurals**. En el cas de Pubilla Cases l'amplada generalitzada és de 12 m, si més no, l'amplada de vorera es en la majoria dels carrers menors de 2 metres amb estructura viària 1 carril de circulació i 2 carrils d'aparcament, a la Florida i a Les Planes també és de 12 m. Això implica greus problemes de mobilitat tant per vianants com per vehicles i una difícil compatibilització amb la realitat de falta d'aparcament que es reflexa en els seccions tipus de vial.
- L'estat general dels barris quant a infraestructures **presenta deficiències en les voreres, encintats, rigoles i xarxes elèctriques i telefòniques aèries**.
- **L'estat de les voreres del barri de Pubilla Cases, Florida i les Planes que necessiten reformes és un dels més elevat de la ciutat** amb un percentatge del 30% que precisa una millora substancial, en concret el barri de Pubilla Cases supera i dobla aquest valor .
- Del total dels barris, un 40% dels encintats (vorades i rigoles) es troben en mal estat o no n'hi ha.
- Es pot deduir que els barris precisen d'una actuació generalitzada de renovació de voreres i encintats però aprofitant per modificar les seccions tipus de carrers i ampliar voreres segons el Pla de Mobilitat Sostenible del municipi.
- Línies elèctriques i de telefonia aèries, en aquest aspecte hi ha uns **30 Km de carrer amb presència de línies elèctriques aèries** el que representa pràcticament el total de la vialitat.
- En allò relacionat amb **calçades, enllumenat públic i clavegueram l'estat és divers**. Quant a les **calçades** als barris de Pubilla Cases, Florida i les Planes **és bastant similar al de la resta de la ciutat** amb un total de 3.75 Km que necessitarien una actuació més o menys urgent sobre els 30 Km total el que representa el 12,5 Km del total. L'estat de **l'enllumenat públic encara no respon a les exigències mediambientals**. La **xarxa de clavegueram dels Districtes IV i Vés correcte** i amb les darrers actuacions (any 2005) arranjamet col·lectors carrer Simancas, Llevant, Empúries, Av. Masnou es troba en bones condicions, **encara que un 15 % de la xarxa necessita un arranjamet essent les causes principals la manca d'embornals i l'estat dels pous de registre**.

- Quant a l'estat de les canonades d'aigua potable aquest es podria classificar de regular.
- El **percentatge d'averies relatives al serveis públics dels barris comparat amb la resta de la ciutat és elevada** està al voltant del 26,94% de les averies es produeixen als barris de Pubilla cases, La Florida i Les Planes amb un ràtio de 3,2 (averies per cada 1000 habitants) per 1,2 a la resta de la ciutat. Tanmateix cal esmentar que en termes absoluts el nombre d'averies del barri ha baixat els últims anys en consonància amb la resta de la ciutat.

2.7.4. LA SITUACIÓ DE LA MOBILITAT A LA FLORIDA – LES PLANES I PUBILLA CASAS.

La mobilitat (vianants, circulació, estacionaments i aparcaments, transport públic, accés de càrrega i descàrrega, intermodalitat, etc.) és un fenomen complex en el qual incideixen molts factors.

En el Pla Integral s'analitzen cinc factors fonamentals: les característiques demogràfiques i econòmiques de la població, les característiques de la xarxa viària, el parc de vehicles, les dotacions d'estacionament i d'aparcament i el transport públic.

Una **característica bàsica de la trama de la xarxa viària és l'estretor dels carrers**. La superfície de sòl destinat a la funció de la vialitat és menor que la que ho és en el conjunt de la ciutat.

En la taula següent s'observa la distribució dels metres lineals de carrer segons l'amplada real dels carrers. Destaca que mentre pel conjunt de la ciutat el percentatge de carrers de menys d'onze metres és del **31,6% al districte IV aquest percentatge arriba al 11%**. També és notable la diferència entre las amplades de carrers superiors a 30 metres: **districte IV 5,45 %, ciutat 21,99%**.

Amplades	P. Casas (*)	Florida i Les Planes	Total	% Districtes IV i V
0 a 8	0	140,00	140,00	0,75
de 8 a 11	324,21	1.165,20	1.489,41	7,99
de 11 a 15	4.707,89	8.414,27	13.122,16	70,37
de 15 a 30	1.873,05	1.382,20	3.255,25	17,46
més de 30	0	640,00	640,00	3,43
Total	6.905,15	11.741,67	18.646,82	100

Font: Pla Director de Mobilitat Sostenible (PDMS).

(*) Les dades de Pubilla Casas són incompletes degut a que estan extretes del PDMS i no estan inclosos tots els carrers del barri.

Aquesta estructura limitada de la xarxa viària a La Florida i Pubilla Casas ha de suportar l'existència d'un **parc de vehicles** voluminós i intensitats de trànsit elevades a les vies vertebrals d'ambdós barris; menors a Les Planes i a les vies articulars.



Vehicles - 2004						
	Turismes	Motocicletes	Autobusos	Camions	Tractors	Remolcs
La Florida	7.159	1.497	2	727	89	127
Les Planes	3.959	758	30	435	27	33
Pubilla Casas	7.005	1.531	3	773	27	33
Ciutat	79.091	18.308	209	10.018	912	1.040

Font: Anuari Estadístic de la Ciutat de l'Hospitalet - 2004

Per Pubilla Casas, La Florida i Les Planes circulen pocs transports públics de superfície en relació amb la densitat de població. **Hi ha quatre línies d'autobusos locals:**

- LH1** Línia urbana
- LH2** Línia urbana
- L-14** Línia urbana (amb extensió intermunicipal a Barcelona)
- L-16** Línia urbana (Sta. Eulàlia - La Florida - Pubilla Casas)

I, 9 línies metropolitanes que toquen tangencialment al barri de Pubilla Casas, bàsicament per Ctra. de Collblanc:

- 57** Línia interurbana (només per Ctra. Collblanc)
- 157** Línia interurbana (només per Ctra. Collblanc)
- L50** Línia interurbana (només per Ctra. Collblanc)
- L56** Línia interurbana (només per Ctra. Collblanc)
- L62** Línia interurbana (només per Ctra. Collblanc)
- 153** Línia interurbana (només per Ctra. Collblanc)
- N14** Línia interurbana (només per Ctra. Collblanc)
- Esplubus** Línia urbana d'Esplugues: toca tangencialment Pubilla Casas.
- Esplujust** Línia urbana d'Esplugues: toca tangencialment Pubilla Casas.

En general **les línies d'autobusos tenen unes velocitats comercials molt baixes** (aproximadament 12 Km/hora), la qual cosa fa evident que la ciutat experimenta problemes en la seva xarxa viària interna que dificulten una circulació fluida.

A més cal citar que el **Trambaix**, que ha entrat en funcionament el 2004, dona servei a la part nord-oest dels barris de P. Casas i La Florida amb una parada a Ctra. de Collblanc, entre els carrers General Manso i Albéniz i una altra al carrer Torre Melina de Barcelona, tocant a la futura Porta Nord.

Les línies de Metro donen un servei insuficient, malgrat la seva inserció a l'interior dels barris com ara la Línia 1, amb la parada Florida al centre del barri de Les Planes, i dues parades perimetrals a la zona com són Torrassa i Can Serra. Pel que fa a la Línia 5, la parada de Pubilla Casas dona servei a la part alta del barri de La Florida i a la part meridional de Pubilla Casas, a més de la parada de Can Vidalet que dona servei a la part oest de Pubilla Casas, al seu límit amb Esplugues. Malgrat tot, hi ha zones d'ambdós barris que resten desateses d'aquest mode de transport.

La construcció de la nova Línia 9 no afectarà de manera important al global de la població, excepte la part extrema de Les Planes tocant a La Torrassa degut a que aquesta nova línia tindrà una estació coincident amb la Línia 1 i amb Rodalies de RENFE.

Per la seva estructura i per la seva situació entre la resta de L'Hospitalet i Barcelona i Esplugues, **els barris suporten una forta pressió de trànsit que provoca congestió**.

El 50% dels vehicles que circulen pel districte són de pas ocasionant forts impactes ambientals, agreujats per la configuració orogràfica del districte i per l'estretor dels carrers. El fet que encara no s'hagin executat la totalitat de les previsions viàries del planejament urbanístic del PGM i la congestió general fan que una bona part del trànsit de pas travessi pels carrers interiors d'ambdós barris originant problemes diversos.

Un paràmetre que ajuda a calibrar el grau de funcionalitat de la xarxa viària és la ràtio entre m² de superfície de vialitat (87.207 m² a La Florida i Les Planes) i la població (43.581 habitants a La Florida i Les Planes) i el nombre de vehicles (11.118 turismes a La Florida i Les Planes). Comparativament amb la ciutat s'observa d'una forma clara que a aquests barris hi ha una menor dotació d'espai per a vialitat.

Distribució de la vialitat per a habitant i vehicles			
	La Florida	Les Planes	Pubilla Casas
m ² de vialitat per habitant	2,00	(*)	14,6
m ² de vialitat per turisme	7,84	(*)	31,6

Font: Anuari estadístic de L'Hospitalet 2004 i Pla Director de Mobilitat Sostenible.

(*) Dades no disponibles por no disposar de llistat de tots els vials del barri.

El **dèficit de semaforització** de Pubilla Cases, Florida i Les Planes, **es situa en el 50% de diferencial respecte a la situació òptima**, i la interconnexió amb centres de gestió i control es troba en el 30% del total connexionable. Això comporta que els dèficits de qualitat ambiental siguin mes elevats que els que s'haurien de produir, i que el seu control sigui pràcticament inexistent.

Des de fa anys, **una de les preocupacions de l'Ajuntament de l'Hospitalet ha estat la dotació d'aparcament subterrànis**. Fruit d'aquesta política el districtes IV i V compta actualment amb 7 aparcaments, 2 mes en construcció i 1 en fase d'estudi.

Aparcaments subterrànis – 2004		
Barri	Emplaçament	Núm. de places
La Florida	Primavera 1	230
	Primavera 2	267
	Primavera 3	250
	Av. Masnou	En construcció (238)
Les Planes	Av. Catalunya – C. Granada	556
	Av. Torrent Gornal	350
	Av. Catalunya – C. Renclusa	En estudi
Pubilla Casas	Av. Severo Ochoa	376
	Av. Severo Ochoa 2	260
	Av. Electricitat	En construcció (224)
TOTAL		2.751

Font: Anuari Estadístic de la Ciutat de l'Hospitalet 2004 , Pla Director Mobilitat Sostenible i L'Hospitalet 2010.

2.7.5. CONCLUSIONS DEL PLA INTEGRAL DE PUBILLA CASAS, LA FLORIDA I LES PLANES EN MATÈRIA DE MOBILITAT

Quant a **mobilitat i transports** son les següents:

- La trama de la xarxa viària destaca **per l'estretor dels carrers i per l'escassa proporció d'espai de vialitat** tant per a vehicles com per a habitants.
- La trama ha suportat (anys vuitanta) un **nombre més elevat de vehicles i de mobilitat** que el de l'actualitat.
- Malgrat això **persisteixen problemes de qualitat ambiental i funcionalitat urbana provocats per la mobilitat**. Pubilla Cases, La Florida i Les Planes són barris on es concentren impactes ambientals negatius per causa de la mobilitat.
- Actualment actuen al mateix temps diversos factors econòmics i demogràfics inductors i reductors de la mobilitat.
- Les característiques de **la xarxa viària dels barris presenta limitacions estructurals que dificulten una absorció adequada del trànsit**.
- La manca d'un esquema viari eficaç a escala de ciutat provoca que els barris pateixin un elevat grau de trànsit de pas, que és insostenible funcionalment i ambientalment, en especial a aquells carrers que han assumit el paper de distribuïdors, que assoleixen nivells elevats de congestió.
- El dèficit de semaforització i la deficient interconnexió amb centres de gestió i control del trànsit, comporta dèficits de qualitat ambiental mes elevats que els que s'haurien de produir, i que el seu control sigui pràcticament inexistent.
- La inferior motorització respecte de la mitjana de la ciutat, pot interpretar-se, d'antuvi, com una dada favorable per tal de minorar els problemes de mobilitat, però en bona part aquest indicador és un símptoma de la gravetat del problema estructural de mobilitat i la manifestació d'altres condicions socioeconòmiques conjunturals dels barris, com ara l'augment de població immigrada amb un nivell baix de motorització i un ús massiu de transport públic.
- **La manca d'aparcament és crònica, especialment al barri de Pubilla Casas, encara que la situació respecte dels anys vuitanta ha millorat** en termes quantitativs teòrics encara que no en termes qualitativs perquè la pressió sobre el medi urbà continua produint-se.
- **La intensitat de pas i la velocitat comercial de les línies d'autobusos és insuficient**, especialment en hores punta del servei, atesa la demanda forta que generen ambdós barris.

- Hi ha una **clara manca de cobertura del servei de metro** en la part central del teixit urbà i amb l'elevada densitat de població.
- A **Pubilla Cases, hi ha una menor dotació d'aparcament subterrani municipal.**

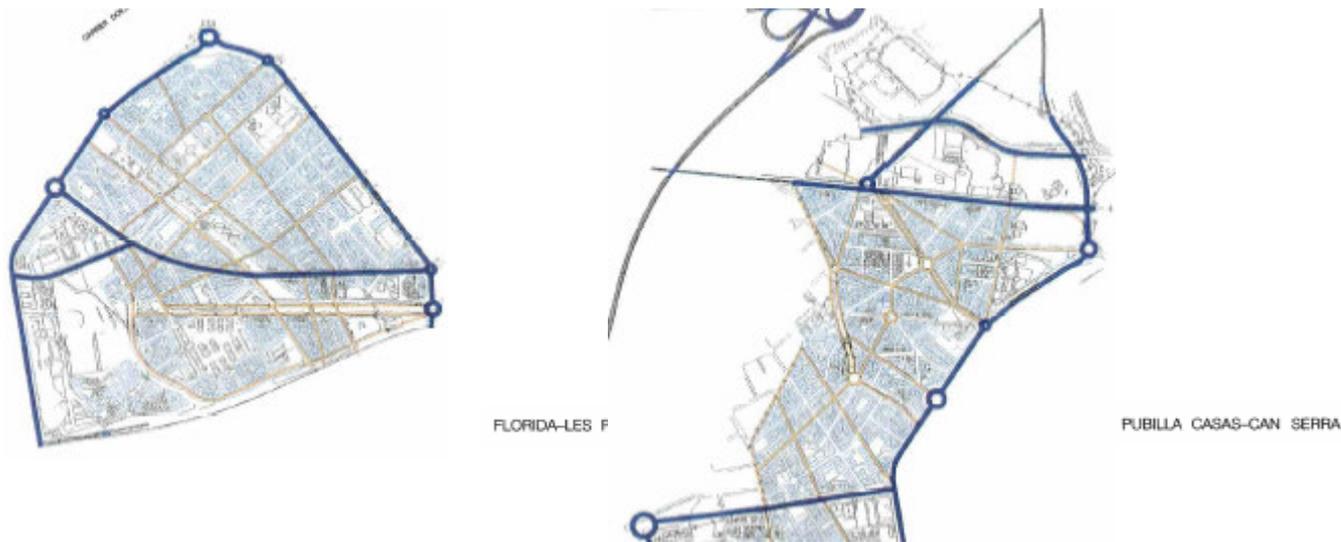
2.7.6. ACTUACIONS PLANIFICADES I LÍNIES D'INTERVENCIÓ EN MATÈRIA DE MOBILITAT

El 5 de juny de 2002 el Ple de l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat va aprovar el Pla director de mobilitat sostenible, l'objectiu genèric del qual és avançar cap a un model de mobilitat més sostenible i, alhora, més funcional.

El Pla té tres components de proposta essencials que es troben íntimament relacionats i interactuen conjuntament: la reestructuració de la xarxa viària de la ciutat, la previsió d'aparcaments subterranis municipals i les actuacions de millora del transport públic. La tasca bàsica del Pla és configurar una xarxa viària amb una estructura topològica, una classificació funcional i una ordenació dels espais del sistema viari més coherent que l'actual i que sigui capaç de permetre una distribució eficaç i eficient dels fluxos de mobilitat previstos a mig termini.

En la base de la nova xarxa proposada hi ha la previsió de l'augment del pes del transport públic en l'absorció de la mobilitat futura, en una clara aposta per la sostenibilitat del sistema.

La proposta d'estructura de la xarxa viària que fa el Pla director de mobilitat sostenible per a La Florida - Les Planes i Pubilla Casas és la que es presenta a continuació:



Font: Pla director de mobilitat sostenible, 2002

Destaca la quantitat de carrers previstos com de prioritat invertida, és a dir, on la prioritat passa a ser dels vianant per damunt dels cotxes i on la urbanització de la via a de ser de plataforma única i elements de dissuasió de la velocitat de circulació rodada que es restringeix a 30 quilòmetres per hora.

Pel que fa als aparcaments, s'han formulat dos plans: Programes d'aparcaments subterranis 2000-2003, aprovat l'1 de març del 2000 pel Ple de l'Ajuntament, i el Programa d'aparcaments subterranis 2003-2007, aprovat el 20 de juliol 2002 pel Ple de l'Ajuntament.

Ambdós s'emmarquen dins de les actuacions que impulsa el Pla director de mobilitat sostenible de l'Hospitalet. La forma de gestió de l'execució és la gestió directa per part de L'H 2010, Societat Privada Municipal, S.A. i també, atesa l'envergadura de la inversió a realitzar, la gestió indirecta mitjançant la concessió administrativa.

En desenvolupament dels Programes d'aparcament estan en fase de realització dos tres nous aparcaments subterranis que aportaran noves places.

A banda d'aquestes intervencions cal destacar el **Pla Director de la Bicicleta**. Un projecte que fixa les pautes d'actuació per a convertir L'Hospitalet en una ciutat ciclista en l'horitzó del 2012. En concret el pla planteja la construcció de 45 nous kilòmetres de carrils bici distribuïts en 17 trams que se sumaran als 2km que actualment hi ha en el tram de la Marina i la Rambla de Just Oliveres. En definitiva, una actuació adreçada a avançar en el model de ciutat sostenible i respectuosa amb el medi ambient tot fomentant la bicicleta com a mitjà de transport urbà. de transport.

Aparcaments previstos a La Florida - Pubilla Casas	
Aparcaments	Places
Av. Masnou	263
Av. Electricitat	253
Av. Catalunya	300
Total	816

Font: L'H 2010 i ADU

2.7.7. INDICADORS NECESSARIS SOBRE LA MOBILITAT

D'acord amb l'article 3 del Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desenvolupa la llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen atenció especial, cal assenyalar en relació als indicadors indicats a la normativa el següents aspectes:

1. En relació al dèficit de transport públic

A Pubilla Casas, Florida i les Planes **no es pot considerar l'existència de dèficit en transport públic donat que compten amb mitjans de transport públic col·lectiu i la freqüència mitjana de pas dels mitjans de transport públic existents en horari laboral no és superior als 30 minuts.**

Tot i així **cal tenir presents diverses circumstàncies:**

- Les estacions de metro existents tenen una situació perimetral i poden considerar-se escasses per a un barri amb una densitat de població tant elevada.
- Les infraestructures de transport previstes al Pla director d'infraestructures de la ATM com la futura L- 9 de Metro i l'intercanviador de la Torrassa (metro i RENFE) continuen sent perifèriques.
- L'estructura i estretor dels carrers limita la possibilitat d'ampliar geogràficament, més enllà de les prestacions actuals, la xarxa d'autobusos d'alta capacitat.

2. En relació al dèficit de places d'aparcament

A Pubilla Casas, Florida i les Planes presenten **menys del 50% dels habitatges disposen d'aparcament privat.** En concret, **només el 24,7% dels habitatges disposen d'aparcament privat.**

2.7.8. EQUIPAMENTS

La superfície de sòl qualificat per a equipaments als barris de la Florida, les Planes i Pubilla Casas és de **275.746,58 m²** i la seva relació i distribució és la que es presenta a la part final d'aquesta descripció.

Del conjunt d'equipaments existents a la Florida, les Planes i Pubilla Casas els culturals i els de caràcter general són els que més s'adeqüen a les necessitats de la població.

En relació als **culturals** les necessitats de la zona estant força cobertes amb un Centre Cultural i dos biblioteques força arrelades a la vida del municipi com són la de la Bòbila i la de la Florida. Totes dues, incloses dins la xarxa de biblioteques de la Diputació de Barcelona, estan adaptades a les noves tecnologies i gaudeixen de sales diferenciades per atendre als infants i als joves.

Respecte els **equipament de caràcter general** la zona objecte del Pla Integral és una de les millors dotades per aquest tipus d'equipaments, especialment en relació a les característiques dels serveis que presten.

A banda de la Regidoria de Districte, actualment en reformes i traslladada provisionalment al carrer Pedraforca, els ciutadans d'aquests barris, especialment els de les Planes, gaudeixen d'una sucursal de Correus i Telègraf, de la Delegació d'Hisenda, de la Tresoreria General de la Seguretat Social, de l'emblemàtic Parc de Bombers de la ciutat, de la Comissaria del Mossos d'Esquadra posada en marxa l'any 2003 arrel del desplegament d'aquest cos policia a la ciutat i del cementiri municipal.

Completen aquesta dotació d'infraestructures comunitàries dos importants motors de la vida comercial dels barris com són el Mercat municipal de Torrent Gornal, que va ser objecte d'una important reforma l'any 2003 i el Mercat municipal de la Florida. La situació de deteriorament d'aquest últim fa que estigui inclòs dins del programa de millora i modernització dels mercats municipals. La seva reforma a més de millorar les característiques de l'equipament i de l'entorn urbà també reforçarà el seu paper d'instal·lació comercial de proximitat convertint-lo en un element d'identitat i vitalitat comercial.

Les **dotacions escolars** estan distribuïdes de forma homogènia als tres barris amb 7 escoles públiques d'infantil i primària i tres d'ensenyament secundari i batxillerat, a més de 8 centres privats concertats i una escola d'adults a la Florida. Aquest mapa escolar es completa amb una oferta de 6 centres escolars per a nens de 0 a 3 anys.

El pla integral contempla la construcció de dos escoles bressol públiques. Una a l'antiga escola Joaquim Costa de Pubilla Casas i altra a l' Av. Catalunya del barri de La Florida. Aquesta actuació suposarà en principi un total de **224 noves places** que vindran a minvar el dèficit important d'equipaments en aquest tram d'edat, alhora que contribuirà a afavorir la conciliació de la vida familiar i laboral de les famílies de la zona.

L'equipament esportiu està representat d'una banda per dos espais simbòlics: el més nou i de referència a tota la ciutat, el Complex Esportiu L'Hospitalet Nord, i el Poliesportiu de Les Planes, un dels més antics de la ciutat i del qual hi ha prevista una remodelació en el Pla Integral. Totes dues instal·lacions compten amb piscina coberta, a més d'una descoberta a L'Hospitalet Nord, zona d'atletisme, pistes poliesportives i espais de musculació i gimnàstica entre d'altres. Actualment les instal·lacions absorbeixen relativament bé la demanda esportiva de la zona, destacant l'afluència de persones de fora i dins del municipi al Complex Nord, així com les necessitats abans esmentades de remodelació de la zona esportiva de les Planes.

La resta d'espais adreçats a la pràctica esportiva responen a les característiques de la zona on la tradició futbolística i de petanca està molt arrelada. Concretament s'hi troben quatre zones destinades a petanca i 3 camps municipals de futbol. La forta demanda d'aquesta pràctica esportiva fa que el pla integral contempli la realització de noves pistes de petanca i tanguilla així com la reubicació del camp de futbol de Pubilla Casas.

Cal afegir els patis escolars on es realitzen força activitats d'iniciació. En tot cas tots ells necessiten d'un arrançament i estan inclosos en el Pla Integral.

A la Florida, les Planes i Pubilla Casas hi ha una **xarxa d'equipaments sanitaris** important on és una peça cabdal l'emblemàtica construcció de 1972 de l'Hospital General de L'Hospitalet - Consorci Sanitari Integral Creu Roja. Completen l'entramat sanitari els CAP de la Florida i l'EAP de Pubilla Casas a més d'un servei de podologia al carrer Simanques. Les característiques de la zona (elevada població, envelliment de la població i concentració important de residents estrangers) fa que els equipaments de caràcter sanitari no s'adeqüin plenament a les necessitats dels barris.

Gràcies a l'esforç de la Generalitat i l'Ajuntament està previst que durant els pròxims anys es dugui a terme un important desplegament del mapa sanitari de la ciutat amb actuacions destacades a la zona de La Florida - Pubilla Casas, com el nou ambulatori a l'avinguda Catalunya. Dins d'aquestes actuacions destacarà especialment l'ampliació de l'Hospital General que es concretarà en la construcció d'un nou edifici de 10.000m² al carrer Josep Molins el qual comptarà amb 6 plantes, dos subterrànies i 4 d'alçada a més d'un espai per a la docència i una biblioteca.

La Florida, les Planes i Pubilla Casas es caracteritzen per un entramat associatiu molt important, entre els que destaca el **moviment de l'esplai** i la joventut. Actualment existeixen **3 esplais**, un a cada barri i està previst dins del Pla les obres per a la construcció del nou esplai i ludoteca de La Florida.

Tot i això, es troba a faltar la presència d'un espai integrador del teixit associatiu com ara un Hotel d'Entitats que resolgués els dèficits, la dispersió i la precarietat dels locals que des de fa anys utilitzen les entitats del barri. Aquest tipus d'instal·lació afavoriria el desenvolupament de les tasques de dinamització i integració tant importants i necessàries per aquesta zona de la ciutat, i permetria amb la rehabilitació dels locals existent solvatar les deficiències d'aquest sector en la zona d'actuació del Pla Integral.

Els **mapa d'equipament socials** es concreta amb tres casals de gent gran, dos a Pubilla Casas i un al barri de la Florida, dels quals hi ha prevista la seva remodelació. Respecte a la resta d'instal·lacions els ciutadans d'aquesta zona gaudeixen d'un servei d'orientació de Benestar Social a l'av. Masnou i d'un centre municipal de serveis socials ubicat dins de la Regidoria del Districte i que actualment s'ha traslladat provisionalment al carrer Pedraforca fins que conculquin les obres de reforma de afecten a la Regidoria.

El Pla de residències per a la gent gran de la ciutat contempla la ubicació d'una residència a cadascun dels districtes de L'Hospitalet. En aquest sentit el pla recull la construcció d'una residència assistida a Pubilla Casas amb un total de 80 places amb 30 més de centre de dia.

A més s'ha concretat amb el departament de Benestar Social i Família de la Generalitat la realització del Centre Polivalent de Salut Mental. Finalment cal assenyalar, per les implicacions futures que tindrà per a la zona, la ubicació d'un ambiciós equipament de caràcter social, de gestió integral com serà el Centre d'Atenció Integral a les Famílies.

En conjunt, un equipament amb els que des del pla integral i amb l'esforç conjunt i necessari de totes les administracions implicades es preveu millorar la poca presència d'equipaments de caire social als districtes i atendre les greus necessitats que en aquest àmbit pateixen els seus ciutadans.

Relació d'equipaments				
TIPUS D'EQUIPAMENT		Pubilla Casas	La Florida	Les Planes
EDUCATIUS	Públics	<ul style="list-style-type: none"> CEIP PUIG GAIRALT. Av. Josep Molins, 15 CEIP FOLCH I TORRES. Av Isabel la Catòlica, 61-63 IES RUBIÓ I ORS. C. del Molí, 24 	<ul style="list-style-type: none"> CEIP PERE LLISCART. Pl. del Cadí, s/n (territorialment al barri de Collblanc) CEIP MENÉNDEZ PIDAL. C. Pedraforca 31-51 IES PEDRAFORCA. C. de l'Enginyer Moncunill, 2 	<ul style="list-style-type: none"> CEIP JOAQUIM RUYRA. C. del Llorer, 2 CEIP PAU CASALS. C. d'Almeria, 1-7 CEIP PAU VILA. C. de Menorca, 1-3 IES EDUARD FONTSERÉ. C. de les Mimoses, 31
	Concertats	<ul style="list-style-type: none"> ALEGRE. C. d'Andorra, 23-25 ATENEA. C. de la Rosa d'Alejoandria, 26, C. de la Mina, 24 LOPE DE VEGA. C. de la Floridablanca, 7-9 SANT JOSEP OBRER. C. de Covadonga, s/n. 	<ul style="list-style-type: none"> ACADÈMIA SAN GERVASIO. C. de les Bòbiles, 37 LA FLORIDA. C. de les Bòbiles, 68 SAN JAIME. Av. De Miraflores, 71 	<ul style="list-style-type: none"> ACADÈMIA BALAGUER. Av. Del Nord, 8-10
	Escola d'adults		<ul style="list-style-type: none"> EPA La Florida. Pl. de la Llibertat, 5 	
	Llars d'infants	<ul style="list-style-type: none"> LOPE DE VEGA. C. de Calderón de la Barca, 11 LA GUA GUA. Av. De Josep Molins, 22 	<ul style="list-style-type: none"> LA FLORIDA (CENTRE PÚBLIC).C. de la Primavera/ C. de Llevant L'ESPIGA. C. del Dr. Solanich Riera, 13 LES PALMERES. C. del Pedraforca, 2 	<ul style="list-style-type: none"> BALAGUER. Av. Del Nord, 6

Relació d'equipaments			
TIPUS D'EQUIPAMENT	Pubilla Casas	La Florida	Les Planes
ESPLAIS	<ul style="list-style-type: none"> CENTRE ESPLAI DE PUBILLA CASAS. Parc de les Bòbiles 	<ul style="list-style-type: none"> ESPLAI DRAC MAGIC LA FLORIDA. C. Enginyer Moncunill, 62 	<ul style="list-style-type: none"> CENTRE ESPLAI LA FLORIDA. C. Llorer, 41
CULTURALS	<ul style="list-style-type: none"> BIBLIOTECA LA BÒBILA. Parc de les. Bòbiles, 1 CENTRE CULTURAL LA BOBÒLIA. Parc de les. Bòbiles, 1 	<ul style="list-style-type: none"> BIBLIOTECA LA FLORIDA. Av. Masnou, 40 	
SANITARIS	<ul style="list-style-type: none"> HOSPITAL GENERAL DE L'H - CONSORCI SANITARI INTEGRAL (CREU ROJA). Av. Josep Molins, 29 SERVEI DE PODOLOGIA. C. Simancas, 30 EAP DE PUBILLA CASAS (CAP de la Bòbila d'Esplugues) 	<ul style="list-style-type: none"> CAP LA FLORIDA. Parc dels Ocellets, 1 	
SOCIALS	<ul style="list-style-type: none"> CASAL GENT GRAN PUBILLA CASAS. C. de Belchite, 11 CASAL GENT GRAN CAN VIDALET (Fundació La Caixa). C. de la Mina, 42 CENTRE MUNICIPAL DE SERVEIS SOCIALS. C. Iberia, 2 (trasllat provisional al c. Pedraforca, 29) 	<ul style="list-style-type: none"> CASAL GENT GRAN LA FLORIDA (ICASS). Av. Del Masnou, s/n 	<ul style="list-style-type: none"> SERVEI ORIENTACIÓ BENESTAR SOCIAL. Av. Masnou, 66
GENERALS	<ul style="list-style-type: none"> REGIDORIA DEL DISTRICTE IV I V. C. Iberia, 2 (trasllat provisional al c. Pedraforca, 29) 	<ul style="list-style-type: none"> MERCAT DE LA FLORIDA. C. Primavera, 89 CORREUS-TELEGRAFS. (Sucursal 3), C. Pedraforca, 105 	<ul style="list-style-type: none"> CEMENTIRI MUNICIPAL. C. Menéndez Pidal, 22 TRESORERIA GENERAL DE LA SEGURETAT SOCIAL (Administració de L'Hospitalet). C. Clavells, 6 DELEGACIÓ D'HISENDA. Av. Masnou, 66 MERCAT TORRENT GORNAL. C. Cortada, 00 COMISSARIA DE MOSSOS D'ESQUADRA C. Teide, 99 PARC DE BOMBERS Av. Masnou, 2
ESPORTIUS	<ul style="list-style-type: none"> COMPLEX ESPORTIU L'H NORD. Av. Manuel Azaña, s/n CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL PUBILLA CASAS. Crta Collblanc, 210 CMF A-7 PUIG GAIRALT. Av. Josep Molins, 11-17 	<ul style="list-style-type: none"> CLUB PETANCA LA FLORIDA. C/ Alegria, 5-6 PETANCA PLÇ. BL. LA FLORIDA. Bloc-5 	<ul style="list-style-type: none"> CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL LA FLORIDA. Parc de les Planes, s/n POLISPORTIU MUNICIPAL DE LES PLANES. C. Sant Rafael, 2 CLUB PETANCA LES PLANES. C/ Teide

En coherència entre la diagnosi poblacional, social i educativa d'aquest àmbit i la descripció de les dotacions comunitàries existents es determina un dèficit inicial d'equipaments per atendre les necessitats de la població que es concreta en:

Infància

- 2 Escoles Bressol (carrer Joaquim Costa i Av. Catalunya)

Gent Gran

- Residència assistida a Pubilla Casas
- Centres de serveis de proximitat: bugaderia, dutxes, menjador
- Remodelació/manteniment dels casals

Famílies

- Centre Integral d'atenció a les famílies

Teixit associatiu

- Hotel d'entitats
- Rehabilitació de locals existents i adaptació a les noves tecnologies
- Nou esplai la Florida

Per a tota la població

- Nou ambulatori (av. Electricitat) i reforma del CAP de la zona
- Centre polivalent de salut mental
- Ampliació Hospital General de L'Hospitalet
- Remodelació del Poliesportiu de les Planes
- Noves pistes de petanca
- Reubicació del camp municipal de futbol de Pubilla Casas.
- Nou mercat de la Florida
- Oficina tècnica del Pla Integral
- Remodelació de la Regidoria de Districte de IV i V

Propietats municipals - 2002		
	Superfície m ² de sòl	Superfície m ² construïda
La Florida i les Planes	189.702,00	61.471,00
Pubilla Casas	86.044,58	11.427,65
Total barris	275.746,58	72.898,65

2.8. CONCLUSIONS

En aquest apartat es presenten de manera sintètica els principals problemes que afecten al territori de **La Florida i Pubilla Casas, amb els seus prop de 75.000 habitants** així com les oportunitats i riscos que l'actual situació representa amb la intensitat dels canvis que l'apressen.

Un primer punt a destacar és que, **tot i l'esforç abocat** per l'ajuntament els darrers anys, l'àrea d'intervenció del Pla Integral **continua requerint d'una intervenció pública profunda i global.**

La bateria **d'indicadors de barem per sobre dels 51 punts** expressen de manera molt clara aquesta necessitat d'intervenció, així com la diversitat d'aspectes o dimensions on les necessitats i carències es fan paleses, abastant des del deteriorament de l'espai públic, la manca de zones verdes, l'impacte de la nova immigració (en algunes zones suposa més del 35% de la població), l'aïllament i la precarietat de les persones grans, el reforç de la xarxa de suport a la família, entre d'altres.

2.8.1 PRINCIPALS PROBLEMES I NECESSITATS

- Fort assentament de col·lectius d'immigrants de procedència extracomunitària, amb el conseqüent risc d'exclusió social, en particular infants, joves i dones. En conjunt aquest **grup de població representa el 30%** del total dels barris i més de 36% de la població en edat de treballar. **Hem passat en el període 200-2005 del 6% al 30% actual.**
- **Elevada presència de persones grans que requereixen una atenció singular** en matèria de prestació de serveis, tant general com personalitzada. Malgrat la disminució els darrers anys del seu pes relatiu, La Florida i Pubilla Casas continua concentrant percentatges dels més alts de la ciutat. Igualment, el nombre de llars unipersonals de persones de més 64 anys s'ha continuat incrementant. Per últim senyalar que prop del **30% de les pensions no contributives de la ciutat** es concentren en aquest territori.
- **Dèficit de més de 1800 places d'escoles bressol** que dificulten la plena integració de les dones amb càrregues familiars al mercat de treball, així com de recursos per una correcta socialització dels infants a les primeres etapes.
- **Necessitat d'atenció singular de la prevenció del fracàs escolar** tant de primària com de secundària. Cal recordar l'herència estigmatitzadora de l'escola pública de la zona com de baixa qualitat a la que cal afegir una presència de nens i joves nouvinguts que representen el 55,5% i el 47,2%, de primària i secundària, respectivament. En **algunes escoles públiques s'arriba al 85% de matrícula de nens i nenes estrangers.**
- Col·lectius de persones amb **dificultats d'inserció al mercat de treball** o amb situacions contractuals molt precàries que requereixen de mesures proactives d'informació, orientació i formació. **Índex d'atur superior al 13%.**

- Teixit empresarial en transformació, amb **pèrdua neta d'activitats** als darrers anys que necessita d'una intervenció decidida per tal de dotar al territori d'una major competitivitat.
- **Dèficit mediambiental en matèria d'arbrat, de millora de recollida selectiva de residus, d'enllumenat**, etc.
- **Dèficit de zones verdes i zones d'equipaments**, que exigeixen processos de reordenació i esponjament del territori.
- Els indicadors de **l'estat de conservació de l'edificació** constaten que els barris de La Florida - Pubilla Casas es troben en un procés de regressió urbanística caracteritzat per la degradació progressiva de l'edificació. L'estat dels edificis, des del punt de vista de la seguretat i la durabilitat, ofereix problemàtiques de potencial obsolescència del parc per **falta de nivells d'habitabilitat** o d'altres causes i l'adequació dels edificis a les necessitats actuals de la població.
- La **densitat residencial** i l'estretor dels carrers del teixit urbà es troben en la base dels **problemes ambientals** dels barris, la majoria dels quals lligats a la configuració estructural del teixit urbà. Les condicions ambientals són percebudes per bona part dels habitants com a deficientes, especialment en aquells aspectes relacionats amb l'escassetat de zones verdes, la neteja, el soroll i la mobilitat (el trànsit i l'aparcament).
- Quant a **l'arbrat viari és la zona menys afavorida**. Els dos barris són els que tenen el major nombre i percentatge d'escossells sense arbre (un percentatge superior en 5 punts al conjunt de la ciutat).
- El percentatge de **zones verdes** qualificades en el planejament urbanístic **no executades a La Florida i Pubilla Casas és del 51,9%** mentre que el percentatge de zones verdes qualificades en el planejament urbanístic no executades al conjunt de la ciutat de l'Hospitalet és del 45,1%. Això demostra que l'estat d'execució de les zones verdes és més deficient en aquests barris que a la ciutat en el seu conjunt, la qual cosa és un reflex de la dificultat d'intervenció urbanística a la zona.
- La combinació dels **tres factors essencials de la fesomia construïda** actual dels barris; com són la morfologia de l'estructura cadastral, l'amplada dels carrers i l'alçada de les edificacions, subjecte a la normativa urbanística del PGM aplicable sobre els sòls qualificats amb zones per a ús d'habitatge ha ofert, per motius d'escassa o nul·la viabilitat econòmica, una dinàmica de renovació del teixit urbà força reduïda, situació que **comporta la degradació gradual del parc d'habitatges**.
- Hi ha una situació de **col·lapse urbanístic** que es manifesta en aparents contradiccions que fan que per exemple mentre els pisos de segona mà són els més barats de la ciutat, les promocions de nova planta que aconsegueixen produir-se assoleixen preus molt alts d'acord amb la seva excepcionalitat i amb l'elevat preu mitjà de l'habitatge nou a la ciutat.

- Atès el procés d'urbanització d'aquests barris l'estructura presenta deficiències estructurals. És notable la **diferència entre las amplades de carrers superiors a 30 metres: Zona Pla Integral 5,45 %, ciutat 21,99%**. Això implica greus problemes de mobilitat tant per vianants com per vehicles i una difícil compatibilització amb la realitat de falta d'aparcament que es reflexa en els seccions tipus de vial.
- Les deficiències en **l'estat de les voreres** de són més elevades que a la resta de la ciutat amb un percentatge del **37,3% que precisa una millora substancial**.
- La trama de la **xarxa viària destaca per l'estretor dels carrers** i per l'escassa proporció d'espai de vialitat tant per a vehicles com per a habitants.
- **La manca d'aparcament és crònica**, especialment al barri de Pubilla Casas, encara que la situació respecte dels anys vuitanta ha millorat en termes quantitius teòrics encara que no en termes qualitius perquè la pressió sobre el medi urbà continua produint-se.

2.8.2 OPORTUNITATS, RISCOS I POTENCIALITATS

- El Pla Integral de La Florida – Pubilla Casas va iniciar els seus primers treballs l'any 2003 i ha sigut aprovat pel Ple de l'ajuntament al març de l'any 2006. Ha comptat durant el procés amb el suport d'un conjunt molt significatiu d'entitats del territori i de la ciutat. Els treballs i projectes engegats al llarg d'aquest temps ha permès un aprofundiment en el coneixement del territori tant des de la vessant tècnica, com des de la política i de les pròpies entitats, confirmant de manera constant el consens imprescindible entre societat civil i agents institucionals.
- Per tant el primer **a destacar** en aquest procés d'implementació del Pla sigui **la complicitat necessària d'una xarxa activa** i compromesa d'aquest territori que ha esdevingut una de les seves potencialitats més notables.

A continuació es fa un breu repàs a diferents aspectes, positius i negatius, que poden condicionar el desenvolupament del projecte i de l'evolució del propi barri:

- **La localització geogràfica** permet tenir una zona d'influència amplia, amb una bona xarxa de comunicacions que en els propers anys acollirà una estació intermodal (Renfe, Línea 1, Línia 9).
- **Zona comercial** potent i consolidada, amb una forta atracció d'abast de ciutat.
- **Nous projectes de desenvolupament en l'àrea** d'influència com son la Porta Nord de L'Hospitalet i Can Rigalt.
- **Proximitat de les universitats** Politècnica i de Barcelona amb possibilitats de generar sinèrgies recíproques.
- **Teixit associatiu amb voluntat i vocació de resolució** i participació en la gestió de les problemàtiques del barri.

- **Arribada massiva de nous veïns procedents d'altres cultures** que aporten dinamisme i diversitat a un barri molt envellit.

No obstant, existeixen certs perills:

- **Segregació espacial de grups de població** amb pocs recursos socials i econòmics, amb la conseqüent consolidació de grups de població marginada.
- **Ruptura de l'equilibri i la cohesió socials** degut a creixents desigualtats en l'accés als recursos: educatius, laborals, culturals, etc. **Fugida molt important del barri d'aquelles famílies amb més nivell econòmic**, com ha estat passant als darrers anys, per manca d'una oferta d'habitatge competitiva i de qualitat.



**PROPOSTA D'ACTUACIÓ.
MEMÒRIA**

3.1. ESTRATÈGIA I PRIORITATS

3.1.1. INTRODUCCIÓ

El Pla Integral de La Florida – Pubilla Casas es situa en l'àmbit de les intervencions encaminades a revitalitzar àrees urbanes. En aquest sentit, el Pla pretén ésser una nova forma d'aproximació a la realitat de la ciutat, programant accions en el temps i a partir d'una estratègia dissenyada i elaborada específicament per un territori concret.

Els diferents aspectes que configuren el desenvolupament d'un barri i l'evidència de problemàtiques emergents en l'estructura social dels seus habitants, justifiquen la necessitat d'actuacions que, per ser eficaces, no poden abordar-se de manera parcial o sectorial, sinó des d'una perspectiva d'intervenció fonamentada en la planificació integral i estratègica.

Els **trets més destacables d'aquest model d'intervenció** es resumeixen en els següents:

- **Global:** perquè considera les diferents dimensions de les condicions de vida dels ciutadans i les seves interrelacions com a un conjunt, tant des de la perspectiva de l'anàlisi com de l'actuació, dins d'un territori delimitat.
- **Intensiu:** ve donada per la concentració de recursos en un territori concret, així com per la simultaneïtat i focalització de les intervencions. El resultat és un augment de la densitat de les actuacions respecte a la mitja de la ciutat.
- **Temporal:** acotat en el temps, el que vol dir estar compromès amb un calendari de realització, amb dates d'inici i finalització.
- **Estratègic:** centrat en el recolzament de les potencialitats i en l'efecte multiplicador de les intervencions, així com en la flexibilitat per arribar a les fites proposades.
- **Receptiu:** basat en la participació, la corresponsabilitat i el consens entre l'ajuntament i els veïns i les entitats socials al llarg de tot el procés del Pla: des de l'elaboració del diagnòstic, la proposta i prioritització d'actuacions, fins el seguiment en la seva realització.
- **Eficaç i eficient:** es a dir, regit per l'assoliment dels objectius i la maximització dels resultats.
- **Innovador:** per quant fa servir una nova metodologia d'anàlisi, d'intervenció i de gestió a la ciutat, i que exigeix un canvi de mentalitat en els agents implicats.

El concepte d'intervenció **integral aporta valor afegit** perquè:

1. **Es comparteix un projecte comú**, una visió de barri entre polítics, tècnics i veïns.
2. **Es coordinen intervencions i es sumen esforços**, que si bé es poden materialitzar de manera sectorial no han de perdre mai la perspectiva global i les implicacions que poden tenir per altres àmbits i dimensions socials.
3. **És reductor de les desigualtats** dins d'un context de millora general de les condicions de vida de la població del barri.
4. Des d'un punt de vista metodològic i operatiu **es garanteix la unitat d'anàlisi i diagnòstic** dels barris de La Florida i Pubilla Casas coincident amb **la unitat d'actuació**.

3.1.2.ANTECEDENTS

Els factors que es troben en l'origen **de la decisió d'intervenir** en aquests barris són diversos:

D'una banda, **la constatació d'una realitat existent** com a conseqüència de la total absència d'una racionalitat en la planificació i creixement dels barris de La Florida i Pubilla Casas, el que dóna origen a una tipologia constructiva molt determinada que planteja a l'actualitat **la necessitat d'abordar actuacions que millorin les condicions de vida que afecten als diferents grups de població** i a diferents dimensions de la realitat: educativa, d'igualtat d'oportunitats, d'habitatges, social i cultural, urbanística, medi ambiental, assistencial, etc.

Tanmateix, **la decisió del govern municipal d'iniciar una actuació integral** que sumi recursos propis i d'altres administracions, amb l'objectiu d'incidir en la qualitat de vida de la població d'aquells barris, partint de la idea bàsica del consens en les actuacions a realitzar.

En aquesta direcció i fruit d'un procés de reflexió sobre la realitat i el futur de La Florida i Pubilla Casas un conjunt d'entitats d'aquests barris, constituïts en **la Comissió d'Entitats, estan participant en l'arrencada** del Pla amb la voluntat decidida de donar un impuls positiu als seus barris **a partir d'un document** on expressaven el resultat dels seus treballs. Tanmateix s'ha informat i consultat als equips directius de les escoles públiques sobre el Pla Integral.

Es per això, que **el Pla també pretén ser una intervenció que afavoreixi el protagonisme dels veïns**, la seva participació i autoorganització per la resolució dels problemes de la comunitat, cercant noves formes de relació amb l'Administració local.

I, d'altra banda, **comptem a la ciutat una experiència molt positiva de treball en el Pla Integral Collblanc – Torrassa** que en bona part **ha inspirat el model** de

treball tant en la metodologia i eines de treball desenvolupades per la diagnosi i la formulació de propostes com pel nivell de participació quantitativa i qualitativa de veïns i entitats, que des d'una perspectiva de cooperació i corresponsabilitat han estat i estan intervenint activament en dit Pla.

És per això últim que **aquest Pla** que presentem **recull** en bona mida plantejaments, metodologia, elements i eines concretes derivades **d'aquesta bona pràctica**.

3.1.3.OBJECTIUS

Els objectius generals del Pla Integral La Florida – Pubilla Casas **són la revitalització del teixit urbà, social i econòmic, la millora de la qualitat de vida** de les prop **de 75.000 persones** residents, la optimització dels recursos humans i econòmics que l'ajuntament destina a aquest territori, l'establiment d'un marc de col·laboració i participació ciutadana, i reclamar la implicació i el compromís dels diferents nivells de la administració per tal que exerceixin les seves competències en el territori.

Del diagnòstic realitzat l'any 2005 es desprèn **l'evolució divergent** respecte **del conjunt de la ciutat** que aquest àmbit territorial ha patit en els darrers anys, es per tant un objectiu **acostar els indicadors** que ens defineixen la qualitat de vida dels residents als **de la resta de la ciutat i invertir el procés de degradació en el que es troba**.

El PIFPC defineix els següents objectius específics:

- Aconseguir un **entorn urbà de qualitat** i millorar **l'accessibilitat**
- **Ampliar les zones verdes i espais públics** i millorar-ne la seva situació quant a dotació de recursos.
- **Millorar les condicions del parc residencial d'habitatge** quant a habitabilitat i adequació a les necessitats dels residents.
- Treballar per aconseguir **un territori més cohesionat, socialment equilibrat, amb més participació** i que incideixi positivament en el benestar de les persones i en la millora de llur situació econòmica.

3.1.4. ÀMBITS D'ACTUACIÓ ESTRATÈGICA

Els àmbits d'actuació estratègica que el PIFPC es proposa són:

① **La renovació i millora urbana**

La importància de la regeneració d'aquesta zona del municipi fa que aquest àmbit estratègic sigui de vital importància per a l'assoliment dels objectius i de la filosofia que impregna aquest pla integral. Aquest eix defineix el conjunt d'actuacions encaminades a integrar, revitalitzar, renovar i vertebrar el teixit urbà d'una àrea amb problemàtiques urbanístiques importants, moltes de les quals són de caire estructural. Tot això amb l'esperit de contribuir al benestar dels seus residents.

② **L'ampliació i millora de l'espai públic i les zones verdes**

L'espai públic i les zones verdes esdevenen espais essencials en les ciutats del segle XXI. La seva presència contribueix a millorar la qualitat de vida dels ciutadans convertint els entorns urbans en veritables espais per viure i convida. El seu deteriorament o manca en són un element distorsionador que cal solventar amb l'impuls d'actuacions adreçades a millorar una zona amb fenòmens d'amuntegament, poca presència de zones verdes i espais públics adaptats a les necessitats actuals de la població.

③ **L'habitatge**

Tenim un parc d'habitatges envellit que en molts casos incompleix el decret de la Generalitat en matèria d'habitatge, entre d'altres per raons d'habitabilitat, distribució interior o serveis. En aquesta zona els problemes d'accessibilitat als habitatges, especialment per la manca d'ascensors, és una de les greus deficiències d'una zona amb una població molt envellida i amb famílies amb poc recursos. És per això que aquest eix està impregnat d'una vessant social molt important que va més enllà d'un enfocament estrictament urbanístic.

④ **Els equipaments i serveis per a les persones**

El pla integral preveu una dotació important d'equipament i serveis al territori amb la finalitat de configurar una xarxa adaptada a les necessitats socials i tecnològiques actuals. Dins d'aquest pla, l'Hotel d'Entitats i el Centre d'Atenció a les Famílies es configuraran com dos dels espais emblemàtics i integradors de la zona d'actuació del pla integral. Un esforç però, que ha de comptar amb el suport necessari d'altres administracions públiques.

⑤ **L'equilibri i la cohesió social, la millora educativa i el dinamisme econòmic**

Aquest eix estratègic esdevé una part fonamental del pla integral al constituir l'element d'equilibri entre vertebració territorial i la vertebració social. Aquesta vessant social, trobar aquí el seu encaix amb el desplegament d'una línia d'actuacions adreçades a afavorir la cohesió social, la qualitat de vida i la millorar el benestar dels ciutadans, especialment dels sectors més desfavorits.

3.1.4. AMBITES D'ACTUACIÓ ESTRATEGICA

PROJECTES		Camps d'actuació							
		1	2	3	4	5	6	7	8
RENOVACIÓ I MILLORA URBANA									
1.1	Eix cívic Tomàs Giménez - Primavera - Miraflores - Catalunya								
1.2	Reordenació dels carrers Llevant - Bòbiles - Pedraforca								
1.3	Restricció del trànsit a diversos carrers de Pubilla Casas (prioritat invertida)								
1.4	Renovació illes carrer Primavera								
1.5	Camí escolar segur								
1.6	Adequació integral de les instal·lacions d'enllumenat								
1.7	Replantació i renovació de l'arbrat viari								
5.1	Habilitació d'un tram de carril bici								
8.1	Adequació de guais per a vianants i itineraris adaptats								
8.2	Adaptació de les voreres al Pla de Mobilitat de la Ciutat								
ESPAIS PÚBLICS, ZONES VERDES									
1.8	Parc dels Ocellets								
HABITATGE									
2.1	Rehabilitació dels Blocs Florida								
2.2	Instal·lacions d'ascensors								
2.3	Reparacions a façanes i cobertes								
2.4	Supressió de les barreres arquitectòniques en els edificis que viuen persones majors de 75 anys								
5.2	Projecte d'estalvi d'aigua en el sector domèstic								
5.3	Experiència pilot d'energia solar tèrmica a blocs d'habitatges existents								
EQUIPAMENTS I SERVEIS PER A LES PERSONES									
3.1	Equipament d'atenció a les famílies								
3.2	Hotel d'entitats								
4.1	Xarxa telemàtica edificis públics								
4.2	Xarxa telemàtica 4 edificis entitats								
BARRIS COHESIONATS									
6.1	La utilització dels espais públics "La vigilància del parc"								
6.2	Adequació i posada en funcionament d'un equipament pel servei "Punt de trobada"								
7.1	Projecte CLAU conciliació vida laboral i familiar								
7.2	Projecte Cicerone								
7.3	Programa del foment del treball per a joves amb problemes d'integració								
7.4	Nova ciutadania: Mediació i Dinamització								
7.5	Estratègies per a la convivència a l'Aula a través de l'expressió artística								
7.6	Pla de dinamització "Espai Comercial"								

Legenda

	Camp d'actuació principal
	Altres camps d'actuació

- Camp 1.** Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds
- Camp 2.** Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis
- Camp 3.** Provisió d'equipaments per a l'ús col·lectiu
- Camp 4.** Incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis
- Camp 5.** Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà
- Camp 6.** Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments
- Camp 7.** Desenvolupament de programes que comportin una millora social, urbanística i econòmica del barri
- Camp 8.** Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

En el marc del projecte d'intervenció Integral en els barris i àrees urbanes d'atenció especial, aquests àmbits estratègics i les actuacions que s'hi adscriuen es relacionen pels 8 camps d'actuació que preveu el projecte, assenyalant a quin camp d'actuació principal estan adscrites les actuacions i els altres camps d'actuació en els quals incideixen quan es tracta d'actuacions de caràcter transversal.

3.2. FORMA DE GESTIÓ DE LA PROPOSTA D'ACTUACIÓ

Totes les actuacions proposades en aquest Projecte per a La Florida – Pubilla Casas formen part del **Pla Integral que per desenvolupar-se crearà les seves pròpies eines i els seus instruments de gestió.**

En primer lloc cal destacar que aquest es un **Pla impulsat per l'Alcaldia** de la ciutat.

Alguns d'aquests instruments, com ja hem comentat seguiran **la pauta dels emprats al Pla de Collblanc – La Torrassa** donat que s'han demostrat **efectius** fins ara, evitant d'aquesta manera en la mesura del possible la generació d'estructures paral·leles a les pròpies de l'administració municipal, **a fi i efecte de:**

- **Evitar despeses** innecessàries
- **Destinar el màxim dels recursos a actuacions** directes en el territori.

Un d'aquests **instruments principals** serà el **Comitè d'avaluació i seguiment**, un **espai de coordinació** format per representants dels **grups municipals** de l'Ajuntament, per un grup de **representants de les entitats** participants en la Comissió d'entitats i tal i com preveu la Llei de Barris al decret 2/2004 en el Pla **estaran** els/les **representants** de diferents **Conselleries** de la Generalitat de Catalunya.

D'altres **instruments i eines de gestió són nous** i dissenyats per aquest nou Pla en funció de les **característiques pròpies** del territori i la població.

Com a **instruments de gestió**, coordinació i execució disposarem de **l'Oficina Tècnica del Pla** i la realització de les **actuacions urbanístiques i residencials** les realitzarà **l'empresa municipal, L'Hospitalet 2010**, a fi d'agilitar la gestió d'aquells projectes que des de l'administració són més feixucs.

La resta d'actuacions es proposa també seguir gestionant-les a través dels propis serveis de les Àrees municipals responsables, en coordinació amb aquells departament de l'administració local que hi hagin de concórrer. **Un grup de treball competencial**, formada pels responsables tècnics de diverses àrees coordinarà i realitzarà el seguiment en el dia a dia de les actuacions transversals.

3.2.1 VIABILITAT DEL PROJECTE

Quant a la viabilitat l'enfoquem des de tres àmbits:

- 1. La viabilitat tècnica**
- 2. La viabilitat social**
- 3. La viabilitat econòmica**

1. Referent a la **viabilitat tècnica**, partim d'una **diagnosi força treballada** per les àrees municipals i per les entitats del territori tant en l'àmbit urbà com mediambiental, demogràfic, social, educatiu i econòmic. Tot aquest treball d'anàlisi ens ha permès definir un projecte adequat a les necessitats i alhora que ambiciós, possible.

Consta com ja hem comentat de **5 eixos o àmbits d'actuació estratègica** que són: la renovació i millora urbana; l'ampliació i millora de l'espai públic i les zones verdes; l'habitatge; els equipaments i serveis per a les persones i l'equilibri i la cohesió social, la millora educativa i el dinamisme econòmic.

En cada àmbit i com a resposta a cadascuna de les necessitats hem desenvolupat una sèrie d'actuacions i les hem prioritzat. En total s'han previst **més d'un centenar d'accions** amb un cert equilibri entre els àmbits que remarquen el caràcter integral del projecte. **A la present convocatòria de Llei de Barris el Pla presenta una trentena d'aquestes actuacions.**

2. Quant a la **viabilitat social**, volem remarcar la **important implicació del sector social i educatiu** tant en la diagnosi com en la definició de les diferents actuacions. Ja hem explicat anteriorment el procés que ha s'ha mantingut en una primera fase de 5 mesos i que l'objectiu es el de mantenir i ampliar durant tota la fase d'execució del Pla Integral el nivell i l'intensitat de la participació i les aportacions.

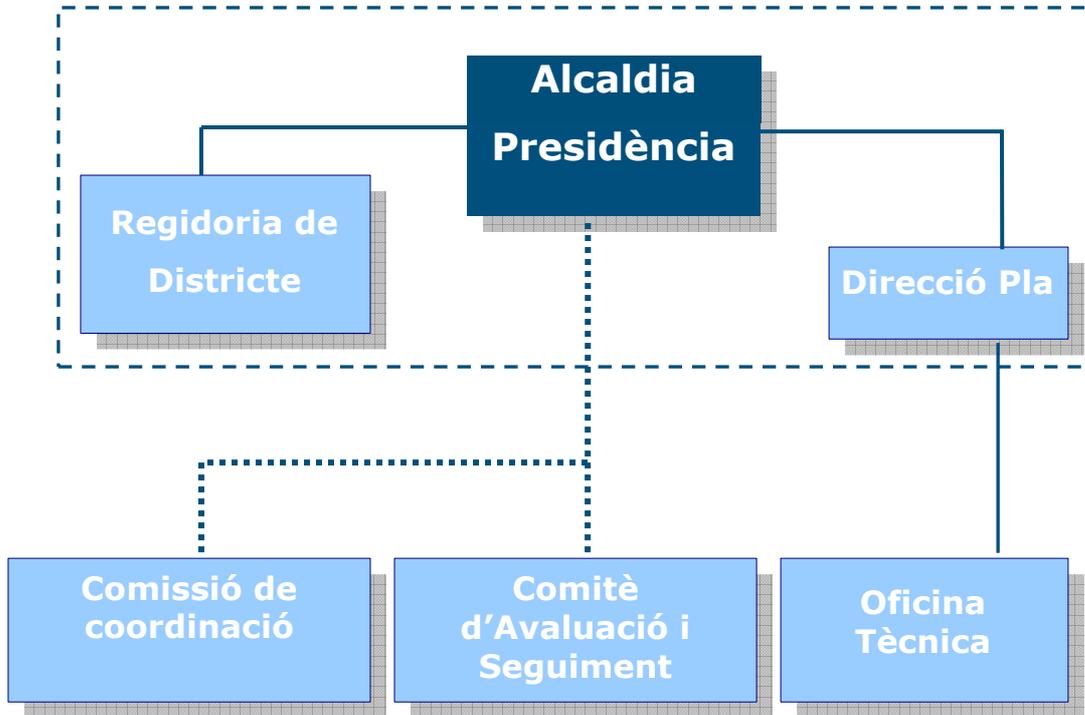
Un objectiu que ens marcat es el **d'ampliar la participació al màxim d'agents del territori** i de la ciutat en el si del Pla i aconseguir tanmateix el recolzament i la **col·laboració** del màxim nombre **d'institucions privades i públiques i del conjunt de les administracions**.

Volem prestar també **especial atenció a les aportacions, visions i propostes dels col·lectius de la nova immigració** que com hem comentat són una proporció molt notable de la població. Malauradament el nivell de participació i implicació en les entitats i associacions es molt baix, degut fonamentalment a la recent arribada als barris, menys de 4 anys, però dissenyarem diferents accions, unes d'incentiu a l'associacionisme i d'altres que ens permetin obtenir les seves percepcions i opinions.

3. I referent a la **viabilitat econòmica**, tant **aquest Pla** de La Florida – Pubilla Casas com el de Collblanc – Torrance són **prioritaris per l'Ajuntament**. És per això que des d'un punt de vista financer **s'ha creat un fons específic** de recursos econòmics provinents d'operacions urbanístiques en altres zones de la ciutat **per a fer front al 45% de cofinançament** del cost de les **actuacions** previstes.

Aquesta **aposta estratègica** per millorar els barris de la zona nord de la ciutat **requereix per la seva magnitud i complexitat de l'esforç inversor de les diferents administracions**. I clarament **la Llei de Barris** està sent i serà sense dubte per aquest Pla una aportació **fonamental**.

PLA INTEGRAL LA FLORIDA- PUBILLA CASAS ORGANIGRAMA



3.3. REVISIÓ DELS RESULTATS DE L'ACTUACIÓ

El projecte inclourà un **procés de control de gestió i avaluació** al llarg del desenvolupament de l'actuació.

El **punt de partida** (diagnòstic i establiments d'indicadors de partida **ex-ante**) que servirà de referència al seguiment del projecte es configura a partir de diverses fonts:

- El sistema d'indicadors específics del PIFPC
- Les dades justificatives dels projectes a nivell de necessitats detectades
- La població prevista sobre la que es preveu impactarà el pla en les seves diferents dimensions.
- Un sondeig d'opinió ciutadana sobre els aspectes més rellevants de les necessitats.

Durant la fase d'implementació el Pla preveu combinar tan **l'avaluació interna**, estretament associada a les tasques de monitorització i seguiment de les actuacions, que amb la fi de donar compte als requeriments de la subvenció tindrà un **caràcter semestral**, amb una **avaluació externa final**, que servirà de **balanç del projecte global** i de mesura dels seus impactes.

L'aproximació **interna** a més de permetre una observació continuada de les actuacions i el seu control, facilitarà als gestors la informació necessària per valorar periòdicament **la correcta orientació de les intervencions**.

Tanmateix, **la informació** produïda estarà **disponible per al conjunt dels agents socials** de manera que es pugui potenciar la seva **participació** i el major coneixement del desenvolupament dels projectes.

Els indicadors de resultat i d'impacte es troben **definits i detallats** a cadascuna de les **fitxes** dels projectes.

3.4 VALORACIÓ DELS REQUERIMENTS DE CONTINUITAT I DE MANTENIMENT UNA VEGADA COMPLETADA L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE

PROJECTES	COST MANTENIMENT
Hotel d'entitats	60.000
Equipament d'atenció a les famílies	110.000
Projecte Cicerone	36.000
Nova ciutadania: Mediació i Dinamització	130.000
Projecte CLAU	78.000
Formació per al treball adreçada a joves en dificultat	96.000
TOTAL ANUAL PREVIST	510.000 (*)

(*) Calculat per a l'any 2006.

3.5 CALENDARI DE DESPLEGAMENT

Actuacions previstes per camps		I T 06	II T 06	III T 06	IV T 06	I T 07	II T 07	III T 07	IV T 07	I T 08	II T 08	III T 08	IV T 08	I T 09	II T 09	III T 09	IV T 09	I T 10	II T 10	III T 10	IV T 10	
Camp 1. Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds																						
1.1	Eix cívic Tomàs Giménez - Primavera - Miraflores - Catalunya																					
1.2	Reordenació dels carrers Llevant - Bòbiles - Pedraforca																					
1.3	Restricció trànsit a diversos carrers de Pubilla Casas (prioritat invertida)																					
1.4	Renovació illes carrer Primavera																					
1.5	Camí escolar segur																					
1.6	Adequació integral de les instal·lacions d'enllumenat																					
1.7	Replantació i renovació de l'arbrat viari																					
1.8	Parc dels Ocellets																					
Camp 2. Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis																						
2.1	Rehabilitació dels Blocs Florida																					
2.2	Instal·lacions d'ascensors																					
2.3	Reparacions a façanes i cobertes																					
2.4	Supressió de les barreres arquitectòniques en els edificis que viuen persones majors de 75 anys																					
Camp 3. Provisió d'equipaments per a l'ús col·lectiu																						
3.1	Equipament integral d'atenció a famílies																					
3.2	Hotel d'entitats																					
Camp 4. Incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis																						
4.1	Xarxa telemàtica edificis públics																					
4.2	Cablejat 4 edificis entitats																					

Actuacions previstes per camps		I T 06	II T 06	III T 06	IV T 06	I T 07	II T 07	III T 07	IV T 07	I T 08	II T 08	III T 08	IV T 08	I T 09	II T 09	III T 09	IV T 09	I T 10	II T 10	III T 10	IV T 10	
Camp 5. Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà																						
5.1	Habilitació d'un tram de carril bici																					
5.2	Projecte d'estalvi d'aigua en el sector domèstic																					
5.3	Accions per a l'estalvi energètic (energies renovables)																					
Camp 6. Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments																						
6.1	La vigilància al parc																					
6.2	Adequació i posada en funcionament d'un equip pel servei "Punt de trobada"																					
Camp 7. Desenvolupament de programes que comportin una millora social, urbanística i econòmica del barri																						
7.1.	Projecte CLAU conciliació vida laboral i familiar 1																					
7.2	Projecte Cicerone																					
7.3	Programa del foment del treball per a joves amb problemes d'integració																					
7.4	Nova ciutadania: Mediació i dinamització																					
7.5	Estratègies per a la convivència a través de l'expressió artística																					
7.6	Pla de dinamització Espai Comercial																					
Camp 8. Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques																						
8.1	Adequació de guais per a vianants i itineraris adaptats																					
8.2	Adaptació de les voreres al Pla de Mobilitat de la Ciutat																					

3.6. ASPECTES FINANCERS

a) Resum del pressupost. Aquesta taula es troba detallada per camps i actuacions concretes amb periodificacions per anualitats en un quadre annex.

PROPOSTA LLEI DE BARRIS PIFPC			
ÀREA D'INTERVENCIÓ	PRESSUPOST TOTAL		
	TOTAL	SOL·LICITUD FONS BARRIS 55%	APORTACIÓ AJUNTAMENT 45%
CAMP	TOTAL	SOL·LICITUD FONS BARRIS 55%	APORTACIÓ AJUNTAMENT 45%
Camp 1 Millora d'espai públic i dotació d'espais verds	12.385.000	6.811.750	5.573.250
Camp 2 Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis	1.812.500	996.875	815.625
Camp 3 Provisió d'equipaments per a l'ús col·lectiu	2.600.000	1.430.000	1.170.000
Camp 4 Incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis	349.000	191.950	157.050
Camp 5 Foment de la Sostenibilitat del desenvolupament urbà	349.000	191.950	157.050
Camp 6 Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments	221.000	121.550	99.450
Camp 7 Programes de millora social, urbanística i econòmica del barri	750.000	412.500	337.500
Camp 8 Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques	1.531.000	842.050	688.950
TOTAL	19.997.500	10.998.625	8.998.875

b) Pressupost detallat segons els camps d'actuació

PLA INTEGRAL LA FLORIDA / PUBILLA CASAS - LLEI DE BARRIS 2006					
ÀREA D'INTERVENCIÓ			PRESSUPOST TOTAL		
CAMP	NÚM	NOM ACTUACIÓ	TOTAL	APORTACIÓ FONS BARRIS	APORTACIÓ AJUNTAMENT
Camp 1	Total		12.385.000	6.811.750	5.573.250
Millora d'espai públic i dotació d'espais verds					
	1.1	Eix cívic Tomàs Giménez - Primavera - Miraflores - Catalunya	6.750.000	3.712.500	3.037.500
	1.2	Reordenació dels carrers Llevant - Bòbiles - Pedraforca	105.000	57.750	47.250
	1.3	Restricció trànsit a diversos carrers de Pubilla Casas (prioritat invertida)	1.008.000	554.400	453.600
	1.4	Renovació illes habitatges carrer Primavera	294.000	161.700	132.300
	1.5	Camí escolar segur	3.066.000	1.686.300	1.379.700
	1.6	Adequació integral de les instal·lacions d'enllumenat	630.000	346.500	283.500
	1.7	Replantació i renovació de l'arbrat viari	82.000	45.100	36.900
	1.8	Parc dels Ocellets	450.000	247.500	202.500
Camp 2	Total		1.812.500	996.875	815.625
Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis					
	2.1	Rehabilitació dels Blocs Florida	808.500	444.675	363.825
	2.2	Instal·lacions d'ascensors	600.000	330.000	270.000
	2.3	Reparacions a façanes i cobertes	300.000	165.000	135.000
	2.4	Supressió barreres arquitectòniques en edificis persones majors de 75 anys	104.000	57.200	46.800
Camp 3	Total		2.600.000	1.430.000	1.170.000
Provisió d'equipaments per a l'ús col·lectiu					
	3.1	Equipament atenció famílies	1.600.000	880.000	720.000
	3.2	Equipament hotel d'entitats	1.000.000	550.000	450.000
Camp 4	Total		349.000	191.950	157.050
Incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis					
	4.1	Xarxa telemàtica edificis públics	258.000	141.900	116.100
	4.2	Xarxa telemàtica 4 edificis entitats	91.000	50.050	40.950
Camp 5	Total		349.000	191.950	157.050
Foment de la Sostenibilitat del desenvolupament urbà					
	5.1	Habilitació d'un tram de carril bici	89.000	48.950	40.050
	5.2	Projecte d'estalvi d'aigua en el sector domèstic	60.000	33.000	27.000
	5.3	Experiència pilot d'energia solar tèrmica a blocs d'habitatges existents	200.000	110.000	90.000

Camp 6	Total		221.000	121.550	99.450
Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments					
	6.1	La utilització dels espais públics "La vigilància del parc"	153.000	84.150	68.850
	6.2	Equipament punt de trobada	68.000	37.400	30.600
Camp 7	Total		750.000	412.500	337.500
Programes de millora social, urbanística i econòmica del barri					
	7.1	Projecte CLAU conciliació vida laboral i familiar	240.000	132.000	108.000
	7.2	Projecte Cicerone	98.000	53.900	44.100
	7.3	Programa del foment del treball per a joves amb problemes d'integració	96.000	52.800	43.200
	7.4	Nova ciutadania: Mediació i dinamització	173.000	95.150	77.850
	7.5	Estratègies per a la convivència a través de l'expressió artística	71.000	39.050	31.950
	7.6	Pla de dinamització "Espai Comercial"	72.000	39.600	32.400
Camp 8	Total		1.531.000	842.050	688.950
Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques					
	8.1	Adequació de guais per a vianants i itineraris adaptats	449.000	246.950	202.050
	8.2	Adaptació de les voreres al Pla de Mobilitat de la Ciutat	1.082.000	595.100	486.900
TOTAL			19.997.500	10.998.625	8.998.875

c) Pressupost periodificat

CAMP	TOTAL	SOL·LICITUD FONS BARRIS 55%	APORTACIÓ AJUNTAMENT 45%	2006	2007	2008	2009	2010
Camp 1	12.385.000	6.811.750	5.573.250	126.000	1.854.000	5.309.000	3.746.000	1.350.000
Millora d'espai públic i dotació d'espais verds								
Camp 2	1.812.500	996.875	815.625	0	277.000	277.000	629.249	629.251
Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis								
Camp 3	2.600.000	1.430.000	1.170.000	0	0	0	1.300.000	1.300.000
Provisió d'equipaments per a l'ús col·lectiu								
Camp 4	349.000	191.950	157.050	0	0	0	349.000	0
Incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis								
Camp 5	349.000	191.950	157.050	0	0	60.000	189.000	100.000
Foment de la Sostenibilitat del desenvolupament urbà								
Camp 6	221.000	121.550	99.450	0	38.249	106.249	38.249	38.253
Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments								
Camp 7	750.000	412.500	337.500	0	187.498	187.498	187.498	187.506
Programes de millora social, urbanística i econòmica del barri								
Camp 8	1.531.000	842.050	688.950	0	765.500	765.500	0	0
Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques								
TOTAL	19.997.500	10.998.625	8.998.875	126.000	3.122.247	6.705.247	6.438.996	3.605.010

3.7. COOPERACIÓ

La sol·licitud per a rebre el finançament a càrrec del Fons de Foment de Barris i Àrees Urbanes d'Atenció Especial i la seva aplicació a l'àrea de La Florida i Pubilla Casas **no podem deslligar-la de l'actuació prèvia que en aquest territori concret ja ve desenvolupant-se** i implementant-se a través tant del Pla d'Actuació Municipal genèricament com del Pla Integral La Florida – Pubilla Casas específicament.

El Pla Integral va ser presentat públicament el dia 16 de febrer de 2006 i **aprovat formalment en sessió plenària de l'Ajuntament de L'Hospitalet en data 29 de març de 2006.**

Aquest Pla per La Florida – Pubilla Casas ha tingut com a **fase prèvia**, d'una banda el **treball intern i coordinat del conjunt d'àrees municipals** i d'altra banda el **treball extern i la col·laboració entre l'Ajuntament i la Comissió d'Entitats** per a la seva definició.

Per tant, és intenció de les dues parts, la de les **entitats i la de l'Ajuntament**, **continuar mantenint els mecanismes i mètodes ja establerts en el Pla Integral**, per a que siguin aplicats **al futur desplegament del Projecte d'intervenció Integral** en els barris i àrees urbanes d'atenció especial.

Mecanismes i mètodes de treball que **es concreten en:**

- **La discussió i consens sobre el conjunt de les actuacions** concretes que es proposen.
- **Comissió mixta Ajuntament - Entitats on, semestralment**, s'efectuen avaluacions sobre el grau de compliment i execució dels diferents projectes **i s'avalua la incidència** dels mateixos sobre el territori i sobre els col·lectius objectes de l'actuació.

Tanmateix, és voluntat conjunta de l'Ajuntament i la Comissió d'Entitats de La Florida – Pubilla Casas **obrir noves formes de participació** al veïnat en projectes concrets de caràcter territorial.

I com també hem comentat cercarem la màxima col·laboració i cooperació tant per part d'institucions privades o públiques com de les administracions.

La composició actual de la **comissió d'entitats és la següent:**

- 2 associacions de veïns de la zona
- 4 centres d'esplai i infància
- La parròquia Mare de Déu la Llum
- 2 comissions de festes de la zona
- 2 casals d'avis de la zona
- 8 entitats culturals
- 2 entitats esportives
- 1 centre educatiu

Annex a aquesta sol·licitud es troba el document d'anàlisi i propostes realitzat per aquest conjunt d'entitats amb el llistat de participants.

3.8. ALTRES INTERVENCIONS PÚBLIQUES EN EL MATEIX ÀMBIT

3.8.1. RELACIÓ D'ACTUACIONS I D'INVERSIONS REALITZADES PER L'AJUNTAMENT EN EL TERRITORI DEL PLA INTEGRAL LA FLORIDA - PUBILLA CASAS

RESUM INVERSIONS DE L'AJUNTAMENT EN EL PERIODE 2000 - 2005		
OBRES	INVERSIO	%
COL·LECTORS	3.723.502,26	16,13
URBANITZACIÓ APARCAMENTS	6.043.761,23	26,18
PROJECTES D'URBANITZACIÓ	2.478.723,84	10,74
MILLORA DE LA VIA PUBLICA	2.471.616,29	10,71
EQUIPAMENTS	8.367.381,26	36,25
TOTAL	23.084.984,88	100%

INVERSIONS PREVISTES DES DE L'AJUNTAMENT PER L'ANY 2006		
OBRES	INVERSIO	%
APARCAMENTS	8.623.281,45	65,78
PROJECTES D'URBANITZACIÓ	179.2116,16	1,37
MILLORA DE LA VIA PUBLICA	874.158,42	6,67
EQUIPAMENTS	3.432.332,86	26,18
TOTAL	13.108.988,89	100%

RESUM PERIODE 2000 - 2005 + PREVISIONS INVERSIONS ANY 2006		
OBRES	INVERSIO	%
PERIODE 2000 - 2005	23.084.984,88	63,78
PREVISIONS ANY 2006	13.108.988,89	36,22
TOTAL	36.193.973,77	100%

3.8.2. RELACIÓ D'INTERVENCIIONS PÚBLIQUES EN CURS O PROJECTADES A LA FLORIDA – PUBILLA CASAS NO FINANÇABLES SOBRE LA BASE DE LA LLEI 2/2004.

RENOVACIÓ I MILLORA URBANA

Objectiu: Entorn urbà de qualitat i accessible

Actuacions PIFPC
<p>Obertura de l'avinguda Electricitat i dels carrers Sant Rafael i Teide Expropiacions i reallotjament dels veïns dels habitatges afectats</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reforma Sant Rafael • Obertura Teide • Obertura tram avinguda Electricitat
<p>Reurbanització de la Carretera de Collblanc i construcció del nou pont de Can Rigalt</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construcció del nou pont que doni serveis a vehicles, tramvia, vianants, carril bicicleta, etc.. • Reurbanització de la carretera de Collblanc i creació d'un bulevard
<p>Reforma global de la Plaça de la Llibertat</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reurbanització de la plaça i dotació d'arbrat i mobiliari urbà. Superfície 4000 m2
<p>Millora del clavegueram en diversos carrers</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construcció de nous pous de registre i ampliació del clavegueram

HABITATGE

Objectiu: Parc residencial en bones condicions d'habitabilitat i adequat a les necessitats dels residents.

Actuacions PIFPC
<p>Construcció d'habitatges pel reallotjament necessari de veïns en operacions d'esponjament del barri i per oferta pública d'habitatge</p> <ul style="list-style-type: none"> • Promoció d'habitatges al carrer Primavera (12 habitatges per a reallotjats) • Construcció d'habitatges per a joves a l' av. Catalunya (122 habitatges) • Promoció d'habitatges per a joves a la Plaça Cadí (72 habitatges)
<p>Projecte de rehabilitació d'habitatges per a lloguer o venda</p> <ul style="list-style-type: none"> • Compra d'habitatges per a lloguer o venda als Blocs Florida.
<p>Neteja de grafitis i pintades a les façanes i parets</p> <ul style="list-style-type: none"> • Equips de neteja a disposició de totes les comunitats de propietaris

ESPAIS PÚBLICS I ZONES VERDES

Objectiu: Incrementar i millorar els espais públics, les zones verdes i els aparcaments

Actuacions PIFPC
<p>Construcció d'aparcaments soterrats i reordenació de l'estacionament de vehicles a la via pública</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construcció de l'aparcament soterrat al Carrer Primavera fase III: 250 places • Construcció de l'aparcament soterrat a l'avinguda Catalunya fase I: 275 places • Construcció de l'aparcament soterrat a l'avinguda Severo Ochoa fase III: 250 places • Construcció de l'aparcament soterrat a l'avinguda Masnou • Construcció de l'aparcament soterrat a l'avinguda Electricitat
<p>Remodelació d'espais verds</p> <ul style="list-style-type: none"> • Millora dels accessos al Parc de Les Planes • Construcció d'un camí d'accés al Parc de Les Planes pel carrers Teide i Sant Rafael
<p>Programa Espais públics i dinamització social</p> <ul style="list-style-type: none"> • Incrementar les actituds cíviques i de convivència social a través de l'ús lúdic i responsable dels parcs i l'espai públics. • Projecte de programació d'activitats de lleure als parcs públics del barri.

EQUIPAMENTS, SERVEIS I APARCAMENTS

Objectiu: Disposar del equipaments, serveis i aparcaments suficients i adequats per a la població

Actuacions PIFPC
<p>Residència i Centre de Dia per a la tercera edat</p> <p>Construcció d'un centre assistencial a l'avinguda Electricitat per a persones grans dependents amb una superfície útil necessària de pati/jardí, amb dos serveis fonamentals:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Servei residencial amb una capacitat de 140 places • Centre de dia, amb una capacitat de 80 places
<p>Projecte d'Educació infantil (0-3 anys).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Creació de dos llars d'infants públics amb un total de 244 noves places a l'avinguda Catalunya a La Florida i a l'antiga escola Joaquim Costa a Pubilla Casas.
<p>Construcció del local per a l'Esplai La Florida</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rehabilitació d'un local de 600 m2 per a l'Esplai La Florida a la tercera planta del CEIP Les Bòbiles, al carrer Pedraforca amb capacitat per a 125 nens i nenes
<p>Ampliació i millora del Poliesportiu Les Planes i de pistes escolars</p> <ul style="list-style-type: none"> • Remodelació interior del Poliesportiu Les Planes i del seu voltant. • Remodelació de 2 pistes escolars
<p>Construcció de les noves pistes de petanca i tanguilla a La Florida</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construcció de 12 pistes de petanca i d'un local social de 140 m2 a la zona del parc de les Planes. (Àmbit d'actuació total 1800m2)
<p>Construcció d'un nou CAP a La Florida</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construcció d'un CAP de 1000 m2 en un local cedit per l'Ajuntament a l'avinguda Catalunya
<p>Construcció d'un nou Centre Residencial Polivalent de Salut Mental</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cessió municipal d'un terreny al carrer Sant Rafael per a la construcció d'un centre residencial de 50 places
<p>Projecte de construcció del nou mercat de La Florida</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estudis en fase d'avantprojecte

COHESIÓ SOCIAL

Objectiu: Espai cohesionat, participatiu, socialment equilibrat amb la millora educativa i de la competitivitat econòmica

Actuacions PIFPC
<p>Millora dels recursos de socialització i de recolzament a la família mitjançant la realització dels projectes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Suport a Famílies monoparentals • Programa Ja tenim un fill • Actuació conjunta i coordinada del Centre Municipal de Serveis Socials i del Negociat de Família
<p>Projecte d'iniciació al mon laboral i tècniques de recerca de feina:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Destinat a receptors de la Renda Mínima d'inserció, principalment dones monoparentals amb càrregues familiars.
<p>Promoció d'activitats culturals, d'oci, esportives, socials, formatives i de caràcter intergeneracional per a la gent gran</p> <ul style="list-style-type: none"> • Desenvolupament de projectes de participació on hi siguin diferents entitats i diferents grups d'edat entre ells les persones grans. • Equipar els Casals amb recursos per realitzar activitats culturals i formatives. • Facilitar la creació i el manteniment d'activitats d'educació no formal dirigides específicament a la gent gran. • Apropament de la biblioteca a la gent gran: servei de préstec a domicili realitzat per voluntaris, • Gent gran i diversitat. • Projectes socials adreçats a la gent gran: Dinamització i participació activa de la gent gran, planificar estratègies pel treball voluntari, utilització de l'espai públic del barri, ...
<p>Integració d'infants i joves mitjançant l'educació en el lleure i l'esport</p> <ul style="list-style-type: none"> • Facilitar l'adquisició d'hàbits i el respecte de les normes mitjançant l'educació i informació esportiva. • Projecte d'acció socioeducativa amb infants i joves a través dels espais.
<p>Millora de l'oferta del Centre Cultural La Bòbila</p> <ul style="list-style-type: none"> • Planificar i executar estratègies culturals i de lleure d'acord amb el principi de subsidiarietat, actuant com agent catalitzador i potenciador de les dinàmiques socials, culturals i artístiques innovadores que fomenten la integració i creen identitat. • Millora de l'oferta del Centre Cultural de La Bòbila: Tallers, cursos, seminaris, exposicions
<p>Projecte d'escola de pares i mares</p> <ul style="list-style-type: none"> • Creació d'una escola de pares i mares com a espai de formació per a la salut, la prevenció d'accidents domèstics, l'alimentació, l'atenció afectiva, etc.
<p>Pla de dinamització per a la participació de pares i mares en els centres escolars, que inclogui:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Diagnòstic necessitats i assessorament de les AMPAS dels centres educatius • Escola de pares i mares dins de les escoles, lligada al projecte educatiu del centre per informar, formar i reflexionar sobre l'educació dels fills i filles.
<p>Orientació i assessorament alumnat Secundària</p> <ul style="list-style-type: none"> • Projecte d'Orientació i Acompanyament POA, adreçat a tutors/es, famílies i joves del darrer curs d'ESO amb certes dificultats per assolir el graduat, desenvolupat a la zona educativa de Collblanc, Torrassa i Florida.

Actuacions PIFPC
<p>Formació per a emprenedors</p> <ul style="list-style-type: none"> • Implementar mesures de capacitació adreçades a potenciar les habilitats emprenedores per a totes les iniciatives econòmiques i socials del territori.
<p>Formació per a persones aturades</p> <ul style="list-style-type: none"> • Implementar mesures de capacitació adreçades a potenciar les habilitats per aconseguir una ocupació.
<p>Foment de l'associacionisme</p> <ul style="list-style-type: none"> • Suport als processos associatius i a la xarxa d'entitats • Suport als processos d'iniciativa i gestió econòmica de les ONG/ONL que optin per la prestació de serveis professionalitzats al territori.
<p>Incentivar el sistema de tele - alarmes per a gent gran</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realitzar una campanya divulgativa conduent a l'increment d'usuaris del servei.
<p>Millorar l'atenció domiciliaria als majors de 80 anys</p> <ul style="list-style-type: none"> • Programa de reforç de l'atenció domiciliaria de persones majors de 80 anys en especial les que viuen soles.
<p>Potenciació dels serveis personals de proximitat.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Recerca d'oportunitats en el camp de les noves mines d'ocupació i proposta d'intervenció a partir de les oportunitats que ofereixen les activitats emergents constituïdes per les noves situacions socials: • Atenció als col·lectius de gent gran oferint serveis de dia domiciliaris i complementaris a les actuacions de Política Social municipal. • Suport a les necessitats d'atenció dels nens de 0 a 3 anys per a les dones que es volen integrar al mercat de treball. • Suport a iniciatives d'atenció al reforç escolar per a infants i jovent amb dificultats d'aprenentatge, en particular lingüístiques. • Suport a les actuacions de lleure infantil per a col·lectius de nens i joves amb dificultats d'integració social que es plantegin de manera professionalitzada.

3.9 DETALL DE LES ACTUACIONS CONCRETES

CAMPS D'ACTUACIÓ

Camp 1. Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds

- 1.1 Eix cívic Tomàs Giménez – carrer Primavera – av. Miraflores – av. Catalunya
- 1.2 Reordenació dels carrers Llevant – Bòbiles – Pedraforca
- 1.3 Restricció del trànsit a diversos carrers de Pubilla Casas (prioritat invertida)
- 1.4 Renovació de les illes del carrer Primavera
- 1.5 Camí escolar segur
- 1.6 Adequació integral de les instal·lacions d'enllumenat
- 1.7 Replantació i renovació de l'arbrat viari
- 1.8 Parc dels Ocellets

Camp 2. Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis

- 2.1 Rehabilitació dels Blocs Florida
- 2.2 Instal·lacions d'ascensors
- 2.3 Reparacions a façanes i cobertes
- 2.4 Supressió de barreres arquitectòniques en edificis per a persones +75 anys

Camp 3. Provisió d'equipaments per a l'ús col·lectiu

- 3.1 Equipament d'atenció a famílies
- 3.2 Equipament hotel d'entitats

Camp 4. Incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis

- 4.1 Xarxa telemàtica als edificis públics
- 4.2 Xarxa telemàtica de 4 edificis d'entitats

Camp 5. Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà

- 5.1 Habilitació d'un tram de carril bici
- 5.2 Projecte d'estalvi d'aigua en el sector domèstic
- 5.3 Experiència pilot d'energia solar tèrmica a blocs d'habitatges existents

Camp 6. Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments

- 6.1 La utilització dels espais públics "La vigilància del Parc"
- 6.2 Equipament "Punt de Trobada"

Camp 7. Desenvolupament de programes que comportin una millora social, urbanística i econòmica del barri

- 7.1 Projecte CLAU de conciliació de la vida laboral i familiar
- 7.2 Projecte Cicerone
- 7.3 Programa del Foment del Treball per a joves amb problemes d'integració
- 7.4 Nova ciutadania: Mediació i dinamització
- 7.5 Estratègies per a la convivència a través de l'expressió artística
- 7.6 Pla de dinamització "Espai Comercial"

Camp 8. Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

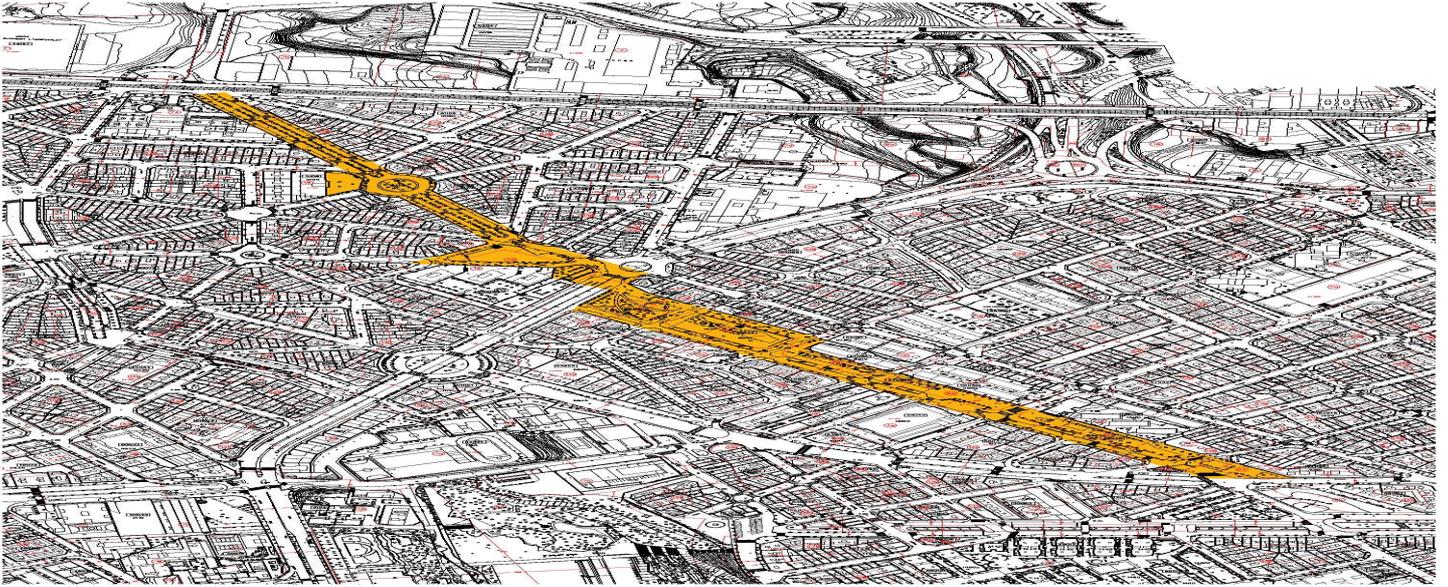
- 8.1 Adequació de guals per a vianants i itineraris adaptats
- 8.2 Adaptació de les voreres al Pla de Mobilitat de la Ciutat

Camp 1. Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds

- 1.1 Eix cívic Tomàs Giménez – carrer Primavera – av. Miraflores - av. Catalunya
- 1.2 Reordenació dels carrers Llevant – Bòbiles – Pedraforca
- 1.3 Restricció del trànsit a diversos carrers de Pubilla Casas (prioritat invertida)
- 1.4 Renovació de les illes del carrer Primavera
- 1.5 Camí escolar segur
- 1.6 Adequació integral de les instal·lacions d'enllumenat
- 1.7 Replantació i renovació de l'arbrat viari
- 1.8 Parc dels Ocellets

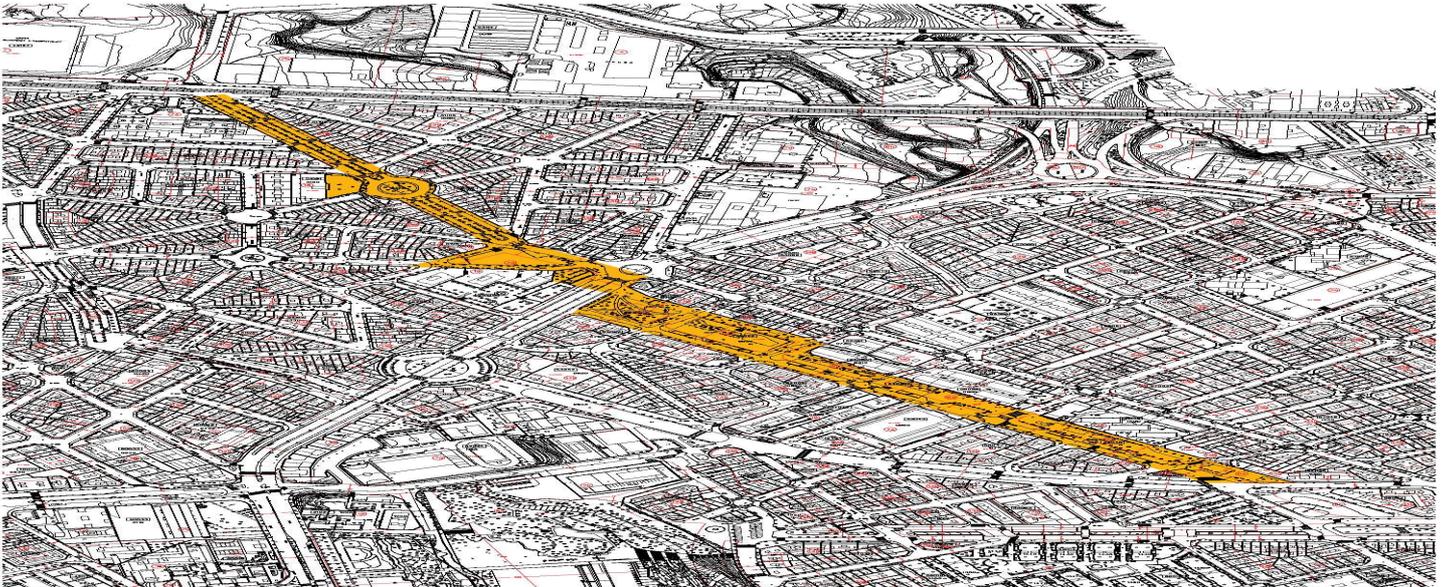
<p>Camp: 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAIS VERDS 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES</p> <p>Actuació: 1.1. Eix cívic Tomàs Giménez – carrer Primavera – av. Miraflores - av. Catalunya</p>
<p>Descripció de l'actuació: Construcció de nova secció dels vial, supressió de barreres visuals i funcionals, adequació al protagonisme principal del vianant, i renovació de paviments, enllumenat, arbrat i mobiliari. Especial atenció als espais adjacents de domini públic</p> <p>Superfície de l'actuació: 40.000m²</p>
<p>Objectius: Millora i consolidació d'eixos vertebradors</p>
<p>Beneficiaris: Amb aquestes mesures es beneficien tots els ciutadans i ciutadanes del municipi i en concret els habitants dels barris de La Florida y Pubilla Casas</p>
<p>Dotació econòmica prevista: 6.750.000€</p> <p>Generalitat: 3.712.500€ Ajuntament: 3.037.500€</p>
<p>Calendari de desplegament: 4 anys Inici: 2007 Final: 2010</p>
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea d'Urbanisme, Obres i Habitatge, Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública, Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat i l'Àrea de Civisme i Participació Ciutadana.</p>
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 40.000 M2 de superfície afectada • 2.000 MI d'eix vertebrador afectat
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores • Grau de satisfacció del beneficiari directe • Grau de satisfacció del ciutadà en general • Millora de la imatge urbana

1.1 Eix cívic Tomàs Giménez - Carrer Primavera - Av. Catalunya



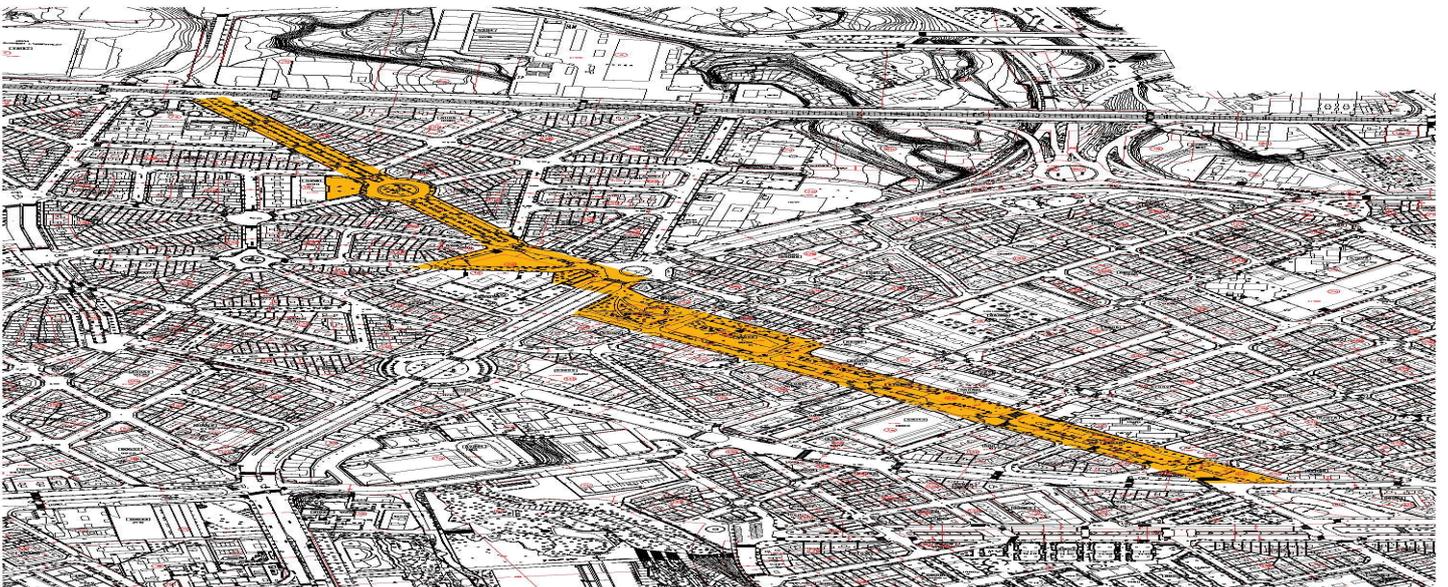
ESCALA. 1/5000

1.1 Eix cívic Tomàs Giménez - Carrer Primavera - Av. Catalunya



ESCALA. 1/5000

1.1 Eix cívic Tomàs Giménez - Carrer Primavera - Av. Catalunya



ESCALA. 1/5000

<p>Camp: 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPais VERDS 2. REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DELS ELEMENTS COL·LECTIUS DELS EDIFICIS 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES Actuació: 1.2 Reordenació dels carrers Llevant - Bòbiles - Pedraforca</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Nova definició de volums i reparcel·lació posterior de finques urbanes, que comporti la supressió de façanes i usos impropis. Especial atenció a la contigüitat amb la Plaça Llibertat. Superfície de l'actuació: 1.500m²</p>	
<p>Objectius: Millora de l'espai públic.</p>	
<p>Beneficiaris: El conjunt de veïns del mateix àmbit, així com els més propers.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 105.000€</p> <p>Generalitat: 57.750€ Ajuntament: 47.250€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 anys Inici: 2007 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea d'Urbanisme, Obres i Habitatge, Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública i Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 1.500M² de superfície afectada (sòl i sostre) ▪ 1.500M² d'espai públic rehabilitats 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores • Grau de satisfacció del beneficiari directe • Grau de satisfacció del ciutadà del barri • Millora de la imatge urbana 	

1.2 Reordenació dels carrers Llevant - Bòbiles - Pedraforca



1.2 Reordenació dels carrers Llevant - Bòbiles - Pedraforca



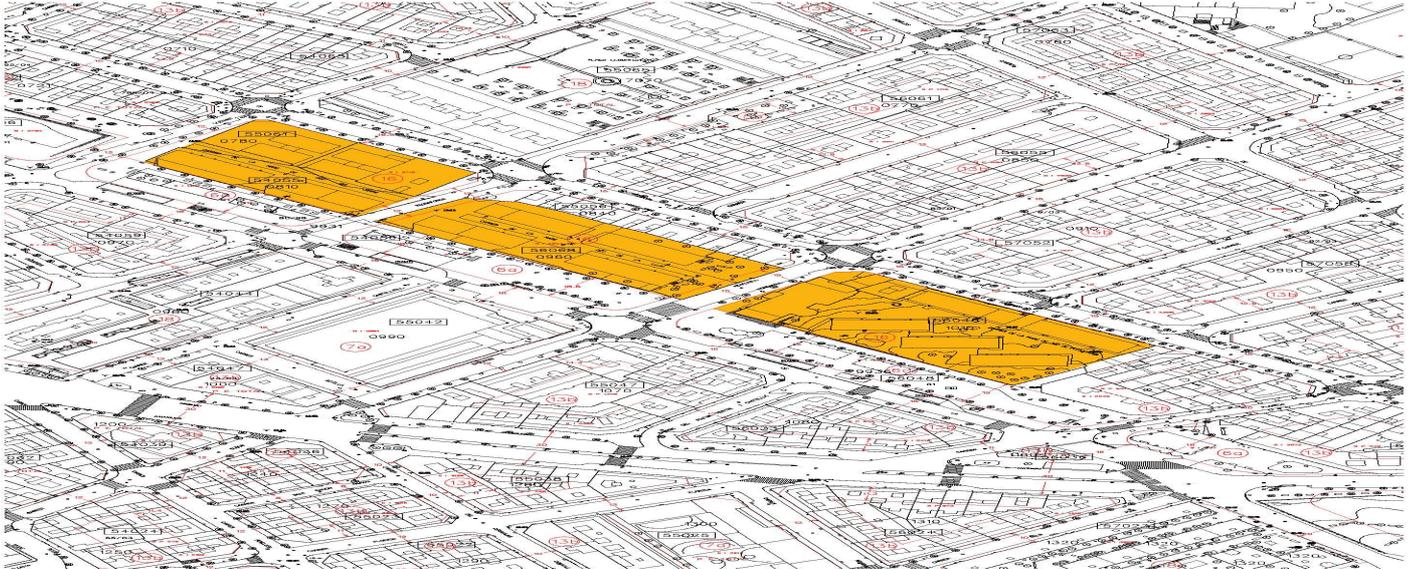
1.2 Reordenació dels carrers Llevant - Bòbiles - Pedraforca



<p>Camp: 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPais VERDS 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIO DE BARRERES ARQUITECTONIQUES Actuació: 1.3 Restricció del trànsit a diversos carrers de Pubilla Casas (prioritat invertida)</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Restricció del pas de vehicles, amb adequació al protagonisme principal del vianant, i renovació de paviments, enllumenat, arbrat i mobiliari. Especial atenció a l'aparcament de superfície per serveis. Superfície de l'actuació: 8.000m2</p>	
<p>Objectius: Millora de l'espai públic.</p>	
<p>Beneficiaris: El conjunt de veïns del mateix àmbit, així com els més propers</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 1.008.000€</p> <p>Generalitat: 554.400€ Ajuntament: 453.600€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 3 anys Inici: 2007 Final: 2009</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea d'Urbanisme, Obres i Habitatge, Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública, l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat i l'Àrea de Seguretat Ciutadana, Circulació i Transports.</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 8.000m2 de superfície afectada 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores • Grau de satisfacció del beneficiari directe • Grau de satisfacció del ciutadà del barri • Millora de la imatge urbana 	

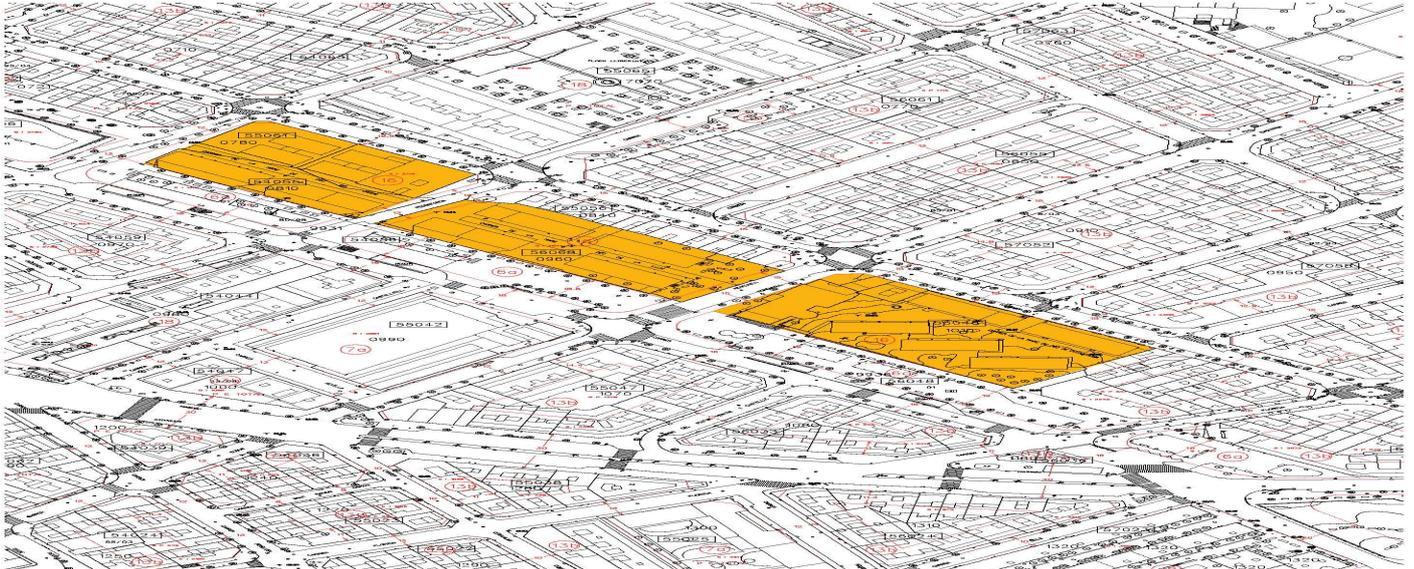
<p>Camp: 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAYS VERDS 2. REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DELS ELEMENTS COL·LECTIUS DELS EDIFICIS 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES Actuació: 1.4 Renovació de les illes del carrer Primavera</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Nova ordenació de tres illes qualificades de zona "16", amb la creació d'espais lliures de domini públic. Estudi de substitució dels actuals habitatges per altres moderns, més grans i equipats. Superfície de l'actuació: 30.000m²</p>	
<p>Objectius: Millora de l'espai públic i del parc d'habitatges</p>	
<p>Beneficiaris: La població pròpia de l'àmbit</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 294.000€</p> <p>Generalitat: 161.700€ Ajuntament: 132.300€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 anys Inici: 2007 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea d'Urbanisme, Obres i Habitatge, Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública i l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 30.000m² de superfície reformada • 30.000m² de superfície rehabilitada/condicionada 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores • Grau de satisfacció del beneficiari directe • Grau de satisfacció del ciutadà del barri • Millora de la imatge urbana • Increment del nombre estimat de residents en la zona rehabilitada 	

1.4 Renovació de les illes del carrer Primavera



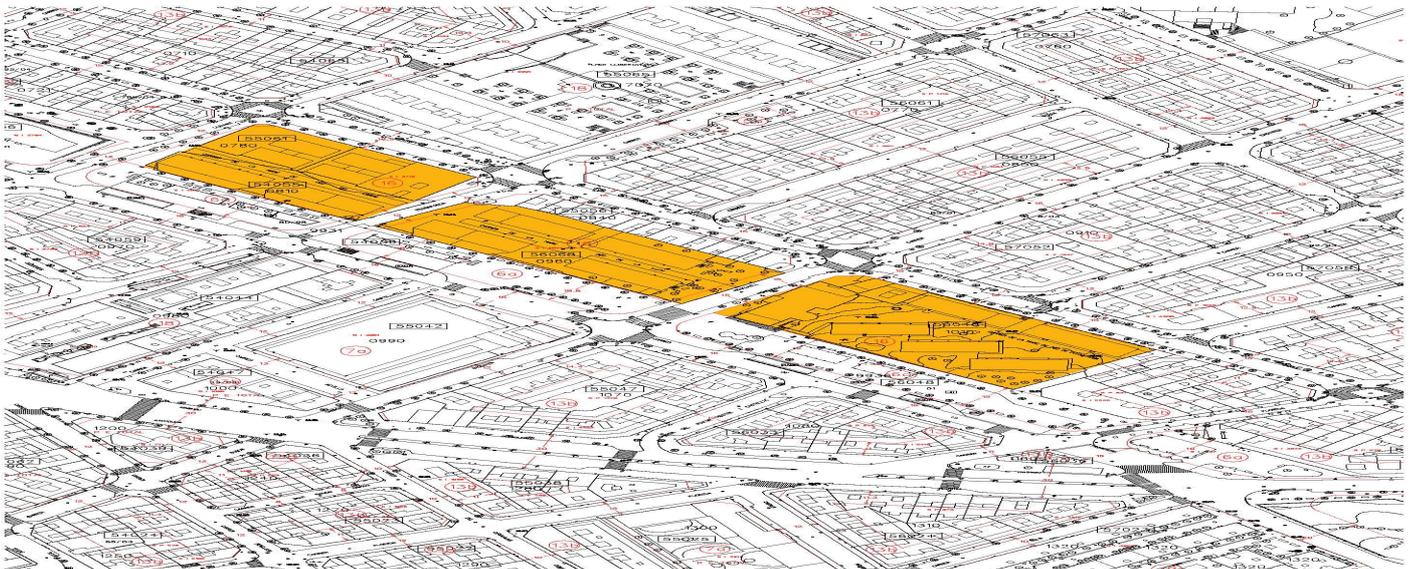
ESCALA. 1/2000

1.4 Renovació de les illes del carrer Primavera



ESCALA. 1/2000

1.4 Renovació de les illes del carrer Primavera



ESCALA. 1/2000

Camp:

- 1. MILLORA DE L'ESPai PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPais VERDS**
- 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPai URBÀ I DELS EQUIPAMENTS**
- 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPOR TIN UNA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI**
- 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES**

Actuació:

1.5 Camí escolar segur

Descripció de l'actuació:

Presentació del projecte del Camí Escolar Segur a les escoles dels barris de Pubilla Casas, Les Planes i La Florida

Aprovació per part del Consell Escolar, implicació de tots els agents del centre.

Execució de les fitxes didàctiques (mapificació dels itineraris, diagnosi dels recorreguts de casa a l'escola de tots els alumnes i definició del Camí Escolar Segur de cada centre).

Suport a les escoles per part d'un dinamitzador/a.

Seguiment del procés per part del Grup de Treball de Medi Ambient i Sostenibilitat del Consell Escolar Municipal -Consell Educatiu de Ciutat

Presentació del Camí Escolar Segur i del llistat de propostes de millora per part de cada centre als responsables del Pla Integral La Florida Pubilla Casas.

Desenvolupament de tot el procés per a l'establiment d'una xarxa de camins escolars segurs al voltant dels centres educatius, amb la participació activa dels centres educatius implicats, del Consell Escola Municipal, a través del seu grup de treball de Medi Ambient i Sostenibilitat i la col·laboració del teixit associatiu dels barris.

Realització del Camí Escolar Segur: Departament de Seguretat Ciutadana i departament Manteniment de la Via Pública.

Campanya de comunicació als veïns dels barris

Edició del material de suport: Els materials didàctics que el Grup de Treball de Medi Ambient i Sostenibilitat facilitarà als centres participants per al desenvolupament del projecte consta de diverses fitxes per al professorat i l'alumnat i mapes dels barris per treballar a les aules.

Objectius:

- Millorar la mobilitat a peu entorn els circuits escolars habituals de la ciutat, en el marc del Pla Director de Mobilitat Sostenible. Els objectius generals són:
- Definir el camí més segur de casa a l'escola en funció de les necessitats de mobilitat de les famílies i les condicions de l'entorn escolar.
- Promoure una major integració de l'escola en el barri.
- Elaborar propostes de modificacions estructurals al barri, per tal de millorar la mobilitat escolar sostenible.
- Fomentar hàbits de mobilitat sostenible (bicicleta, anar a peu, transport públic...).

Beneficiaris:

La població escolar dels dos barris, i en general la resta de població.

Dotació econòmica prevista: **3.066.000€**

Generalitat: **1.686.300€** Ajuntament: **1.279.700€**

Calendari de desplegament: 4 anys i 6 mesos

Inici: 3r. Trimestre 2006

Final: 2010

Organisme o àrea responsable:

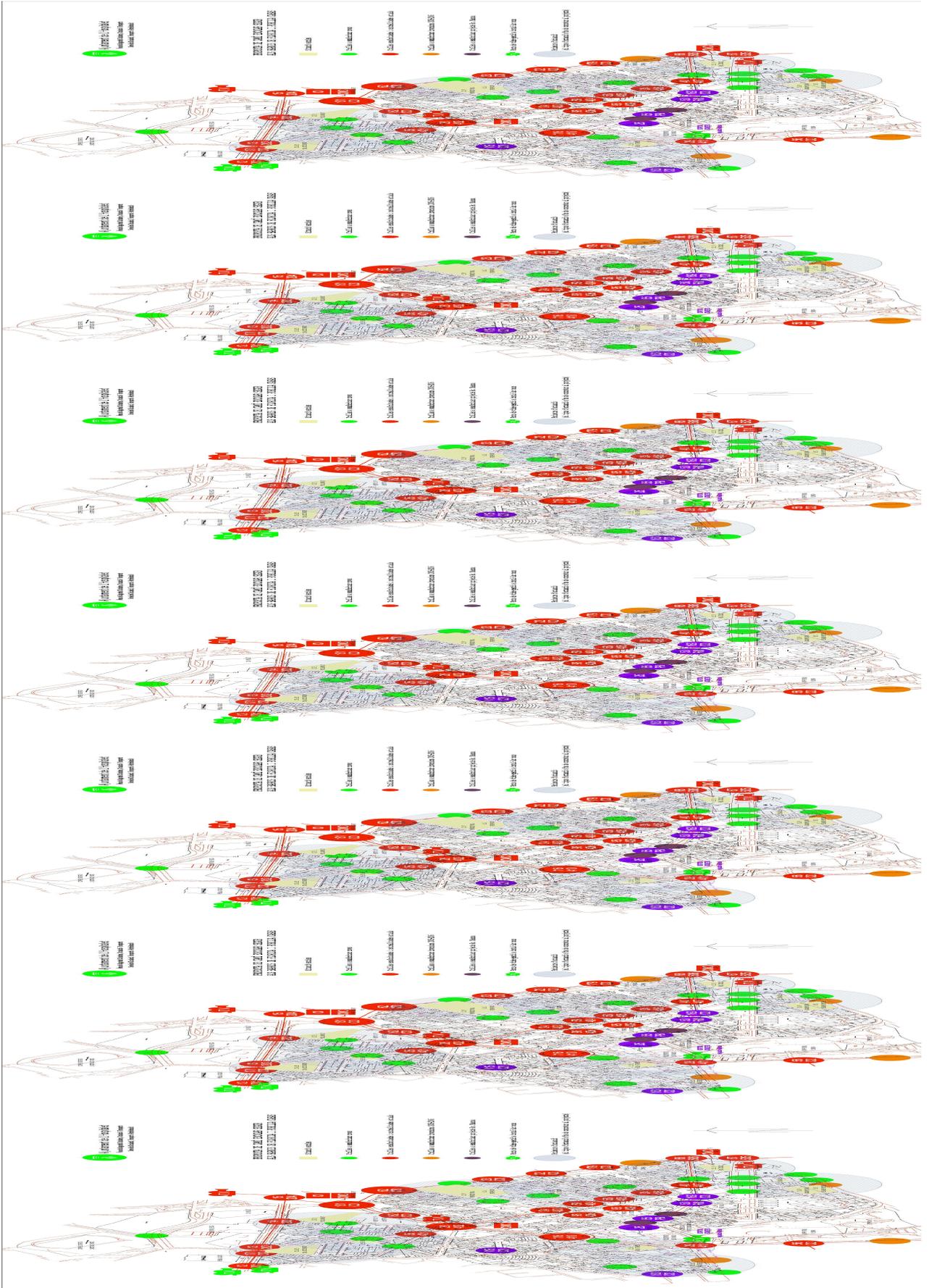
Àrea d'Educació i Cultura, Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública, Àrea de Seguretat Ciutadana, Circulació i Transports i Regidoria de Districte IV i V.

Indicadors de realització:

- Nombre de senyals verticals instal·lades
- Nombre de senyals horitzontals instal·lades
- Nombre de semàfors adaptats
- M2. de calçades modificades
- Nombre de reflectors a passos de vianants instal·lats
- Nombre d'intervencions/dinamitzacions als centres.
- Nombre d'escoles participants en la intervenció.
- Nombre de professor/es participants en la intervenció.
- Nombre de població escolar beneficiada

Indicadors de resultat/impacte:

- % de població local beneficiada de les millores
- millora de la imatge urbana
- Índex de satisfacció del professorat.
- Índex de satisfacció dels usuaris.



<p>Camp: 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPais VERDS 5. FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS</p> <p>Actuació: 1.6 Adequació integral de les instal·lacions de l'enllumenat</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Principals accions a desenvolupar:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Millorar la seguretat de les instal·lacions d'enllumenat, adequació de la xarxa elèctrica, dels quadres d'encesa i dels punts de llum. ▪ Auditoria energètica dels quadres d'encesa per tal de adequar la tarifa i la quantitat. ▪ Substitució dels punts de llum obsolets i unificació de tipologies de lluminàries. ▪ Reforçar aquelles zones amb il·luminació insuficient. 	
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Millorar les instal·lacions d'enllumenat dels barris de Pubilla Casas, la Florida i Les Planes, amb criteris de seguretat, mediambientals i millora energètica en compliment de les noves normatives. ▪ Detecció i reforç zones obscures per millorar la seguretat. 	
<p>Beneficiaris: Tota la ciutadania en general.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 630.000€</p> <p>Generalitat: 346.500€ Ajuntament: 283.500€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 1 any y 9 mesos Inici: 2n trimestre de 2006 Final: 2007</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública i Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat.</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Número de quadres amb tarifa canviada • Número de punts de llum modificats • Número de fanals instal·lats • MI de xarxa renovada 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • % població local beneficiària de les millores • Índex de satisfacció dels beneficiaris • millora de la imatge urbana • % estalvi de consum d'energia • Lux del carrer i factors d'uniformitat 	

<p>Camp: 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAYS VERDS 5. FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ Actuació: 1.7 Replantació i renovació de l'arbrat</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Replantació i renovació d'un numero total de 240 arbres.</p>	
<p>Objectius: Restituir els arbres que han estat eliminats de la via pública i substituir aquells que representin un risc per la seguretat o degut al seu estat i expectativa de vida útil. La replantació d' arbres permet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Conservar i millorar el patrimoni vegetal. • Millorar la qualitat de vida del ciutadà mitjançant el efecte dels arbres sobre el medi ambient i: <ul style="list-style-type: none"> - Reduir la pol·lució. - Amortir els sorolls. - Refrescar els carrers a l' estiu. <p>Conferir un valor addicional de benestar.</p>	
<p>Beneficiaris: Tots els vianants i en particular els veïns dels carrers.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 82.000€</p> <p>Generalitat : 45.100€ Ajuntament: 36.900€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 anys Inici: 2007 Final: 2010 Las operacions de renovació i replantació es realitzen entre els mesos de novembre i març segons les espècies.</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública, Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat i Regidoria de Districte IV-V.</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Número d'arbres plantats. • Número d'arbres renovats. 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores. • % índex satisfacció dels beneficiaris • millora de la imatge urbana 	

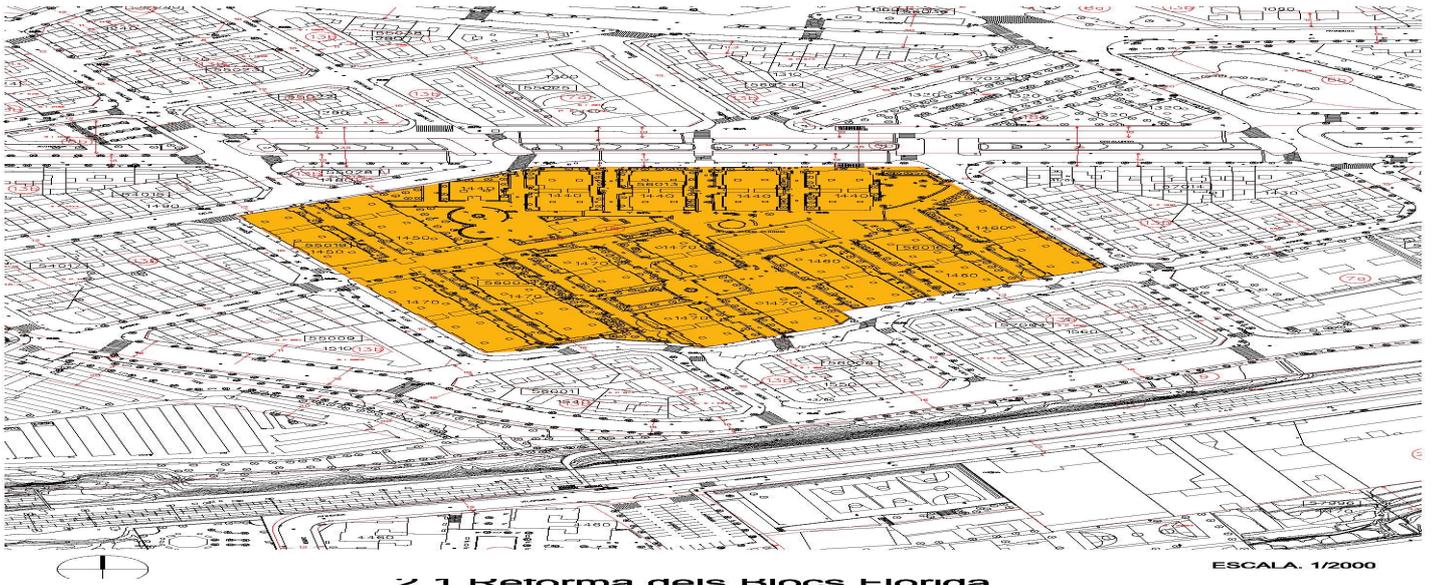
<p>Camp: 1. MILLORA DEL ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAYS VERDS 5. FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES</p> <p>Actuació: 1.8 Parc dels Ocellets</p>	
<p>Descripció de l'actuació:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Remodelació del Parc dels Ocellets de 5.000 m2 de superfície. <ul style="list-style-type: none"> - Arranjament de la zona perimetral molt degradada i les zones d' entrega amb els carrers perifèrics. - Unificar les 2 àrees de jocs infantils que en la actualitat tenen tres sorrals de 248 m2. - Reordenació de l'arbrat. - Renovació del mobiliari (37 bancs, papereres,...) i del enllumenat. - Creació de un espai per a gossos. - Incorporar una xarxa de reg automàtica. - Tota l'àrea de sauló. 	
<p>Objecte : Millorar el parc en quan a la definició dels espais, la renovació del mobiliari urbà i el perímetre que l'envolta, permetent més i millors usos.</p>	
<p>Beneficiaris: La població de La Florida i en general la resta de població.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 450.000€</p> <p>Generalitat: 247.500€ Ajuntament: 202.500€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 1 any Inici: 2007 Final: 2007</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública i l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat.</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 5.000 M2. de superfície modificada. • Ml de zona perimetral arranjada. • M2 d'espai verd • Número d'arbres plantats • Número de bancs, papereres, etc. reposats. 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • % de població local beneficiada de les millores • Índex de satisfacció dels beneficiaris • Millora de la imatge urbana. 	

Camp 2. Rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis

- 2.1 Rehabilitació dels Blocs Florida
- 2.2 Instal·lacions d'ascensors
- 2.3 Reparacions a façanes i cobertes
- 2.4 Supressió de barreres arquitectòniques en edificis per a persones +75 anys

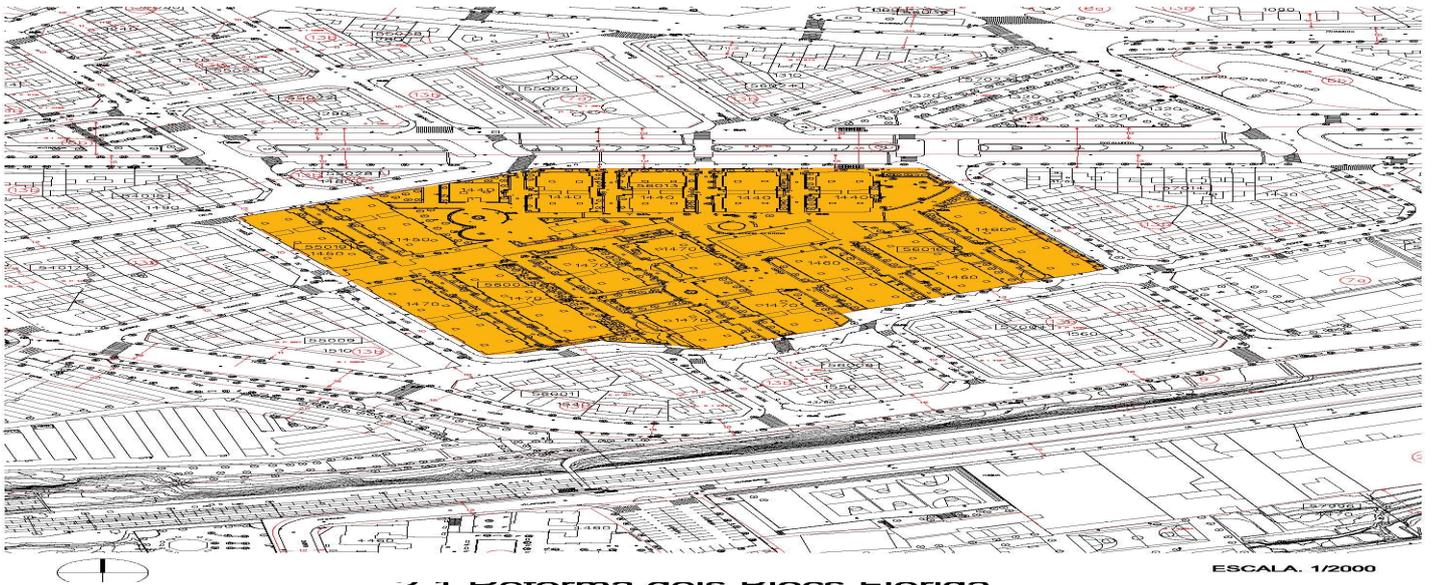
<p>Camp: 2. REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DELS ELEMENTS COL·LECTIUS DELS EDIFICIS 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPais VERDS 5. FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBA 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORTIN UNA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI. 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES</p> <p>Actuació: 2.1 Reforma dels Blocs Florida</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Reforma integral de la zona dels habitatges dels blocs La Florida, ampliant la seva superfície i modernitzant el seu equipament i les instal·lacions. L'objecte d'aquesta intervenció és tant la millora de l'espai públic que envolten aquests 816 habitatges com la supressió de barreres i la millora dels elements col·lectius dels edificis. Tanmateix l'Ajuntament estudia la rehabilitació interior dels habitatges a través d'un programa específic amb un sistema de finançament ad-hoc, actuant de forma coordinada amb el proposat a Llei de Barris. Aquesta es una zona on conflueixen diferents problemàtiques de caràcter social, urbanístic i econòmic, que requereixen una acció transversal. Superfície de l'actuació: 55.000m2</p>	
<p>Objectius: Millora de l'espai públic i del parc d'habitatges.</p>	
<p>Beneficiaris: La població pròpia de l'àmbit i el conjunt de la ciutat</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 808.500€</p> <p>Generalitat: 444.675€ Ajuntament: 363.825€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 anys Inici: 2007 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea d'Urbanisme, Obres i Habitatge, Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública i l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat.</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 55.000m2 de superfície afectada ▪ número d'edificis rehabilitats/equipats ▪ número d'ascensors instal·lats ▪ número de cobertes reparades ▪ m2 d'instal·lacions millorades 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 5.000 residents beneficiaris • % de la població local beneficiària de les millores • índex de satisfacció dels beneficiaris • millora de la imatge urbana 	

2.1 Reforma dels Blocs Florida



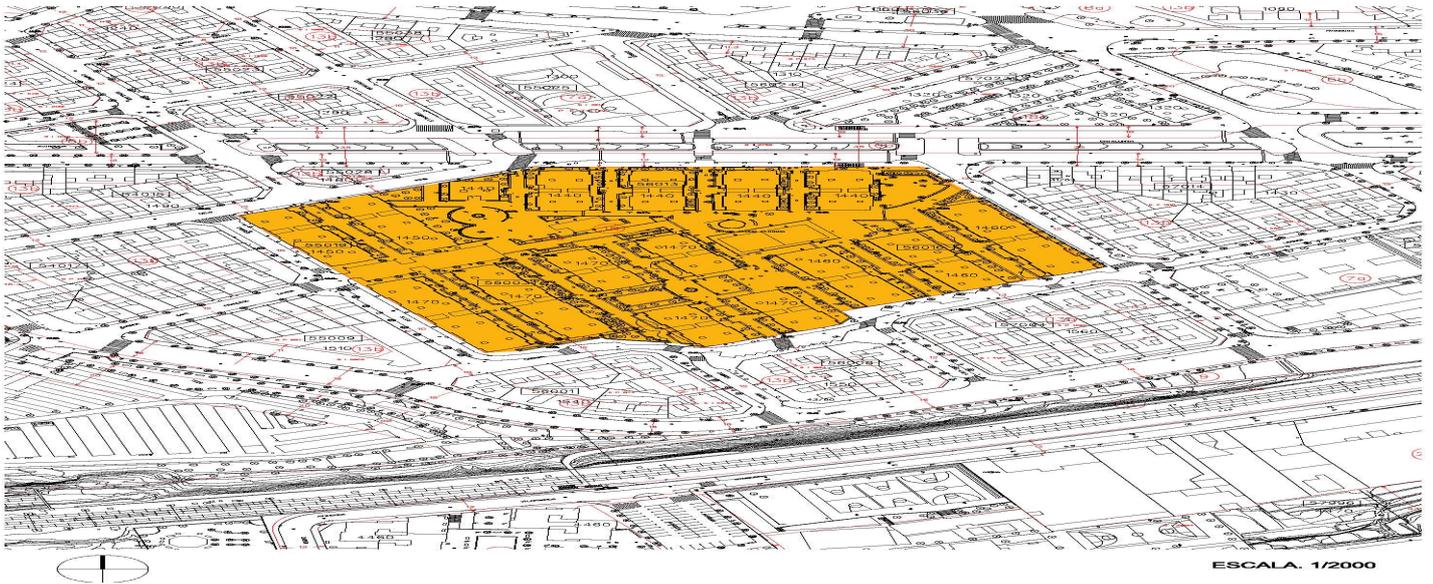
ESCALA. 1/2000

2.1 Reforma dels Blocs Florida



ESCALA. 1/2000

2.1 Reforma dels Blocs Florida



ESCALA. 1/2000

<p>Camp: 2. REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DELS ELEMENTS COL·LECTIUS DELS EDIFICIS 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORTIN UNA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI. 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES</p> <p>Actuació: 2.2 Instal·lació d'ascensors</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Obres d'instal·lació d'ascensor a edificis plurifamiliars que ho permetin, per les seves característiques geomètriques i d'adequació a normatives sectorials, als efectes de supressió de barreres pels seus ocupants.</p>	
<p>Objectius: Millora del parc d'habitatges.</p>	
<p>Beneficiaris: Els ocupants dels edificis beneficiaris</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 600.000€</p> <p>Generalitat: 330.000€ Ajuntament: 270.000€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 5 anys Inici: 2006 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea d'Urbanisme, Obres i Habitatge.</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Número d'ascensors instal·lats ▪ M2 d'instal·lacions millorades ▪ número d'edificis rehabilitats/equipats 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ % de la població local beneficiària de les millores ▪ índex de satisfacció dels beneficiaris 	

<p>Camp: 2. REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DELS ELEMENTS COL·LECTIUS DELS EDIFICIS 5. FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ</p> <p>Actuació: 2.3 Reparacions a façanes i cobertes</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Obres de reparació de les patologies esdevingudes pel propi envelliment a les façanes i cobertes dels edificis plurifamiliars, de rendes baixes. Millora de l'aïllament tèrmic.</p>	
<p>Objectius: Millora del parc d'habitatges.</p>	
<p>Beneficiaris: Els ocupants dels edificis beneficiaris.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 300.000E</p> <p>Generalitat: 165.000€ Ajuntament: 135.000€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 5 anys Inici: 2006 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea d'Urbanisme, Obres i Habitatge.</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Número d'edificis rehabilitats ▪ M2 de façanes reparades ▪ M2 de cobertes reparades 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores • índex de satisfacció dels beneficiaris • millora de la imatge urbana 	

<p>Camp: 2. REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DELS ELEMENTS COL·LECTIUS DELS EDIFICIS 5. FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES</p> <p>Camp: 2.4 Supressió de les barreres arquitectòniques en edificis per a persones +75 anys</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Necessitat social: En el servei d'ajuda a domicili s'ha detectat situacions de persones grans amb dependència severa amb barreres arquitectòniques que limiten l'accessibilitat a l'exterior. Aquestes persones poden tenir suport familiar, però la impossibilitat de sortir pel seu propi peu al carrer fa que elles mateixes siguin més dependents dels seus familiars i/o dels recursos externs per poder realitzar les activitats de la vida diària.</p> <p>Descripció del projecte: Conèixer a través d'un estudi específic les situacions dels habitatges de les persones grans de 75 anys o més per poder valorar la supressió de les barreres arquitectòniques tan dintre com fora del seu domicili, les quals limiten molt la seva autonomia, agreujant la soledat i l'aïllament. Totes aquestes persones poden ser detectades a través de la xarxa sanitària com també des del servei d'ajuda a domicili. Tanmateix estudiar les vies de finançament i proposar models d'intervenció post-estudi, per a fer viables les solucions.</p> <p>Tipologia: Estudi, prospecció i detecció de les situacions de soledat i aïllament de persones grans en els districtes IV i V de la ciutat, susceptibles de ser pal·liades amb la supressió de les barreres arquitectòniques.</p>	
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Obtenir un perfil comú de les situacions de persones grans en els districtes IV i V on els seus habitatges tenen barreres arquitectòniques. ▪ Estudiar totes les barreres arquitectòniques dintre i fora dels habitatges. ▪ Plantejar alternatives les barreres arquitectòniques. ▪ Disposar de models d'intervenció ▪ Cercar vies de finançament per a fer-lo viable 	
<p>Beneficiaris: Totes les persones grans que tinguin les característiques establertes en el projecte, bé conegudes a través del SAD com també de les ABS corresponents</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 104.000€</p> <p>Generalitat: 57.200€ Ajuntament: 46.800€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 anys i 6 mesos Inici: 3r. Trimestre 2006 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Benestar Social i Família, Àrea d'Urbanisme, Obres i habitatge</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ número d'edificis estudiats ▪ número d'habitatges revisats ▪ número d'ascensors proposats ▪ m2 d'instal·lacions a millorar ▪ Models d'intervenció definits ▪ Vies de finançament detectades 	

Indicadors de resultat/impacte:

- % de la població local beneficiària de les millores
- Índex de satisfacció dels beneficiaris

Camp 3. Provisió d'equipaments per a l'ús col·lectiu

- 3.1 Equipament d'atenció a famílies
- 3.2 Equipament hotel d'entitats

<p>Camp: 3. PROVISIÓ D'EQUIPAMENTS PER A L'ÚS COL·LECTIU 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORTIN UNA MILORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI Actuació: 3.1 Equipament d'atenció a les famílies</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Necessitat de disposar d'un centre de referència d'atenció integral a les famílies en el territori, que allotgi el conjunt de programes d'actuació que desenvolupa l'ajuntament dirigit a les famílies.</p>	
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Disposar d'un equipament convenientment habilitat, d'uns 1.500M2 ▪ Reunificar tots els serveis a les famílies que actualment es presten en locals dispersos. ▪ Que el centre sigui un referent pel conjunt de famílies del territori. 	
<p>Beneficiaris: El conjunt de la població del territori</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 1.600.000€</p> <p>Generalitat: 880.000€ Ajuntament: 720.000€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 anys Inici: 2007 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Benestar Social i Família, Regidoria de Districte IV - V</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Equipaments renovats i/o creats ▪ M2 d'instal·lacions ▪ Superfície social i/o assistencial habilitada 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Increment del número d'usuaris atesos per les infraestructures finançades ▪ % de població coberta per les infraestructures finançades ▪ Índex de satisfacció dels usuaris ▪ Llocs de treball creats/mantinguts ▪ Número de nous serveis generats en l'àrea beneficiada 	

<p>Camp: 3. PROVISIÓ D'EQUIPAMENTS PER A L'ÚS COL·LECTIU 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORTIN UNA MILORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI Actuació: 3.2. Equipament hotel d'entitats</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Necessitat social: cohesionar les entitats d'iniciativa social del territori i millorar les seves condicions de treball. Descripció del projecte: estructurar diferents espais per a donar resposta a les entitats i una sala polivalent i serveis comuns Tipologia: Entitats d'iniciativa social.</p>	
<p>Objectius: Disposar d'un espai adequat pel desenvolupament de les activitats de les entitats i d'una sala d'activitats, al servei del conjunt del barri.</p>	
<p>Beneficiaris: Entitats del territori.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 1.000.000€</p> <p>Generalitat: 550.000€ Ajuntament: 450.000€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 anys Inici: 2007 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Regidoria de Districte IV - V, Àrea de Civisme i Participació Ciutadana, Àrea d'Educació i Cultura i l'Àrea de Benestar Social i Família.</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Equipaments renovats i/o creats ▪ Superfície social habilitada ▪ Superfície cultural i/o d'oci habilitada 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Increment del número d'usuaris atesos per les infraestructures finançades ▪ Número d'entitats socials que disposen d'equipament ▪ % de població coberta per les infraestructures finançades ▪ Índex de satisfacció dels usuaris ▪ Número de nous serveis generats en l'àrea beneficiada 	

Camp 4. Incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis

- 4.1 Xarxa telemàtica als edificis públics
- 4.2 Xarxa telemàtica de 4 edificis d'entitats

<p>Camp: 4. INCORPORACIÓ DE LES TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ EN ELS EDIFICIS 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORTIN UNA MILORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI Actuació: 4.1 Xarxa telemàtica als edificis públics</p>	
<p>Descripció de l'actuació:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estendre la xarxa de comunicació entre edificis municipals amb antenes. • Instal·lació de antenes en la primera fase de 2 anys i 6 mesos • Receptores: <ul style="list-style-type: none"> ○ Regidoria Districte IV i V i Centre Cultural ○ Hotel d'Entitats i CMSS ○ Oficina Municipal del Pla Integral • Adequació dels edificis a les noves tecnologies amb cablejat intern. 	
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Oferir en els edificis municipals administratius tots els serveis municipals: consultes, tràmits, etc. als residents. • Oferir accés a les noves tecnologies a tots els usuaris dels centres culturals i equipaments municipals. 	
<p>Beneficiaris: Tots els residents de La Florida i Pubilla Casas que es relacionin amb l'Ajuntament. Tots els usuaris dels equipaments connectats</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 258.000€</p> <p>Generalitat: 141.900€ Ajuntament: 116.100€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 2 anys i 6 mesos Inici: tercer trimestre 2008 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Recursos Humans i Tecnologia, Àrea d'Urbanisme, Obres i Habitatge, Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Número d'edificis que han instal·lat cablejat ▪ M2 de cablejat instal·lat ▪ M2 d'instal·lacions millorades ▪ Equipaments renovats i/o creats 	

Indicadors de resultat/impacte:

- Increment del número d'usuaris atesos per les infraestructures finançades
- % de població local beneficiària de les millores
- Millora en la gestió dels serveis
- Índex de satisfacció dels usuaris
- Llocs de treball creats/mantinguts
- Número de nous serveis generats en l'àrea beneficiada

<p>Camp: 4. INCORPORACIÓ DE LES TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ EN ELS EDIFICIS 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORTIN UNA MILORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI Actuació: 4.2 Xarxa telemàtica en 4 edificis d'entitats</p>	
<p>Descripció de l'actuació:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estendre la xarxa de comunicació entre 4 edificis de propietat pública, cedits a entitats socials sense ànim de lucre. • Instal·lació de antenes en la primera fase de 2 anys i 6 mesos • Receptora • Adequació dels 4 edificis a les noves tecnologies amb cablejat intern. 	
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Oferir accés a les noves tecnologies a tots els usuaris d'aquestes entitats socials i al conjunt de veïns i veïnes del territori. 	
<p>Beneficiaris: El conjunt de veïns i veïnes del territori.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 91.000€</p> <p>Generalitat: 50.050€ Ajuntament: 40.950€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 2 anys i 6 mesos Inici: tercer trimestre 2008 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Recursos Humans i Tecnologia, Àrea d'Urbanisme, Obres i Habitatge, Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Número d'edificis que han instal·lat cablejat ▪ M2 de cablejat instal·lat ▪ M2 d'instal·lacions millorades ▪ Equipaments renovats i/o creats 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Increment del número d'usuaris atesos per les infraestructures finançades ▪ % de població local beneficiària de les millores ▪ Millora en la gestió dels serveis ▪ Índex de satisfacció dels usuaris ▪ Llocs de treball creats/mantinguts ▪ Número de nous serveis generats en l'àrea beneficiada 	

Camp 5. Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà

- 5.1 Habilitació d'un tram de carril bici
- 5.2 Projecte d'estalvi d'aigua en el sector domèstic
- 5.3 Experiència pilot d'energia solar tèrmica a blocs d'habitatges existents

<p>Camp: 5. FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAIS VERDS 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES</p>	
<p>Actuació: 5.1 Habilitació d'un tram de carril bici</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Seguint el Pla Director de la Bicicleta, es procedirà a l'habilitació d'un tram de forma coordinada amb actuacions de millores urbanístiques en alguns carrers.</p>	
<p>Objectius: Disposar de un nou tram de carril bici en el territori.</p>	
<p>Beneficiaris: Directament, els residents del sector. Indirectament, la ciutat en el seu conjunt.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 89.000€</p> <p>Generalitat: 48.950€ Ajuntament: 40.050€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 anys Inici: 2007 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública, l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat i l'Àrea de Seguretat Ciutadana, Circulació i Transports.</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> • M2 de paviment renovat • M2 d'espai públic habilitat 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • % de la població local beneficiària de les millores • Grau de satisfacció del beneficiari directe • Grau de satisfacció del ciutadà del barri • Millora de la imatge urbana 	

<p>Camp: 5. FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ. 2. REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DELS ELEMENTS COL·LECTIUS DELS EDIFICIS 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORTIN UNA MILORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI</p>	
<p>Actuació: 5.2. Projecte d'estalvi d'aigua en el sector domèstic</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Principals accions a desenvolupar:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Campanya de sensibilització sobre l'ús de sistemes d'estalvi d'aigua domestica • Porta a porta amb explicació sobre la instal·lació de mecanismes estalviadors a un seguit d'habitatges dels barris, amb subvenció del 100%. • Seguiment del consum dels habitatges seleccionats. • Xerrades als centres escolars, entitats i associacions. • Edició i repartiment de diferents tipus de material divulgatiu sobre l'estalvi d'aigua per part de la ciutadania (incloses totes les ferreteries dels dos barris). • Jornades finals d'exposició dels resultats del projecte. 	
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sensibilització a la ciutadania, comunitat educativa i administració de la Nova Cultura de l'Aigua i de la seva aplicació. • Fomentar elements educatius i conscienciar a la població sobre la necessitat de l'estalvi i de l'eficiència en l'ús domèstic de l'aigua, amb un projecte de contacte directe amb la ciutadania. • Difondre els diversos sistemes d'estalvi i aplicació pràctica mitjançant el lliurament gratuït de mecanismes d'estalvi d'aigua a diferents habitatges dels dos barris. 	
<p>Beneficiaris: Tota la ciutadania en general.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 60.000€</p> <p>Generalitat: 33.000€ Ajuntament: 27.000€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 1 any Inici: 2007 Final: 2007</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea del Medi Ambient i Sostenibilitat i la Regidoria de Districte IV i V</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Número de persones i entitats a les que ens hem adreçat directament ▪ Número d'edificis i habitatges que han incorporat mesures de foment de la sostenibilitat. 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ % població local beneficiaria de les millores ▪ % estalvi de consum dels habitatges 	

<p>Camp: 5. FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ. 2. REHABILITACIÓ I EQUIPAMENT DELS ELEMENTS COL·LECTIUS DELS EDIFICIS 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORTIN UNA MILORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI</p>	
<p>Actuació: 5.3. Experiència pilot d'energia solar tèrmica a blocs d'habitatges existents</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Campanya de sensibilització sobre l'ús d'energies renovables a les llars. Ajuts per a l'execució d'obres d'instal·lació de sistemes generadors d'aigua calenta sanitària i de calefacció, a partir de fonts energètiques naturals, en edificis plurifamiliars que les seves característiques ho permetin.</p>	
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sensibilització a la ciutadania de la utilització d'energia solar tèrmica. • Fomentar elements educatius i conscienciar a la població sobre la necessitat de l'estalvi energètic i de l'eficiència en l'ús domèstic amb un projecte de contacte directe amb la ciutadania. • Difondre els diversos sistemes d'estalvi i aplicació pràctica als diferents habitatges dels barris. 	
<p>Beneficiaris: Comunitats de propietaris/es de edificis existents. Tota la ciutadania en general.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 200.000€</p> <p>Generalitat: 110.000€ Ajuntament: 90.000€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 any Inici: 2007 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea del Medi Ambient i Sostenibilitat i l'Àrea d'Urbanisme, Obres i Habitatge</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Número d'edificis i habitatges que han incorporat mesures de foment de la sostenibilitat. 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ % població local beneficiària de les millores ▪ % estalvi de consum energètic dels habitatges 	

Camp 6. Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments

- 6.1 La utilització dels espais públics "La vigilància del Parc"
- 6.2 Equipament "Punt de Trobada"

<p>Camp: 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAIS VERDS 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORTIN UNA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI Actuació: 6.1 La utilització dels espais públics "La vigilància al parc"</p>	
<p>Descripció de l'actuació:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Un equip de persones qualificades realitzaran les tasques de vigilància/supervisió de les activitats que es realitzen als parcs públics. ▪ Informació a la ciutadania sobre les activitats permeses als parcs i les alternatives a d'altres equipaments públics per dur a terme altres activitats. ▪ Detecció i informació als cossos de seguretat respecte la realització d'activitats incorrectes. 	
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Eliminar les conductes no desitjades als espais públics, principalment als parcs. ▪ Informar als usuaris dels parcs públics respecte les activitats permeses en aquests espais així com de les alternatives a d'altres equipaments. ▪ Potenciar l'ús dels espais públics per part de dones i menors. ▪ Potenciar l'ús responsable de l'espai públic. ▪ Millorar la seguretat i evitar la degradació de l'espai públic. 	
<p>Beneficiaris: Ciutadans i ciutadanes en general. En especial dones i infants que no utilitzen o els utilitzen poc a causa de la percepció de manca de seguretat o tranquil·litat.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 153.000€</p> <p>Generalitat: 84.150€ Ajuntament: 68.850€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 anys y 6 mesos</p> <p>Inici: 3r trimestre 2006 Final: 2010 Permanent, a la temporada d'estiu, els caps de setmana i festius la resta de l'any</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Civisme, Participació Ciutadana, Regidoria de Districte IV-V i Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública.</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Mesures per afavorir la diversitat d'activitats al carrer ▪ Nombre d'hores de vigilància/parcs vigilats ▪ Nombre d'intervencions (denúncies/assessorament) ▪ Increment de població que utilitza els espais 	

Camp:

6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'US DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS

3. PROVISIO D'EQUIPAMENTS PER A L'US COL·LECTIU

7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORTIN UNA MILORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI

Actuació:

6.2 Equip "Punt de trobada"

Descripció de l'actuació:

Necessitat social

- El Programa Municipal per a la Dona atén una mitjana anyal de 600 noves usuàries i d'aquestes, més del 50 % consulten per temes relacionats amb els conflictes de parella o per violència domèstica. Algunes d'aquestes unitats familiars requeriran un espai públic per poder complir el règim de visites, entre infants i progenitor no custodi, en condicions de seguretat. (Actualment s'utilitzen dependències inadequades com les policials).
- Existeixen també altres situacions on és necessari l'aplicació de mesures protectores de l'infant que van des de l'internament del menor en un centre residencial a l'acollida en pròpia família, família extensa o família aliena. Aquestes mesures que van orientades a la protecció efectiva de la salut física o psíquica de l'infant, no implica en molts casos el trencament de la vinculació afectiva amb els seus progenitors; ans al contrari, és necessari mantenir-la però en unes condicions de seguretat.
- Actualment a la ciutat de L'Hospitalet hi ha un total de 255 infants amb mesura de protecció dels quals 38 estan acollits a la pròpia família, 86 en família extensa, 36 en família aliena, 19 en acolliment preadoptiu i 78 en acolliment residencial. En la majoria d'aquestes situacions, excepte als preadoptius, es manté, en major o menor grau, una vinculació amb els progenitors i amb d'altres membres de la família extensa (avis i oncles fonamentalment).

Descripció del projecte

- Habilitació d'un equipament de 150 metres quadrats per a la ubicació del servei "Punt de trobada"
- El Punt de Trobada ha de ser un servei que ofereixi un espai orientat a facilitar les visites entre infants i progenitors que no en tenen la custòdia i que estan en situació de conflicte.
- Ha de ser, doncs, un espai segur, neutral, acollidor i transitori, de protecció als infants, gestionat per un equip professional que faciliti les entrevistes i faci una tasca pedagògica per reduir el conflicte.

Objectius:

- Disposar d'un espai adequat, segur i accessible per a la ubicació del servei "Punt de trobada".
- Garantir un context protector de l'interès primordial de l'infant durant el compliment del règim de visites entre progenitors i fills/filles establert en resolució judicial, per separació, divorci, dissolució o nul·litat matrimonial, o be, pels supòsits de tutela per part de l'Administració Pública, quan l'exercici de les visites dels infants amb les famílies biològiques respectives són de compliment difícil o conflictiu.

Beneficiaris:

- Famílies en procés de separació contenciosa i que es considera inviable l'intercanvi dels infants sense garanties de seguretat.
- Progenitors separats que no tenen un espai adequat per poder estar amb els infants o en aquells casos que per dificultats relacionals del progenitor sigui recomanable el compliment de visites en presència de tercers.
- Famílies que tenen una ordre judicial per la utilització d'un espai neutre per l'intercanvi dels infants.
- Infants amb mesura administrativa de protecció on cal mantenir la vinculació afectiva amb els seus progenitors o amb la seva família extensa i siguin necessàries condicions de seguretat i/o supervisió.

Dotació econòmica prevista:	68.000€
Generalitat: 37.400€	Ajuntament: 30.600€
Calendari de desplegament: 4 anys Inici: 2007 Final: 2010	
Organisme o àrea responsable: Àrea de Benestar Social i Família, Àrea d'Urbanisme, Obres i Habitatge.	
Indicadors de realització <ul style="list-style-type: none">▪ Equipament renovat o creat▪ Superfície formativa habilitada▪ Superfície social i/o assistencial habilitada▪ Creació de nous serveis de proximitat	
Indicadors de resultat/impacte: <ul style="list-style-type: none">▪ Increment del número d'usuaris atesos per les infraestructures finançades▪ % de població coberta per les infraestructures finançades▪ número de dones beneficiades▪ índex de satisfacció dels usuaris▪ número de nous serveis generats en l'àrea beneficiada	

Camp 7. Desenvolupament de programes que comportin una millora social, urbanística i econòmica del barri

- 7.1 Projecte CLAU de conciliació de la vida laboral i familiar
- 7.2 Projecte Cicerone
- 7.3 Programa del Foment del Treball per a joves amb problemes d'integració
- 7.4 Nova ciutadania: Mediació i dinamització
- 7.5 Estratègies per a la convivència a través de l'expressió artística
- 7.6 Pla de dinamització "Espai Comercial"

Camp:
7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORIN UNA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI
1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAIS VERDS
3. PROVISIÓ D'EQUIPAMENTS PER A L'ÚS COL·LECTIU
6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS
Actuació:
7.1 Projecte CLAU de conciliació de la vida laboral i familiar

Descripció de l'actuació:

Necessitat social:

- Als barris de La Florida, Les Planes i Pubilles Cases n'hi han 9 escoles públiques d'educació primària i 6 concertades.
- Un dels problemes detectats pels centres docents i els serveis socials es que després del horari lectiu hi han menors de 3 a 11 anys sense referent adult cuidador, donant –se situacions de alt risc tant al domicili com al carrer.
- En la seva majoria son menor de famílies monoparentals on les mares tenen treballs inestables i precaris, amb horaris rotatius i jornades molt llargues. N'hi ha un percentatge de famílies nouvingudes que culturalment no les suposa un greu problema deixar els menors sols o al càrrec de germans més grans.

Descripció del projecte:

- En col·laboració amb l'Esplai La Florida que desenvolupa un projecte pilot des de fa dos cursos i l'Esplai de Pubilla Casas organitzar un servei de recollida per les escoles dels tres barris i dissenyar diferents activitats de temps lliure i reforç escolar localitzades a 4 punts de la zona territorial que poden ser: les mateixes escoles, centres d'esplai, espais públics, etc.
- Els casos serien detectats pels centres escolars i a partir d'entrevistes conjuntes amb el centre d'esplai es formalitzarà el compromís amb la mare, pare o tutor.
- El cost de l'activitat estarà subvencionat i les famílies abonaran una quota d'acord a les seves possibilitats econòmiques.
- Horari: a partir de la sortida dels col·legis de dilluns a divendres fins les 19,30 hores.

Tipologia

▪ ***Creació de servei***

- Complementació institucional i abordatge de problemes socials.

Objectius:

- Aconseguir que els nens i nenes escolaritzats als barris de La Florida, Las Planes i Pubilla Casas, que es trobin sense referent adult per les tardes, puguin rebre una atenció educativa adient prevenint situacions de risc.
- Implicar als 15 centres educatius i a les seves AMPAS en la detecció d'aquest tipus de situació, i la participació en l'oferiment del servei als adults referents dels menors.
- Creació d'una Comissió de seguiment integrada per part dels esplais que gestionin el servei, les escoles, AMPAS i Serveis Socials dels Districtes IV i V per la coordinació, avaluació i recollida de propostes de millora amb una periodicitat de reunions trimestrals.

Beneficiaris:

Tots els nens i nenes de 3 a 11 anys escolaritzats als 15 centres docents dels tres barris, que no tinguin referent adult, després de la sortida de l'escola.

Dotació econòmica prevista: **240.000€**

Generalitat: **132.000€** Ajuntament: **108.000€**

Calendari de desplegament: 4 anys Inici: 2007 Final: 2010
Organisme o àrea responsable: Àrea de Benestar Social i Família, Àrea d'Educació
Indicadors de realització: <ul style="list-style-type: none">▪ Creació de nous serveis de proximitat▪ Varietat d'espais per a diferents activitats▪ Superfície formativa habilitada▪ Superfície cultural i/o d'oci habilitada
Indicadors de resultat/impacte: <ul style="list-style-type: none">▪ Número de famílies beneficiades▪ Número de dones beneficiades▪ Número de nous serveis generats en l'àrea beneficiaris▪ Índex de satisfacció dels usuaris▪ % de la població local beneficiària de les millors

<p>Camp: 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORIN UNA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAIS VERDS 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS Actuació: 7.2 Projecte Cicerone</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Necessitat social</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ L'arribada en els últims 4-5 anys de desenes de milers de persones nouvingudes a L'Hospitalet i en especial als barris de Pubilla Cases, La Florida i les Planes, així com l'aparició de fenòmens absolutament desconeguts a la nostra ciutat com ara les bandes juvenils, fa necessari l'impuls de mesures que apropin als joves nouvinguts a la nostra societat. <p>Descripció del projecte</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Incorporació d'educadors/es – dinamitzadors/es (previsió de 1 per a cada un dels instituts del territori) que fomentin la connexió de joves nouvinguts amb joves del barri, permetent que aquests els hi facilitin la seva incorporació al barri en aquells àmbits juvenils, formals o informals. ▪ Els educadors/es tindrien com a referència els instituts del districte, però el seu àmbit d'actuació és tot el districte. ▪ Es posarà especial atenció a l'ús responsable de l'espai públic 	
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Fomentar la integració dels joves nouvinguts als barris de La Florida, Pubilla Cases, Les Planes. ▪ Connectar als joves nouvinguts amb els joves autòctons. ▪ Prevenir l'actuació de les bandes juvenils. ▪ Realitzar un ús responsable de l'espai públic, evitant la seva degradació. 	
<p>Beneficiaris: Tot el jovent dels barris de Pubilla Cases, La Florida, Les Planes.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 98.000€</p> <p>Generalitat: 53.900€ Ajuntament: 44.100€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 anys Inici: 2006 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Benestar Social i Família</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Mesures per afavorir la diversitat d'activitats al carrer ▪ Número de xerrades, conferències, etc...sobre diversos temes d'interès per els nouvinguts ▪ Creació de nous serveis de proximitat ▪ Varietat d'espais per a diferents activitats i generacions ▪ Programes d'acolliment de la immigració 	

Indicadors de resultat/impacte:

- Número de nous beneficiats
- Canvi d'hàbits a la utilització de l'espai públic i els equipaments
- % de la població beneficiària de les millores

<p>Camp: 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORIN UNA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAIS VERDS 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS Actuació: 7.3 Programa del foment del treball per a joves amb problemes d'integració</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Programa d'orientació en col·laboració amb els tutors i tutores d'ESO per tal de treballar i reforçar la seva tasca orientadora i al mateix temps afavorir que tots els alumnes tinguin un itinerari professional personalitzat amb el seu seguiment posterior.</p>	
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Col·laborar i reforçar la tasca orientadora del tutor/tutora. ▪ Elaborar amb el tutor/a estratègies per detectar el més aviat possible els alumnes que presenten un diagnòstic de no assoliment del curs. ▪ Desenvolupar mesures de discriminació positiva amb els joves dels últims cursos de secundària que presenten dificultats greus d'assoliment del graduat escolar. ▪ Recolzar i participar en intervencions amb els pares i mares dels alumnes en el procés de transició dels seus fills. ▪ Treballar conjuntament amb els serveis i recursos municipals que intervenen en els centres educatius de la ciutat. 	
<p>Beneficiaris:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ La població escolar d'ESO dels Instituts públics de Secundària de la zona (353 alumnes) ▪ Equips directius i professorat dels centres ▪ Les famílies d'aquest alumnat 	
<p>Dotació econòmica prevista: 96.000€</p> <p>Generalitat: 52.800€ Ajuntament: 43.200€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 5 anys Inici: 2006 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea d'Educació i Cultura</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Número d'intervencions ▪ Número d'escoles participants en la intervenció ▪ Número de pares/mares participants ▪ Número de població escolar participants ▪ Agents i entitats participants en l'activitat 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Número d'alumnat orientat i acompanyant en el seu itinerari formatiu i/o laboral ▪ Número d'alumnes amb acord compromès per continuar itinerari formatiu i/o laboral. ▪ Grau de satisfacció del professorat en la seva tasca d'orientació i acció tutorial ▪ Nombre de famílies compromeses en el seguiment de d'itinerari pactat. 	

<p>Camp: 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORIN UNA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAIS VERDS 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS Actuació: 7.4 Nova ciutadania: Mediació i Dinamització</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Com ja hem comentat aquest es un territori en el que conviuen prop de 25000 persones provinents de la immigració assentats en els darrers 5 anys. Aquest fet que ens ha aportat un rejuveniment de la població i un impacte cultural i econòmic positiu també necessita instruments per a canalitzar les dificultats de relació i resoldre els conflictes quotidians. La mediació és un procediment per a gestionar i resoldre conflictes, gràcies a la qual, les parts implicades arriben a solucions mútuament acceptades, amb l'ajut d'un professional imparcial: el mediador. Es un mètode que facilita la comunicació entre les parts en un conflicte possibilitant un acord entre les mateixes.</p>	
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Corresponsabilitzar a la ciutadania en el manteniment de la convivència i el respecte a l'entorn de la ciutat. ▪ Facilitar eines a la ciutadania per a mantenir el diàleg i la resolució de conflictes entre el veïnat. ▪ Fomentar i donar suport a les iniciatives sobre el civisme i la convivència que sorgeixin de les entitats, associacions i empreses. ▪ Establir canals d'informació i participació entre la ciutadania i l'administració en relació amb el Civisme i la convivència 	
<p>Beneficiaris: Ciutadans i ciutadanes en general.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 173.000€</p> <p>Generalitat: 95.150€ Ajuntament: 77.850€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 anys Inici: 2007 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Benestar Social i Família</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Nombre de casos derivats ▪ Nombre de mediacions realitzades ▪ Nombre d'acords assolits ▪ Nombre d'acords acomplerts 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Nombre de mediacions realitzades ▪ Nombre d'acords assolits ▪ Nombre d'acords acomplerts ▪ Índex de satisfacció dels ciutadans i de les ciutadanes ▪ % de la població beneficiària del programa 	



<p>Camp: 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORIN UNA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS Actuació: 7.5 Estratègies per a la convivència a l'Aula a través de l'expressió artística</p>	
<p>Descripció de l'actuació: Els canvis culturals i socials a les aules de les escoles en els darrers 5 anys ha sigut exponencial, en part degut a l'alt nombre d'infants de famílies immigrants. Aquest procés requereix d'estratègies per a la convivència. Procés de planificació, reflexió, avaluació i co-intervenció a l'aula, mitjançant llenguatges i processos creatius a partir de la pròpia vivència.</p>	
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Fomentar en el professorat l'adquisició i l'aplicació d'estratègies per al desenvolupament d'un clima lúdic i d'actituds de comunicació, de diàleg i d'intercanvi a l'aula que afavoreixin la convivència positiva de la diversitat mitjançant el procés creatiu i l'aprofitament de les pròpies vivències. ▪ Facilitar al professorat la identificació de continguts d'actituds i de procediments dels llenguatges seleccionats. ▪ Aprofundir en estratègies per conduir tallers, processos, sessions i activitats. ▪ Reunir un repertori d'activitats, materials i propostes per a situacions didàctiques. 	
<p>Beneficiaris:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ La població escolar de primària i de secundària pública d'ambdós barris (4307 alumnes). ▪ Les escoles i el professorat de primària i de secundària. 	
<p>Dotació econòmica prevista: 71.000€</p> <p>Generalitat: 39.050€ Ajuntament: 31.950€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 4 anys i 3 mesos Inici: 4r trimestre 2006 Final: 2010</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea d'Educació i Cultura</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Número d'intervencions. ▪ Número d'escoles participants en la intervenció. ▪ Número de professors/es participants en la intervenció. 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Número de noves estratègies aplicades a l'aula. ▪ Continguts propis dels llenguatges artístics d'actituds i de procediments aplicats. ▪ Índex de satisfacció del professorat. ▪ Millora del clima a l'aula. ▪ Respostes positives dels alumnes davant situacions de conflictes. ▪ Repertori d'activitats, materials, propostes i estratègies per a situacions de conducció de tallers, processos, sessions i activitats. ▪ % de la població escolar beneficiària de les intervencions 	

<p>Camp: 7. DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPOR TIN UNA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPAIS VERDS 6. EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I DELS EQUIPAMENTS Actuació: 7.6 Pla de Dinamització Espai Comercial</p>			
<p>Descripció de l'actuació: Desenvolupament del Pla de Dinamització Espai Comercial en tots els seus àmbits (urbanisme, animació i promoció comercial, i fidelització dels usuaris zones comercials). Aquest pla es concreta en algunes actuacions destacables com són:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realització de l'inventari de locals inactius econòmicament (cens de locals buits) • Creació d'una imatge comuna de tot l'espai comercial amb indicadors de la zona comercial i àrea delimitada. • Potenciació de l'aparcament amb campanyes de promoció de l'aparcament en els comerços de les zones comercials. 			
<p>Objectius:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dinamitzar el comerç local i l'activitat econòmica del barri • Disposar d'un cens de locals comercials inactius • Desenvolupar un mecanisme d'informació local que permeti un millor coneixement de l'activitat socioeconòmica i comercial del barri, i també de les actuacions urbanístiques que es duen a terme a la zona. • Millorar l'estructura i l'activitat econòmica del barri • Recuperar la potència comercial de la zona. • Millora de les botigues (imatge i gestió), dels carrers i de les places, i de la gestió del espai comercial. • En definitiva es tracta de crear un entorn amable, dinàmic, estructurat i actiu per facilitar la dinamització i promoció de la zona comercial i millorar en definitiva la seva activitat econòmica i augmentar la creació de llocs de treball. 			
<p>Beneficiaris: Emprenedors, comerciants, aturats, empreses, associacions</p>			
Dotació econòmica prevista:		72.000€	
Generalitat:	39.600€	Ajuntament	32.400€
<p>Calendari de desplegament: 5 anys Inici: 2006 Final: 2010</p>			
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Promoció Econòmica i la Regidoria de Districte IV i V</p>			

Indicadors de realització:

- Plànol de la zona comercial
- Senyalització zona comercial
- Número de locals comercials renovats/creats
- Número de rètols i indicacions comercials substituïts
- Activitats de promoció local
- Número d'activitats d'animació i promoció comercial realitzades
- Enganxines d'identificació dels comerços
- Enganxines sobre la promoció de l'aparcament a la zona (vals gratuïts aparcament al espai comercial).
- Utilització en campanyes: banda de rebaixes unificada, cartells anunciadors de promocions.
- Contractació d'OPIS: parades bus, etc.

Indicadors de resultat/impacte:

- Increment del número de comerços
- Número de nous serveis
- Noves activitats generades
- Llocs de treball creats
- Número de clients utilitzen els vals d'aparcament espai comercial
- % de població beneficiada
- Índex de satisfacció dels usuaris

Camp 8. Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

- 8.1 Adequació de guais per a vianants i itineraris adaptats
- 8.2 Adaptació de les voreres al Pla de Mobilitat de la Ciutat

Camp:

**8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES
 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPais VERDS**

Actuació:

8.1. Adequació de guals per a vianants i itineraris adaptats

Descripció de l'actuació:

- Adequació dels guals per a vianants i adaptació dels itineraris.
- Demolició de panot i col·locació del panot 20x20x5 cm de color gris específic que indica la direcció del pas.
- Substitució o modificació d'elements que fan no accessible un itinerari, col·locació de baranes en carrers de pendent elevada.

Únicament s'adaptaran les voreres de les cruïlles senyalitzades amb senyalització horitzontal i/o vertical com a pas de vianants, per tal d'evitar que els vianants utilitzin zones no senyalitzades i per tant no segures.

Objectius:

Els barris de La Florida, Les Planes i Pubilla Casas, mitjançant la supressió de barreres arquitectòniques, en concret adaptant tots els guals de vianants donant total compliment a la llei d'accessibilitat.

Beneficiaris:

Tots els ciutadans i ciutadanes del municipi i en concret els habitants dels barris. L'adaptació dels guals de vianants en la via pública i la seguretat vial que això representa, beneficia especialment als sectors amb mobilitat reduïda. Gent gran, infants, dones embarassades, cecs, persones amb discapacitats, etc...

Dotació econòmica prevista: 449.000 €

Generalitat: **246.950€** Ajuntament: **202.050€**

Calendari de desplegament: 1 any

Inici: 2007

Final: 2007

Organisme o àrea responsable:

Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública i Àrea de Seguretat Ciutadana, Circulació i Transports

Indicadors de realització:

- Número de barreres arquitectòniques eliminades
- Superfície ampliada de voreres, guals, passos de vianants
- Número de rampes instal·lades
- Ml itinerari accessible

Indicadors de resultat/impacte:

- Increment de l'accessibilitat en la zona beneficiària
- % de la població local beneficiària de les millores
- Índex de satisfacció dels beneficiaris
- millora de la imatge urbana

<p>Camp: Camp: 8. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES 1. MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESP AIS VERDS Actuació: 8.2. Adaptació de les voreres al Pla de Mobilitat de la Ciutat</p>	
<p>Descripció de l'actuació:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Demolició de panot, dels encintats i les rigoles. ▪ Ampliació De les voreres a l'amplada mínima de 2,25 metres, reposició de panot 4X4, col·locació de voravies i rigoles. ▪ Realització d'escocells acabats amb pletina d'acer o tipus fiol. ▪ Reubicació d'embornals sifònics i col·locació de pilones. 	
<p>Objectius: Adaptar les voreres dels barris de La Florida, Les Planes, Pubilla Cases al Pla Director de Mobilitat, garantint la plena accessibilitat pels vianants.</p>	
<p>Beneficiaris: Amb aquestes mesures es beneficien tots els ciutadans i ciutadanes del municipi i en concret els habitants dels barris de Les Planes, pubilla cases, la Florida.</p>	
<p>Dotació econòmica prevista: 1.082.000€</p> <p>Generalitat: 595.100€ Ajuntament: 486.900€</p>	
<p>Calendari de desplegament: 3 anys Inici: 2007 Final: 2009</p>	
<p>Organisme o àrea responsable: Àrea de Serveis Municipals i Manteniment de la Via Pública i l'Àrea de Seguretat Ciutadana, Circulació i Transports.</p>	
<p>Indicadors de realització:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Número de barreres arquitectòniques eliminades. ▪ Superfície ampliada de voreres, guals, passos de vianants ▪ Número de rampes instal·lades ▪ MI itinerari accessible 	
<p>Indicadors de resultat/impacte:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ % de la població beneficiària de les millores ▪ índex de satisfacció dels beneficiaris ▪ millora de la imatge urbana ▪ reducció de l'impacte visual 	

4 Annexes

Annexes

- **Document de diagnosi i propostes elaborat per la Comissió d'Entitats La Florida – Pubilla Casas**
- **Revista del Pla Integral**